

🕒 Создано: 05.09.2025 в 12:27

Обновлено: 19.12.2025 в 08:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аникина, 6**

7 050 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аникина, 6

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Аникина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

46.26 м²

Этаж

19/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

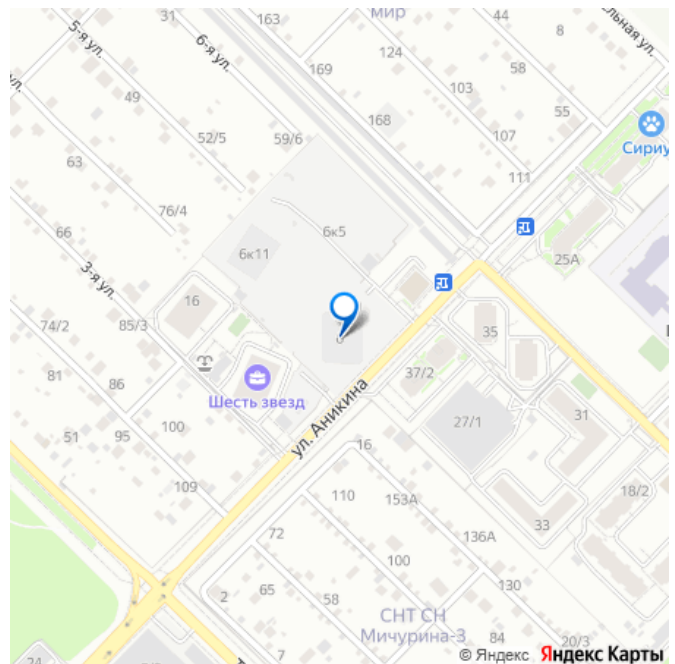
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284727323>

Астон, Астон

79584099293

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

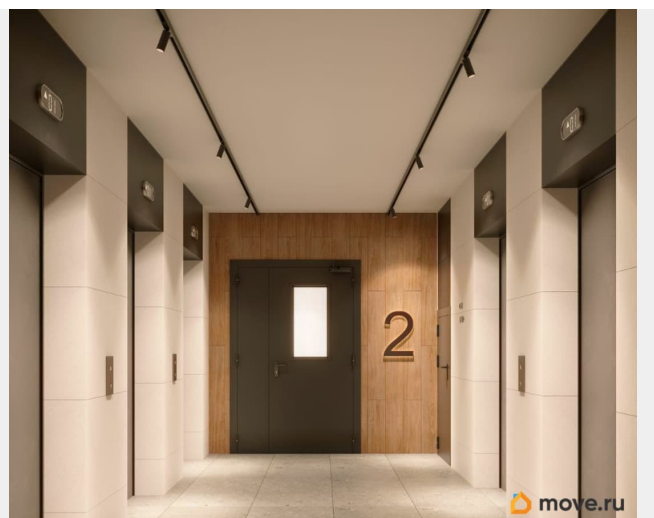
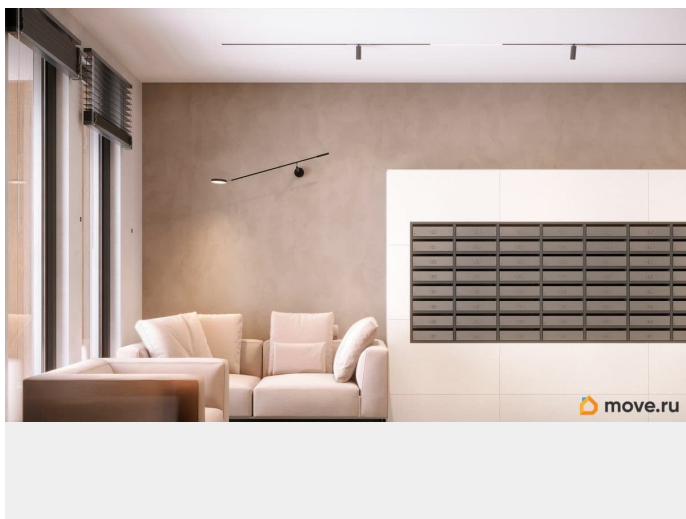
Описание

