

Создано: 05.12.2025 в 16:34

Обновлено: 05.12.2025 в 15:39

**8 450 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

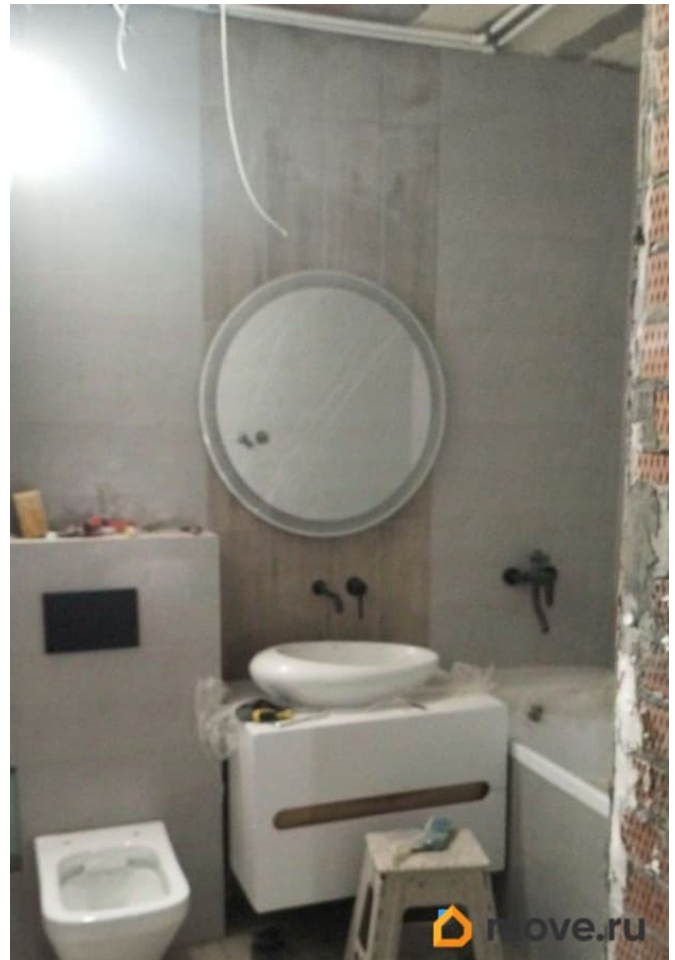
Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192880>

