

🕒 Создано: 20.11.2025 в 14:53

Обновлено: 07.12.2025 в 19:23

Новосибирская область, Новосибирск,
Тихвинская улица, 8

3 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тихвинская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

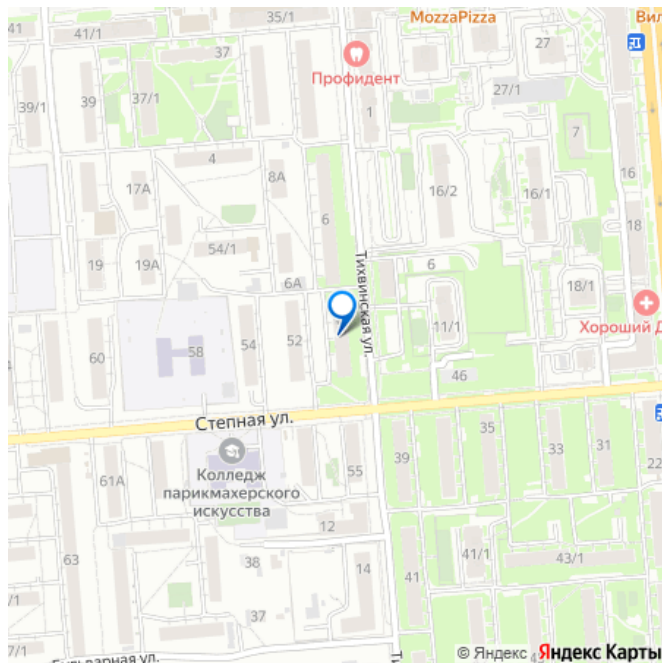
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286762972>

Дарья Якушева, Дарья Якушева
79831214609

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

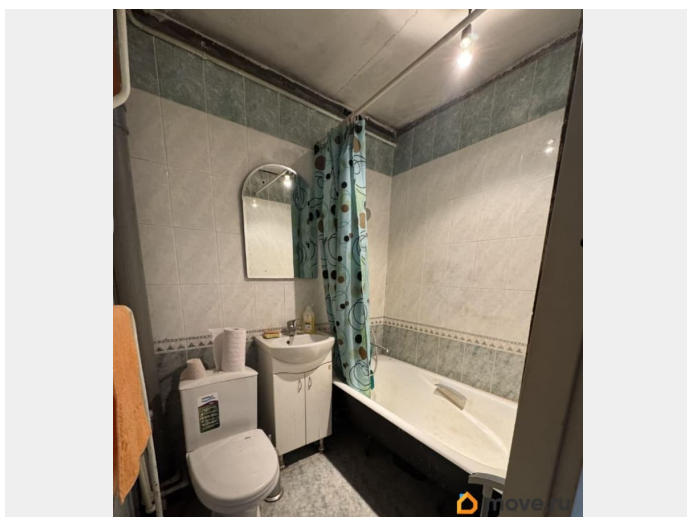
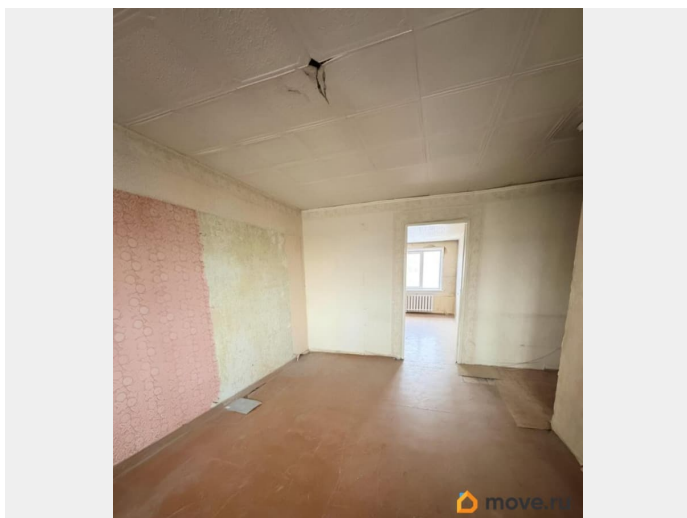
да