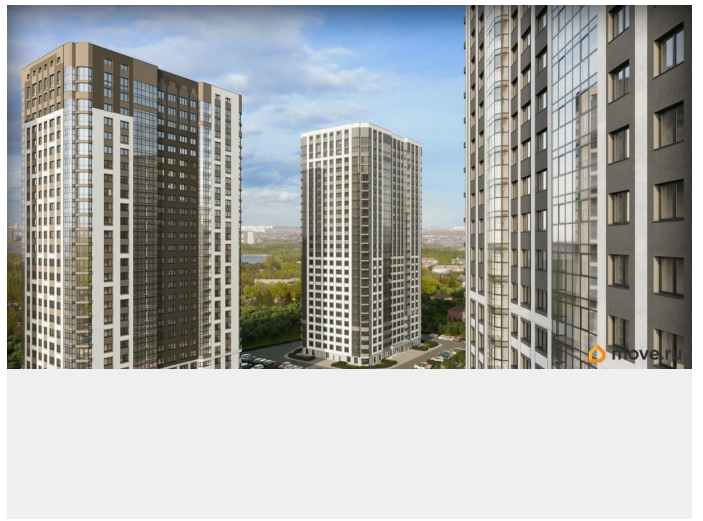
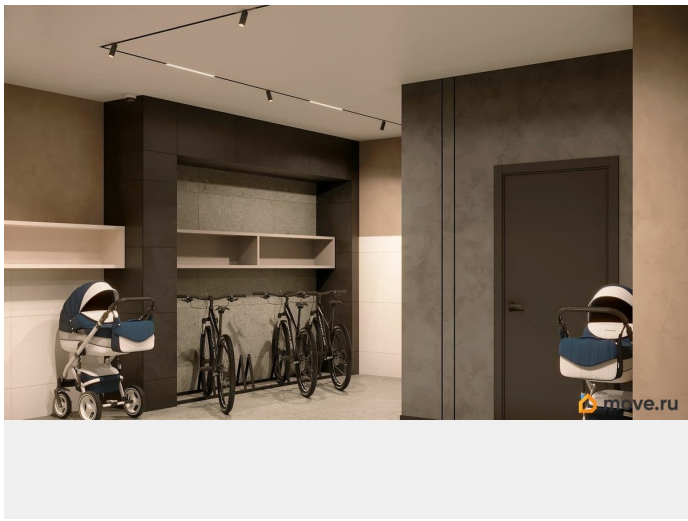
Квартиру можно купить по семейной ипотеке. Информация по телефону, мы вам все подробно расскажем! Просторная 2-комн. квартира с европланировкой и предчистовой отделкой в ЖК «Астон. Шесть Звезд» на 19 этаже. Общая площадь: 46.26 кв.м., жилая: 24.96 кв.м., суммарная площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 18.0 кв.м.

Европланировка, зона гостиной комнаты объединена с кухней. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.65 м. Квартира находится в корпусе 2Б. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 26 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 5 грузовых лифтов. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Астон.Шесть звезд» - современный комплекс из 26-этажных домов класса «комфорт плюс» с уютными квартирами, вдохновляющими

видами на левобережье, продуманной организацией жилого пространства, стильным дизайном общественных интерьеров и авторским благоустройством. Природа рядом, для этого не нужно ехать далеко за город. В районе жилого комплекса расположен парк Бугринская роща, в котором есть масса развлечений для вас и вашей семьи: - парк аттракционов - кемпинг «Бугринская гавань» с зонами барбекю - зимний каток и зона для катания на снегоходах - лыжная база «Сибирь» - летом благоустроенный пляж В 10 минутах ходьбы находится большой футбольный стадион, также поблизости есть конный клуб «Мустанг». В пределах 15 минут езды на общественном транспорте расположены учебные заведения - Новосибирский Государственный Технический Университет, Сибирский университет потребительской кооперации и колледжи. Фасады жилого комплекса - воплощение современного стиля. Такой эффект дает сочетание строгих линий, благородных оттенков натуральных материалов и блеска вертикального витражного остекления. Авторский дизайн холлов сочетает натуральные оттенки и фактуры дерева, керамогранита, декоративной штукатурки. Обилие света и воздуха создает сочетание стеклянных и зеркальных элементов со стильной трековой подсветкой, дополненной акцентными бра. Мягкие зоны в таком антураже особенно уютны и удобны для коротких встреч или ожидания курьера. Квартира будет просторнее, если оставить коляску, велосипед или игровой инвентарь в колясочной с удобными полками. Хранить не сезонные вещи можно в личной кладовой. Благоустроенный закрытый двор спроектирован с учетом безопасности и

многофункциональности пространства -
здесь можно поиграть с детьми, заняться
спортом или просто отдохнуть в парковой
зоне. Центром притяжения в «Астон.Шесть
звезд» станет современный и
функциональный комьюнити-центр. Это не
просто модное слово, а забота о комфорте и
хорошем настроении жителей комплекса.
Здесь можно спокойно поработать утро,
встретиться с соседями за чашкой чая или
провести небольшое мероприятие. #2MuuAV

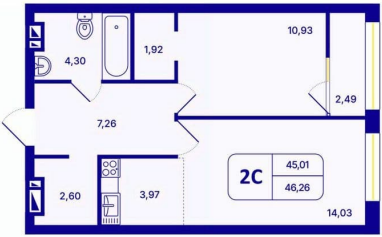






Астон. Шесть звёзд

- Безопасный двор
- Соседский центр



2C

45,01
46,26

14,03