**Наталья Алонцева, Агенство N**

**79132019784**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

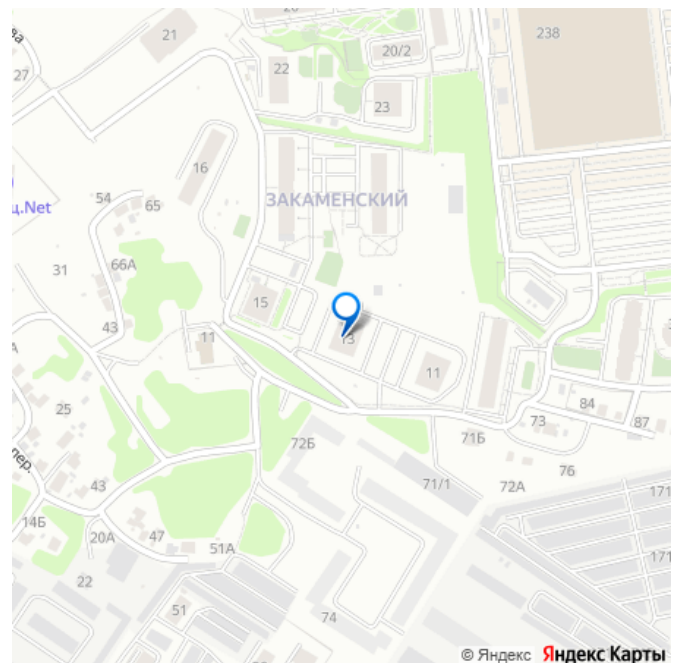
Покупка в ипотеку

да

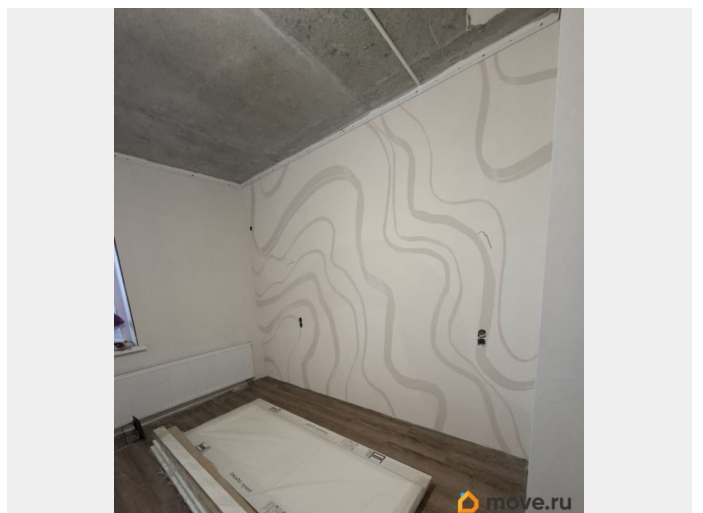
