

Создано: 26.11.2025 в 10:38

Обновлено: 10.12.2025 в 20:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 39

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

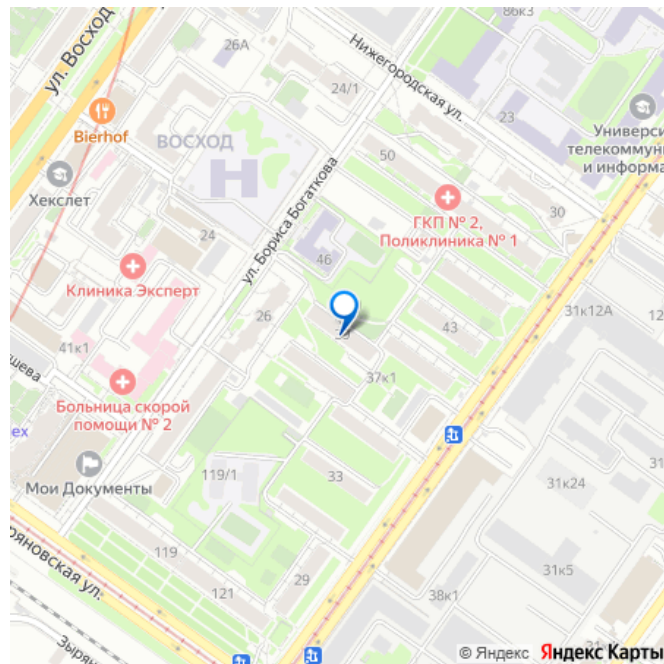
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997379>

Елена Вячеславовна, ЖИЛФОНД
79842346741

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

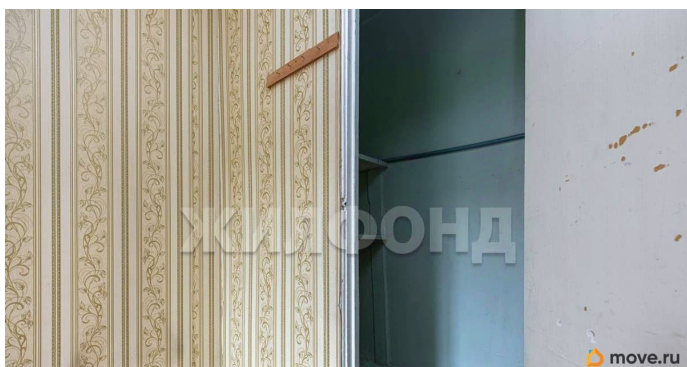
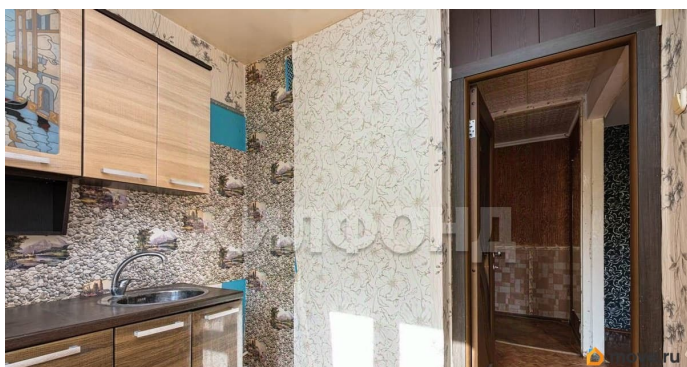
да

