

Создано: 04.11.2025 в 07:17

Обновлено: 21.12.2025 в 18:18

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Солидарности, 79

2 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Солидарности,
79

Улица

[улица Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299238>

Роман Константинович, ЖИЛФОНД
79344757426

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

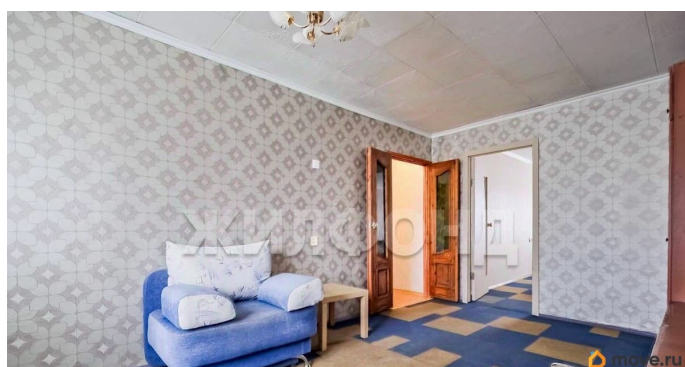
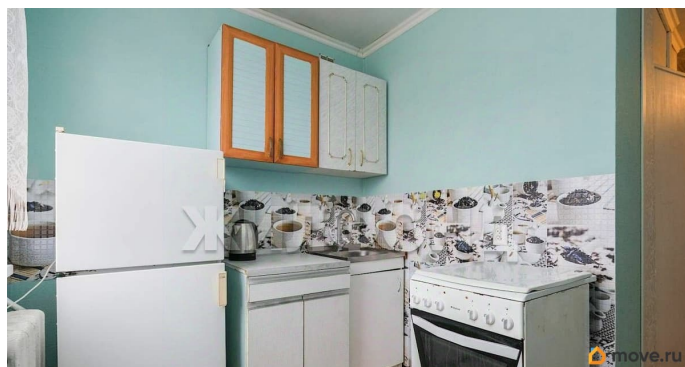
Описание