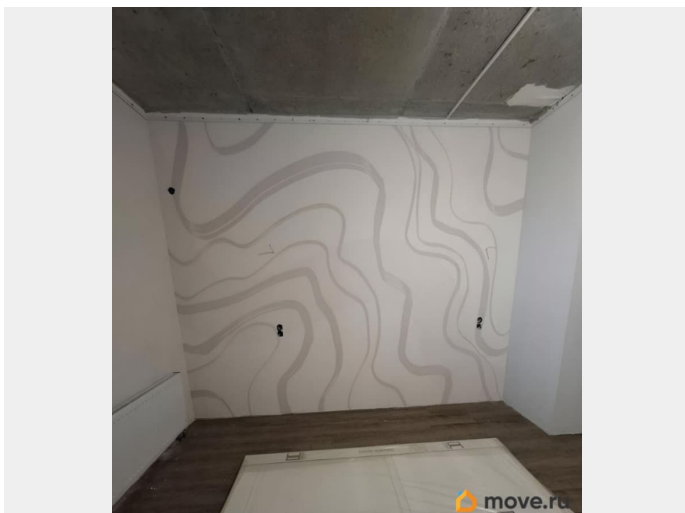
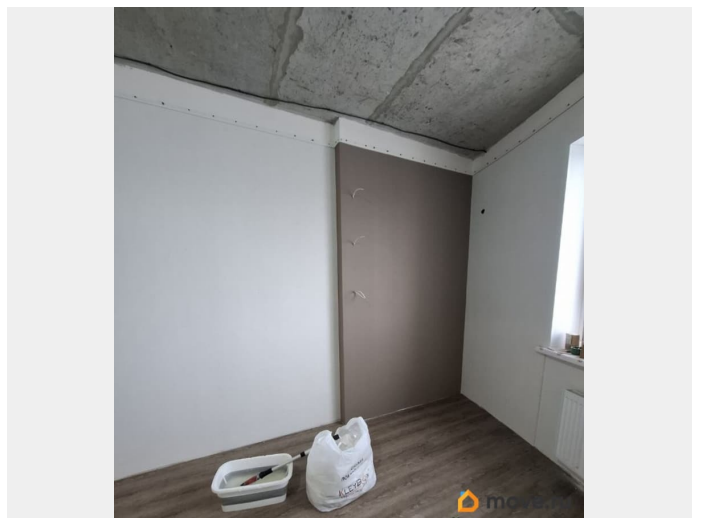
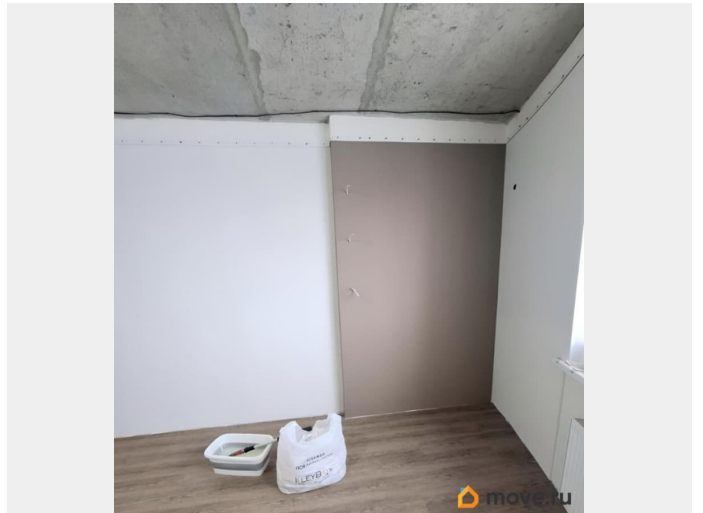
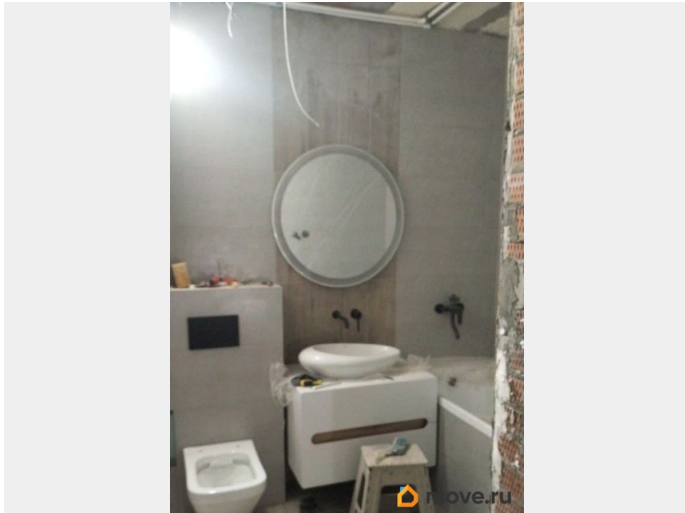
возможна ипотека, лифт, парковка