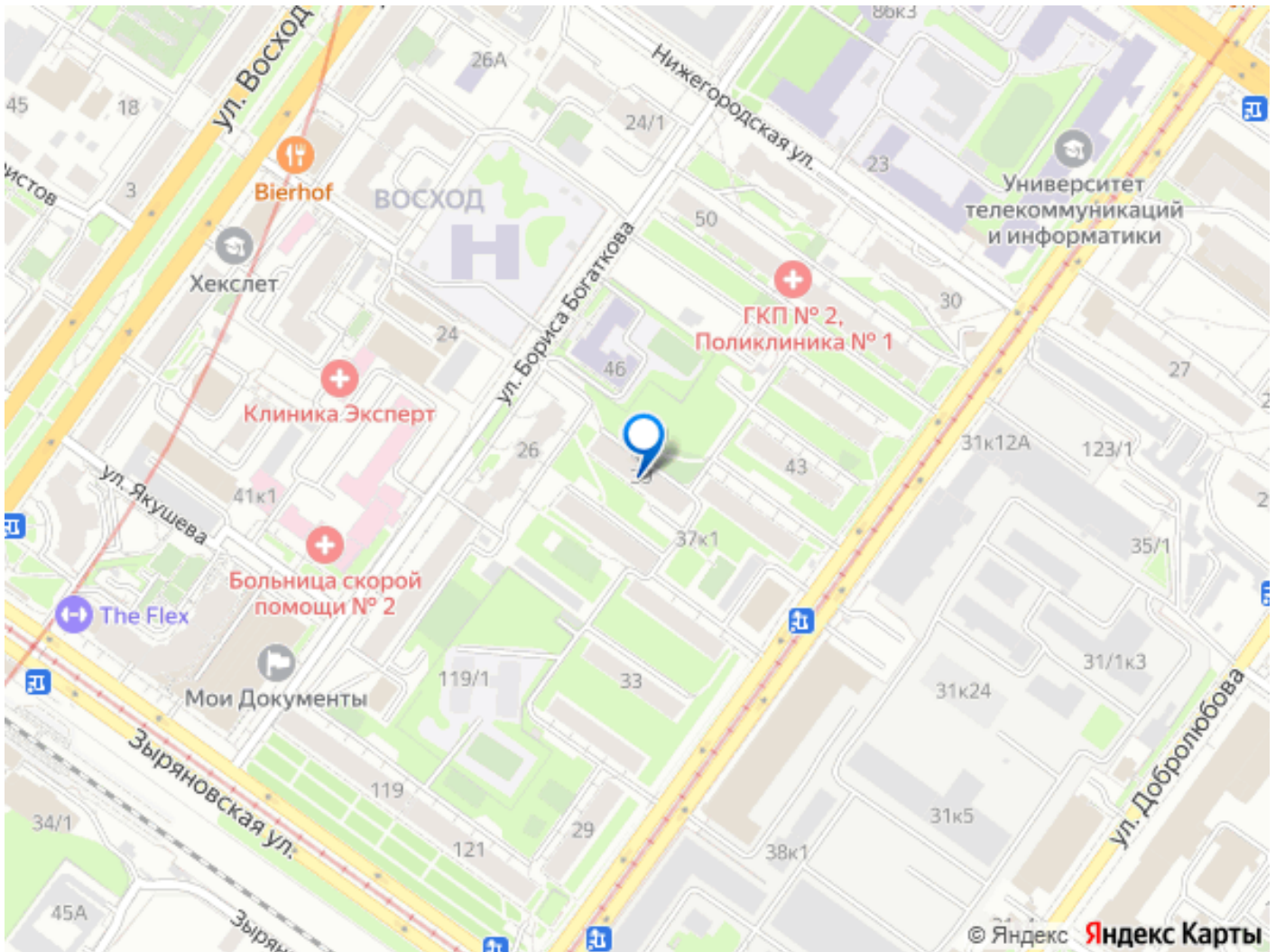
возможна ипотека, парковка

Описание

2 комнатная квартира у МЕТРО «Речной вокзал» 5 минут ходьбы БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. НОВЫЕ пластиковые ОКНА в квартире! Никто не прописан. В этом году в доме делают КАПРЕМОНТ! 7 минут пешком до станции электрички. Рядом с домом есть «Зыряновский сквер», а так же другие зеленые зоны и парки. До центральной «Михайловской набережной» 10 минут пешком, где можно интересно, проводить время на свежем воздухе, заниматься спортом посещать концерты и аттракционы, колесо обозрения, а так же кататься на речном трамвае по могучей сибирской реке! Также в пешей доступности, находится крупный торговый центр «Река», где можно приобрести все необходимые товары. Магазины «Ярче», «Пятерочка», «Магнит» и МФЦ. В 3х минутах ходьбы находится Средняя школа 19. В 5 минутах ходьбы находится «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики». Ключи в агентстве. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054172512. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России