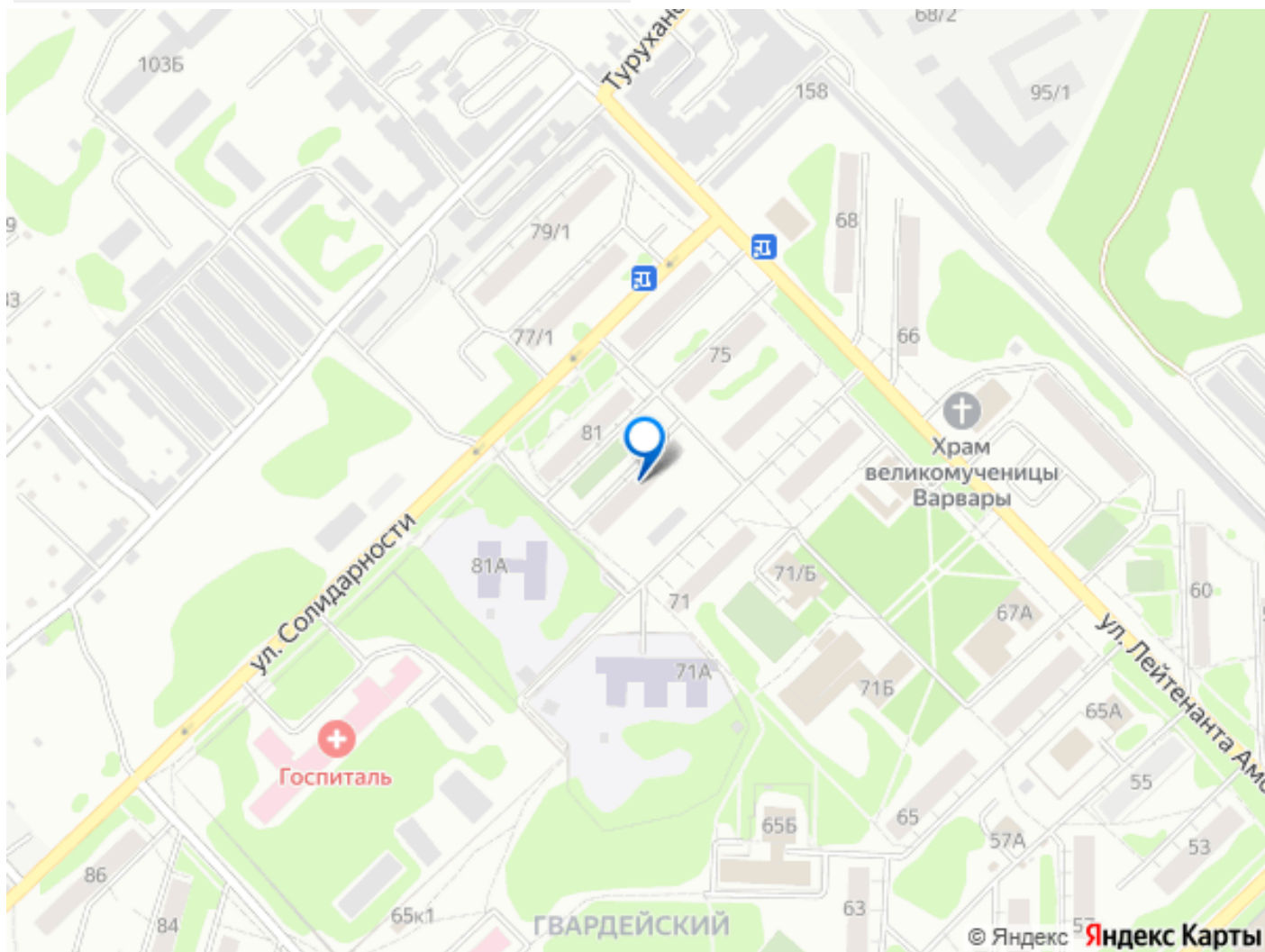
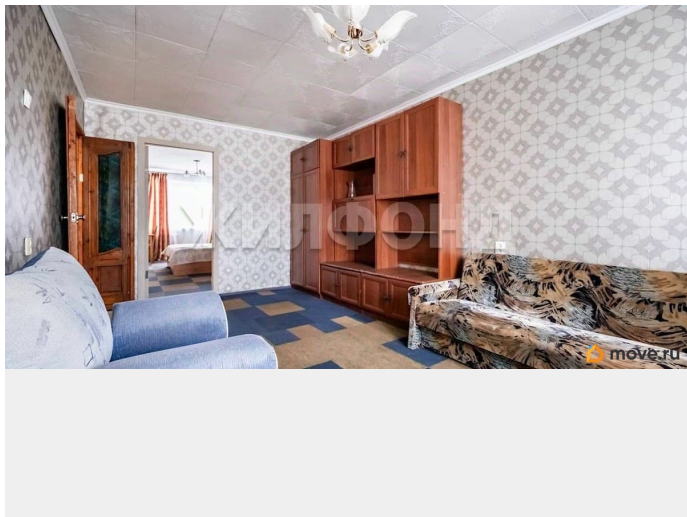
Продаётся уютная двухкомнатная квартира, расположенная на комфортном этаже дома в прекрасно обустроенном районе города. Жилище идеально подойдёт семьям с детьми, ценящим спокойствие, безопасность и близость всей необходимой инфраструктуры. Район отличается отличной социальной инфраструктурой: всего лишь в пешей доступности находится престижный лицей с углубленным изучением математики, гарантирующий качественное образование вашему ребёнку. Для удобства жителей поблизости расположены разнообразные торговые точки — продуктовые магазины, аптеки, отделения банков, удобный городской рынок, обеспечивающие всё необходимое для повседневной жизни буквально в шаговой доступности. Кроме того, рядом расположена поликлиника и медицинская клиника, позволяющие оперативно получать квалифицированную медицинскую помощь. Транспортная доступность района обеспечивается расположенными вблизи остановками общественного транспорта, позволяющими быстро добраться до любого уголка города. Особое внимание заслуживает экологичность местности: окружающая среда радует зеленью деревьев и свежестью воздуха,

создавая ощущение загородного отдыха прямо в черте города. Это идеальный выбор для тех, кто мечтает жить вдали от городского шума и суеты, наслаждаясь тишиной и покоем собственного жилища. Что касается самой квартиры, её отличает превосходное состояние и продуманная внутренняя планировка, благодаря которой каждая комната функциональна и удобна для проживания. Окружение добрых соседей добавляет дополнительную гармонию и тепло атмосфере жилого дома.

Дополнительно отметим юридическую чистоту сделки: квартира находится в частной собственности единственного владельца более пяти лет, что гарантирует прозрачность процесса покупки и отсутствие правовых рисков. Объект предлагается по принципу чистой продажи, исключающей необходимость ожидания выселения прежних жильцов или оформление сложных юридических процедур. Таким образом, предлагаемый вариант является идеальным решением для приобретения жилья с целью постоянного проживания, вложения средств или сдачи в аренду. Уникальность объекта заключается в удачном сочетании доступной цены, отличного месторасположения и комфортного уровня жизни. Не упустите свой шанс стать владельцем идеальной недвижимости! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174776 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России