

Создано: 11.09.2025 в 08:08

Обновлено: 18.12.2025 в 15:28

**Новосибирская область, Новосибирск,
Приморская улица, 24/1**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Приморская улица,
24/1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Приморская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

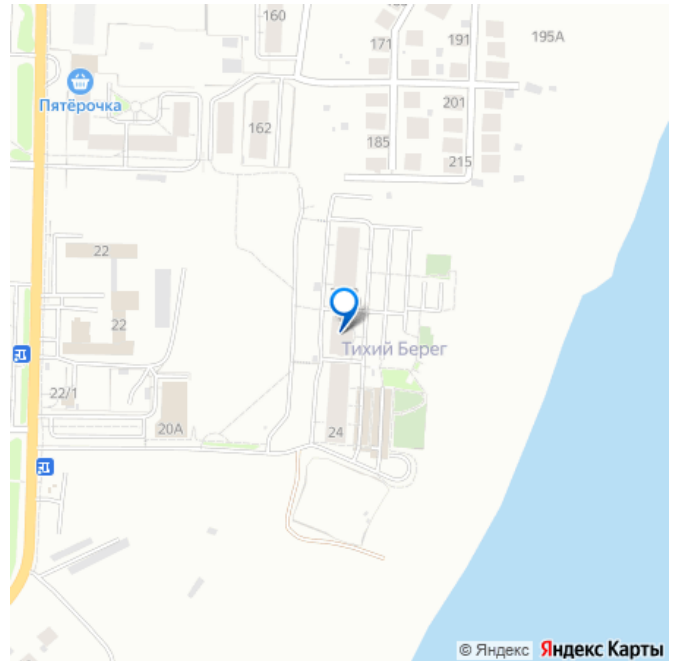
Вид из окна

на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847100>

Анна Владимировна Чергейко, Этажи
79133705281

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

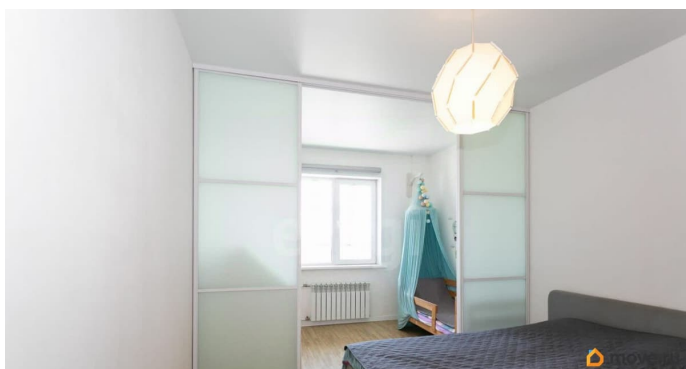
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира евроформата в новом кирпичном доме жилого комплекса «Тихий берег» предлагает современное и комфортное проживание. Просторная кухня-гостиная объединена, создавая идеальное пространство для жизни и приема гостей. Отделка выполнена с использованием современных материалов в светлой палитре, что визуально увеличивает помещение и формирует нейтральную среду для реализации любых дизайнерских решений. Квартира расположена на комфортном этаже с панорамным видом на реку Обь. Состояние объекта отличное, полностью готово к заселению. Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой и обладает высоким уровнем безопасности: организовано круглосуточное видеонаблюдение по периметру и в подъездах, работает консьерж. Для жильцов функционируют три бесшумных лифта, включая грузопассажирский. Благоустроенная придомовая территория включает детские и спортивные площадки, удаленные от проезжей части, а также огороженную смотровую площадку со

скамейками для отдыха. На первом этаже здания расположен магазин «Монетка» и другие сервисы, в соседних домах — кофейня, пекарня и пункты выдачи заказов. В шаговой доступности находятся три детских сада, две общеобразовательные школы, музыкальная школа и спортивный комплекс. Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 76561 Номер в базе: 9727962





move.ru

