

Создано: 28.02.2025 в 09:08

Обновлено: 10.12.2025 в 17:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Арбузова, 4/1**

10 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Арбузова, 4/1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Арбузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

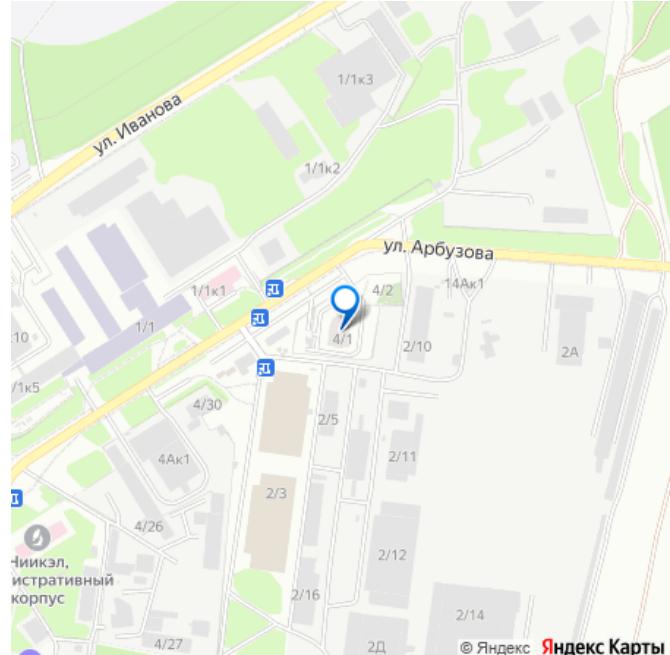
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273656932>

Алефтина Леонидовна, ЖИЛФОНД

79861242362

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира-студия с отличным ремонтом, с мебелью и бытовой техникой в ЖК «Елки-House», в Нижней зоне Академгородка.

Квартира с индивидуальным дизайном проектом Для ремонта использовались только качественные, дорогостоящие стройматериалы. Комнаты хорошо освещаются солнечным светом, теплые, уютные. Вся мебель в квартире сделана по индивидуальному заказу (остается в подарок покупателю). Из окон квартиры открывается панорамный вид на лес. Дом находится в месте с хорошо развитой инфраструктурой.

Вокруг дома огороженная придомовая территория, двор без машин, видеонаблюдение. Двор оборудован детской площадкой, усажен деревьями и кустарниками. Во дворе имеется отдельно стоящая мангальная зона. В шаговой доступности находятся учебные заведения, магазины, остановка общественного транспорта. Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время.

Приветствуются все формы расчета. В подарок покупателю остается кладовка в цокольном этаже. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 2 образовательных центра.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163878. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

