

Создано: 21.11.2025 в 11:45

Обновлено: 19.12.2025 в 17:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кирова, 113/2****9 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 113/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)**Квартира**

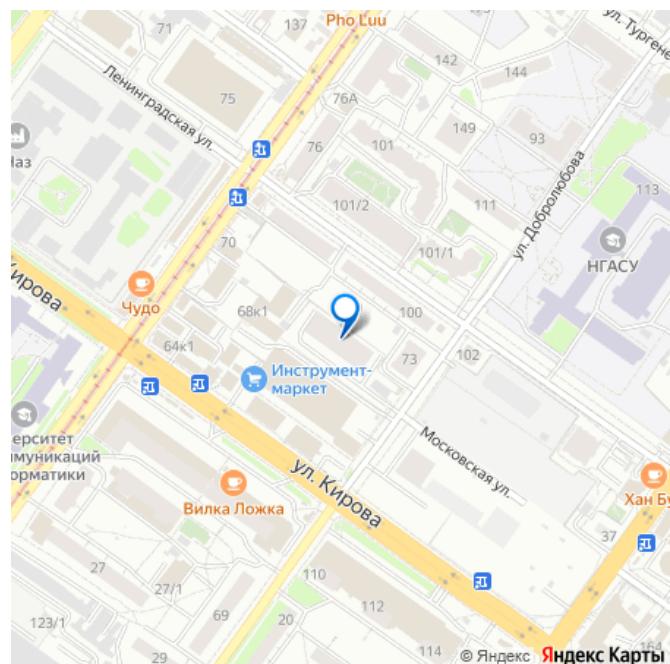
Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)[https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977
649](https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977)**Отдел Продаж, ЖИЛФОНД****79390430720**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

