

Создано: 26.11.2025 в 10:38

Обновлено: 10.12.2025 в 20:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 39

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 39

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

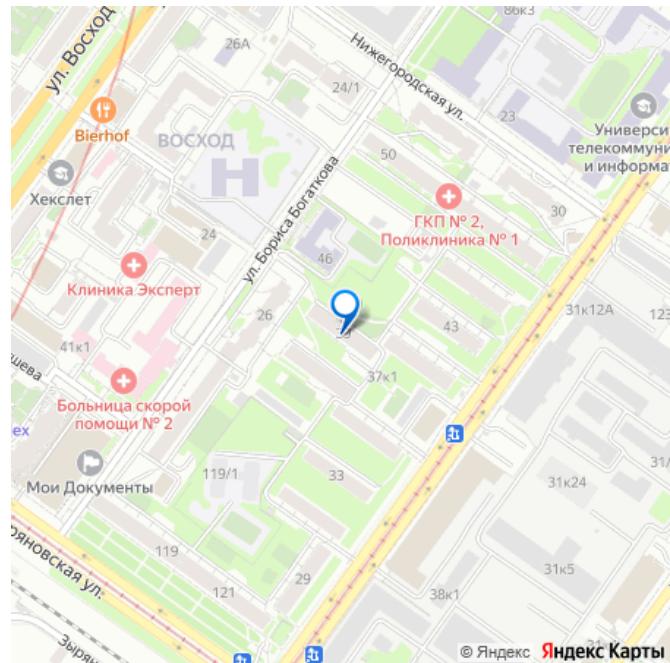
5.9 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997>

379

Елена Вячеславовна, ЖИЛФОНД

79842346741

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

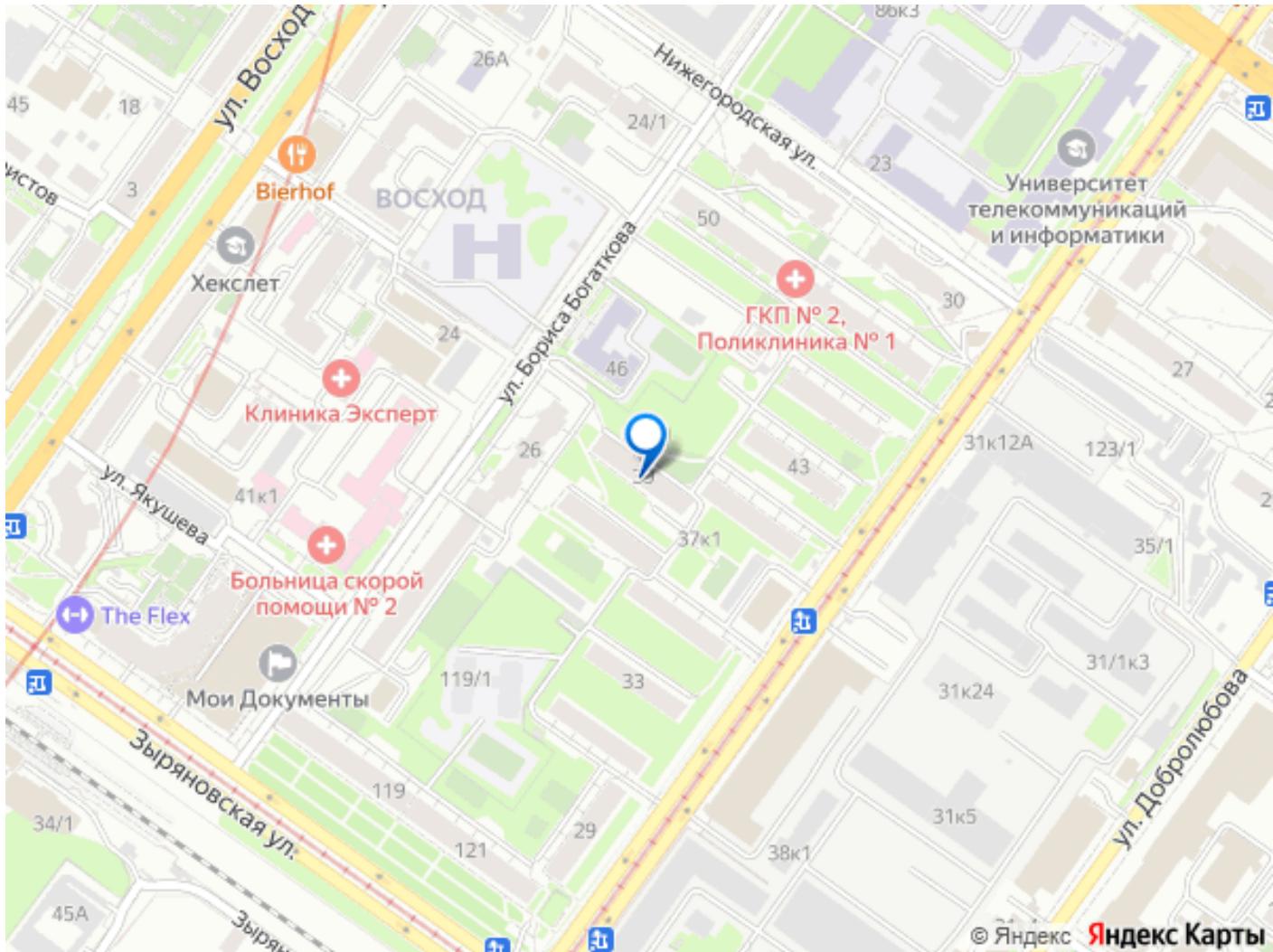
2 комнатная квартира у МЕТРО «Речной
вокзал» 5 минут ходьбы БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА
СДЕЛКУ. НОВЫЕ пластиковые ОКНА в
квартире! Никто не прописан. В этом году в
доме делают КАПРЕМОНТ! 7 минут пешком до
станции электрички. Рядом с домом есть
«Зыряновский сквер», а так же другие
зеленые зоны и парки. До центральной
«Михайловской набережной» 10 минут
пешком, где можно интересно, проводить
время на свежем воздухе, заниматься
спортом посещать концерты и аттракционы,
колесо обозрения, а так же кататься на
речном трамвае по могучей сибирской реке!
Также в пешей доступности, находится
крупный торговый центр «Река», где можно
приобрести все необходимые товары.
Магазины «Ярче», «Пятерочка», «Магнит» и
МФЦ. В 3х минутах ходьбы находится
Средняя школа 19. В 5 минутах ходьбы
находится «Сибирский государственный
университет телекоммуникаций и
информатики». Ключи в агентстве. Возможен
обмен на вашу недвижимость. Возможна
продажа в рассрочку. Комплексная услуга
для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054172512. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России