

Создано: 28.02.2025 в 09:08

Обновлено: 10.12.2025 в 17:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Арбузова, 4/1

**10 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Арбузова, 4/1

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Арбузова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

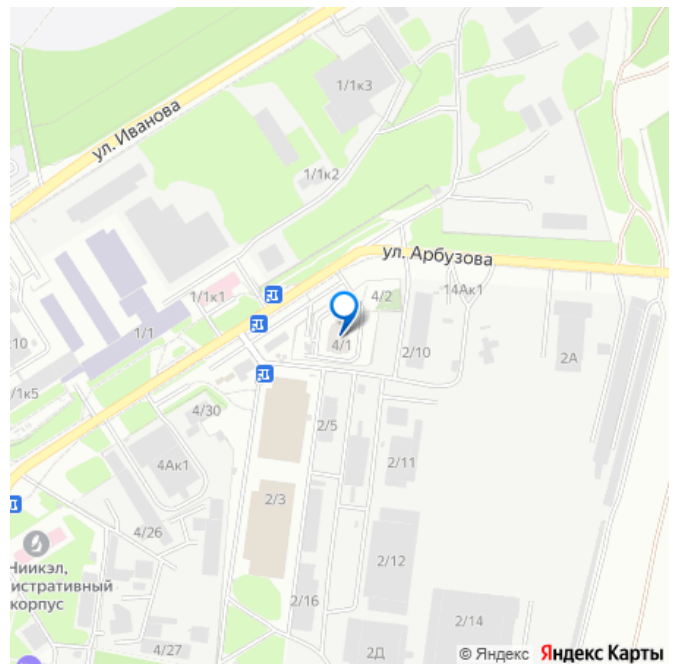
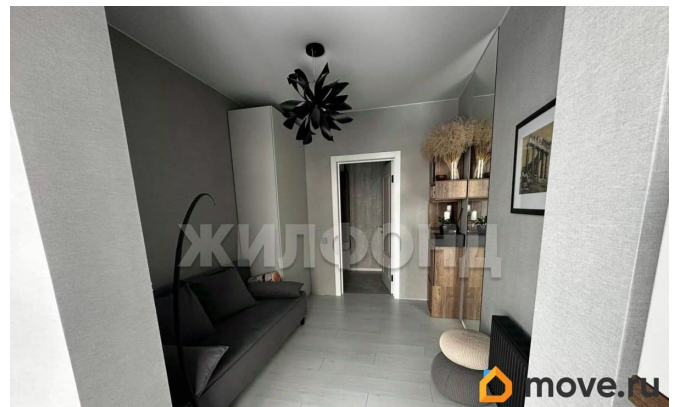
евро

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273656932>

**Алефтина Леонидовна, ЖИЛФОНД**  
**79861242362**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира-студия с отличным ремонтом, с мебелью и бытовой техникой в ЖК «Елки-House», в Нижней зоне Академгородка. Квартира с индивидуальным дизайн проектом. Для ремонта использовались только качественные, дорогостоящие стройматериалы. Комнаты хорошо освещаются солнечным светом, теплые, уютные. Вся мебель в квартире сделана по индивидуальному заказу (остается в подарок покупателю). Из окон квартиры открывается панорамный вид на лес. Дом находится в месте с хорошо развитой инфраструктурой. Вокруг дома огороженная придомовая территория, двор без машин, видеонаблюдение. Двор оборудован детской площадкой, усажен деревьями и кустарниками. Во дворе имеется отдельно стоящая мангальная зона. В шаговой доступности находятся учебные заведения, магазины, остановка общественного транспорта. Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время. Приветствуются все формы расчета. В подарок покупателю остается кладовка в цокольном этаже. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 2 образовательных центра.

Возможен обмен на вашу недвижимость.  
Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163878. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.  
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