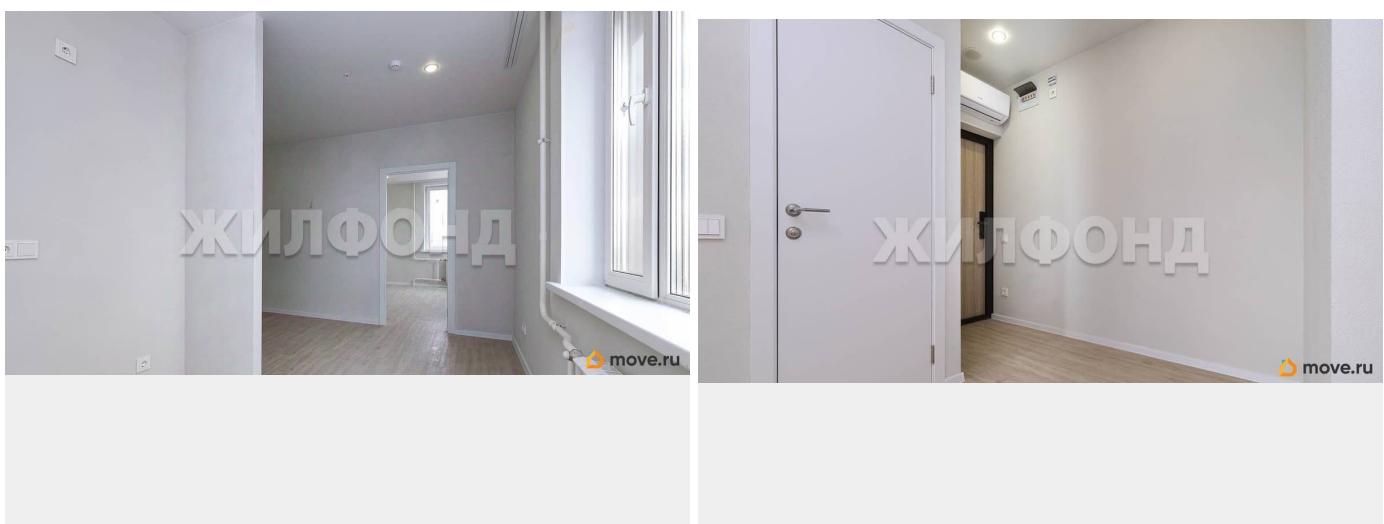
да

возможна ипотека, лифт, парковка

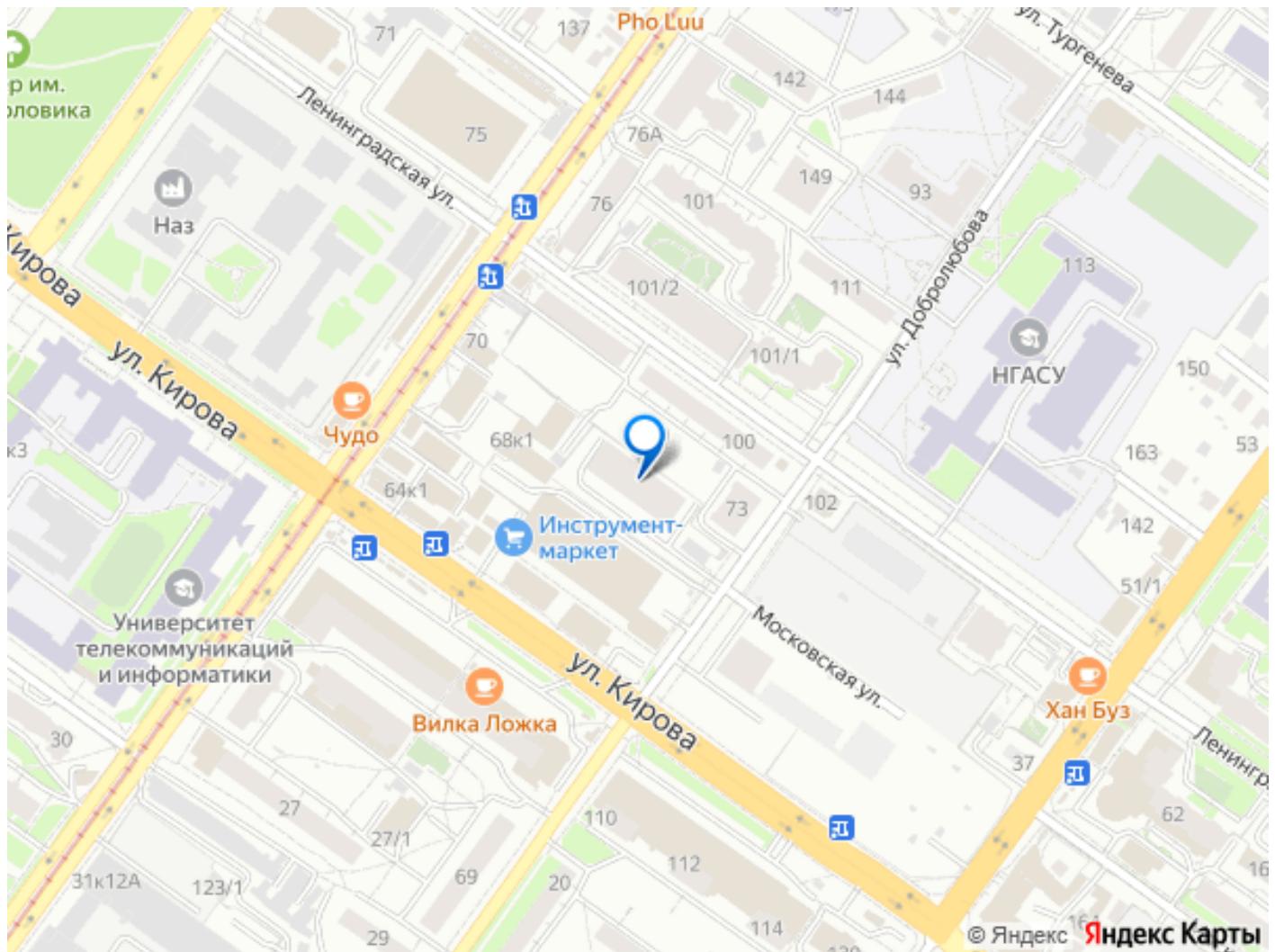
Описание

Обратите внимание на двухкомнатные апартаменты с ремонтом! Можно рассматривать как трехкомнатную студию, очень компактную и правильно зонированную, что является главным преимуществом этого объекта - это функциональность! Ни одного лишнего кв.м! Видовой 15 этаж с видом на реку! Новый дом 2024 года постройки от надёжного застройщика Камея! В доме имеется ресепшен, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, действует 6 высокоскоростных лифтов со спуском в подземный паркинг. Запланировано открытие фитнес-зала, кофейни и СПА. В квартире уже сделан ремонт в светлых, нейтральных тонах, установлен кондиционер. Прекрасный вариант для собственного проживания, а также использования в коммерческих целях, сдачей в долгосрочную и посуточную аренду. Квартира без обременений, ключи получаете в день расчета. . IQ APARTS - это современный комплекс апартаментов, со всей необходимой инфраструктурой в доме. Отличное местоположение - 1 км до метро Октябрьская

или м. Речной вокзал, остановка трамвая и автобусов рядом. Магазины различной направленности, Октябрьский рынок, школы, сады, и все самое необходимое для комфортной жизни. К продаже предлагается помещение в центре Октябрьского района, в пешей доступности 12-15 минут до Метро. Использовать можно как жилое, так и нежилое помещение! Стоимость данного объекта ниже на полмиллиона, чем у Застройщика. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054158718 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России