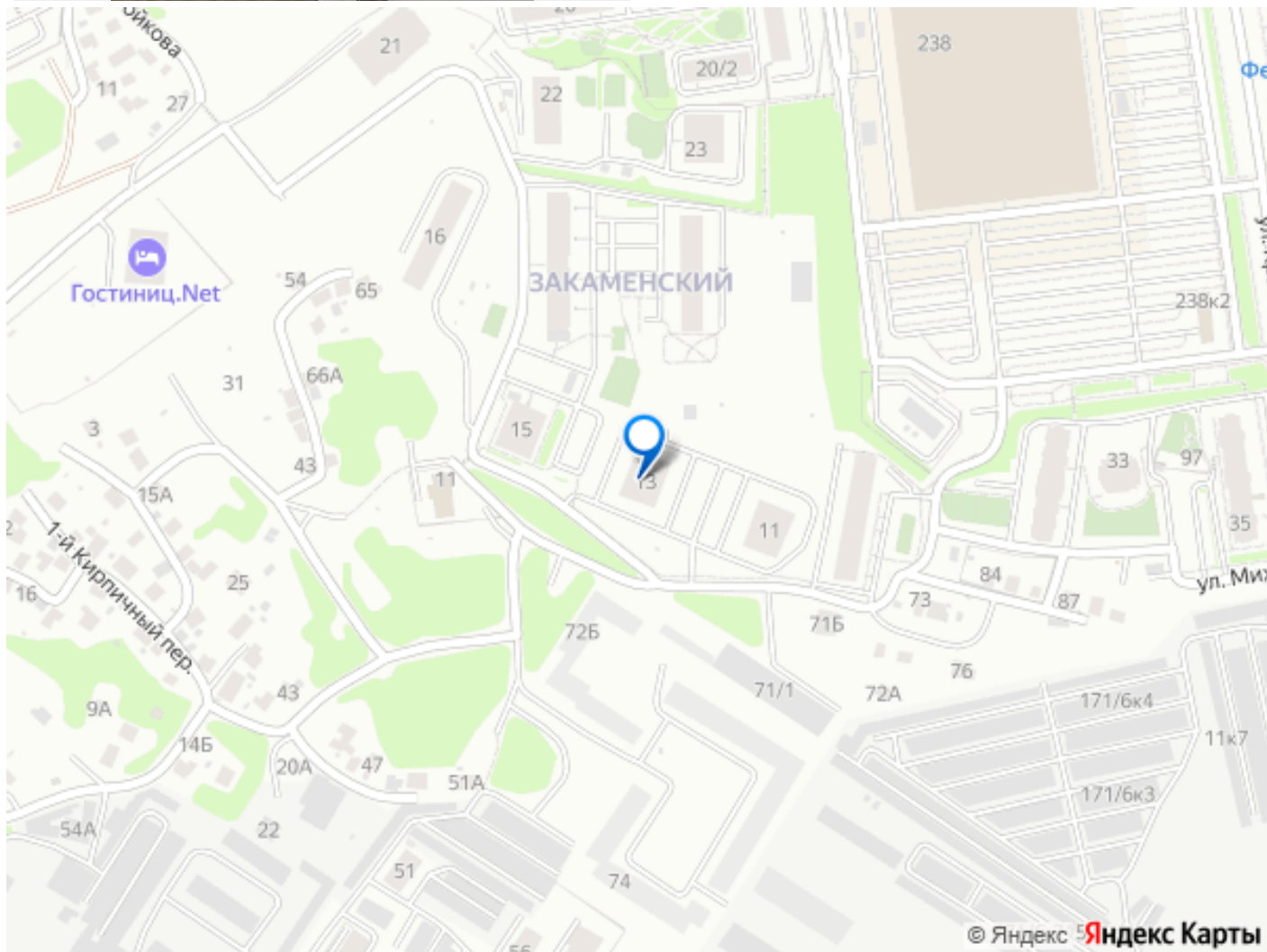
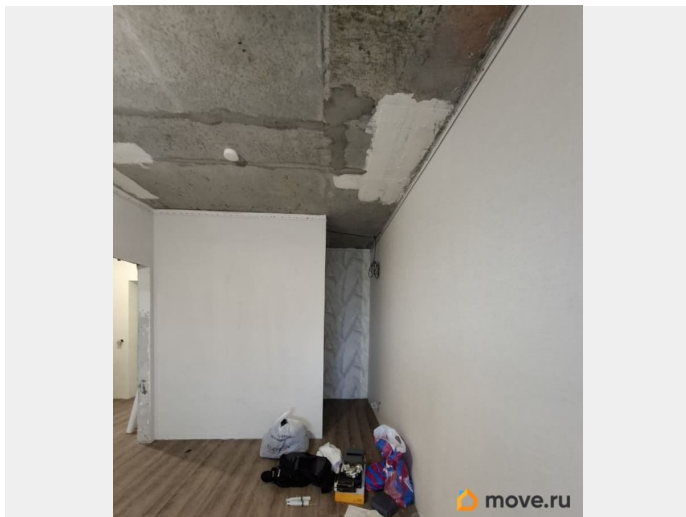
## Описание

в процессе ремонта. цена с ремонтом, мебелью, техникой. Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2024 года постройки. Просторная кухня площадью 12 кв.м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м, она расположена на 25-м этаже 26-этажного дома, откуда открывается захватывающий вид на город. Квартира с дизайнерским ремонтом, что позволяет сразу же въехать и жить без дополнительных вложений. В комнатах установлена современная мебель и техника, что создает атмосферу уюта и комфорта. Просторный совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Балкон с видом на улицу станет отличным местом для отдыха и спокойных вечеров. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для больших семей и при переезде. На территории есть наземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет под присмотром. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми. До станции метро «Березовая Роща» можно дойти пешком за 20 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по



договору купли-продажи, возможна ипотека.  
Юридически чистая, без обременений и проблем с документами. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести квартиру вашей мечты.  
Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России