

Создано: 21.10.2025 в 11:25

Обновлено: 19.12.2025 в 15:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Донского, 25/1

**13 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Донского, 25/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.22 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

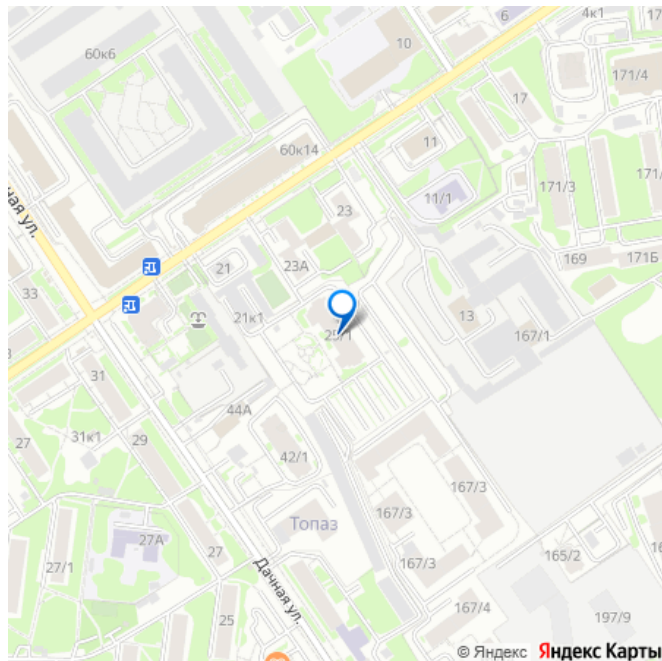
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921494>

Макар Сергеевич Папенко, Этажи  
**79830318315**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К Вашему вниманию предлагается эксклюзивная видовая квартира с ремонтом по дизайн проекту в доме бизнес-класса. Ремонт выполнен с привлечением опытных дизайнеров, задачей которых было грамотно продумать и задействовать каждый сантиметр пространства. Использование дорогих и качественных материалов обусловлено желанием собственника проживать в ней лично, а не использовать ее в коммерческих целях. Вся мебель и техника (кроме телевизоров) остаются будущим владельцам. 1 взрослый собственник, без использования материнского капитала. В холле подъезда предусмотрен консьерж-сервис. Подъезд обслуживают 3 лифта, 2 из которых грузопассажирские на 1000 кг. Двор закрытый, охраняемый, свободный от машин двор отличается оригинальным дизайном и современным оснащением. Внутри двора размещаются детские и спортивная площадки, зона отдыха, зеленые насаждения: газоны, кустарники и деревья. Бесплатная наземная парковка для жителей вынесена за периметр двора. Для комфортного и безопасного передвижения по

территории ЖК застройщик выполнил широкие тротуары и пандусы. На территории ЖК ведется видеонаблюдение. Дом расположен в тихом месте, в 10 минутах ходьбы от станции метро «Заельцовская», в квартале, образованном улицами Дмитрия Донского, Дачная и Красный проспект Classic House это жилой комплекс бизнес-класса, расположенный на улице Дмитрия Донского вблизи площади Калинина в Заельцовском районе Новосибирска. Архитектура 25-этажного здания выдержана в стиле московских высоток советской эпохи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 177240 Номер в базе: 10146296