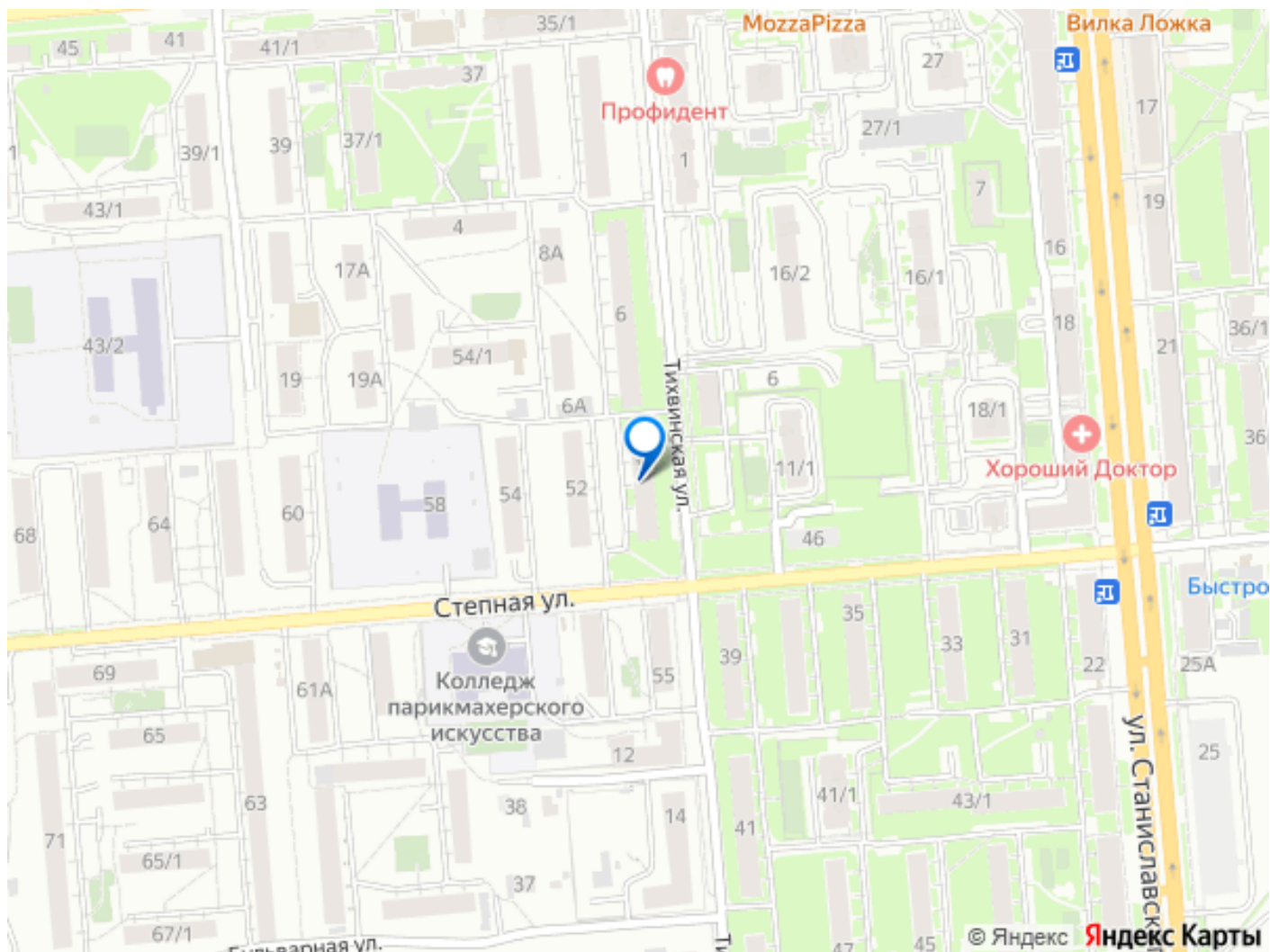
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в Новосибирске на Тихвинской улице, дом 8. Общая площадь составляет 45 кв. м, из них жилая — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1960 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира без ремонта, что дает возможность сделать ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Совмещенный санузел и наличие балкона добавляют удобства в повседневную жизнь. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Площадь Маркса» можно пройти пешком всего за 24 минуты, что очень удобно для поездок по городу. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, юридически чистая история объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры

лично.





Move.ru - вся недвижимость России