

Создано: 29.06.2025 в 17:47

Обновлено: 14.11.2025 в 16:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Селезнева, 33

**7 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Селезнева, 33

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Селезнева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282261946>

Титул, Титул

**79137338734,79137313727**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

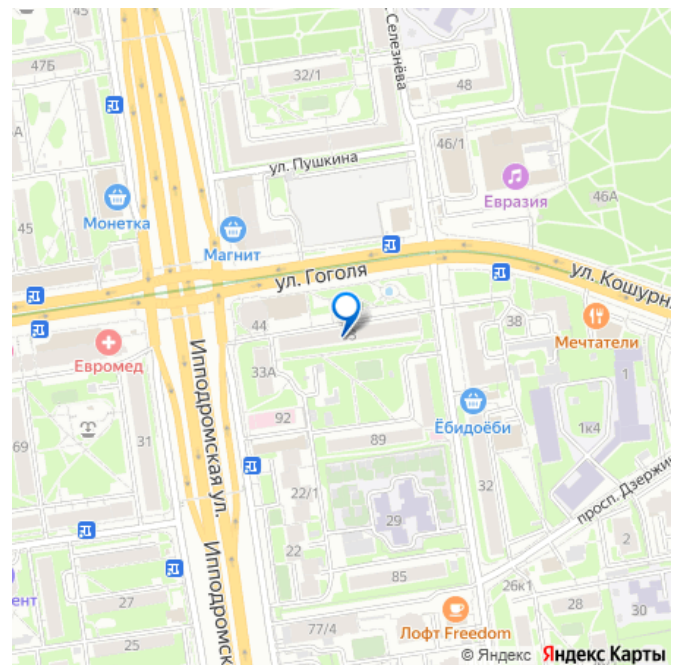
Покупка в ипотеку

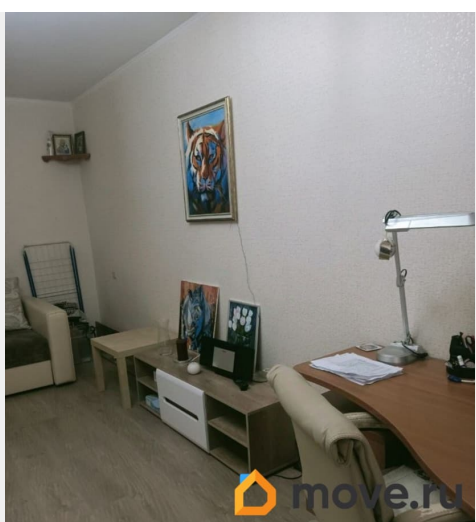
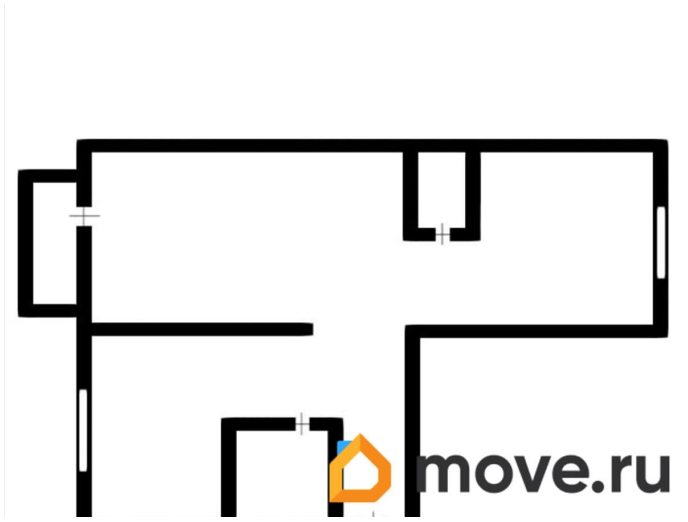
да

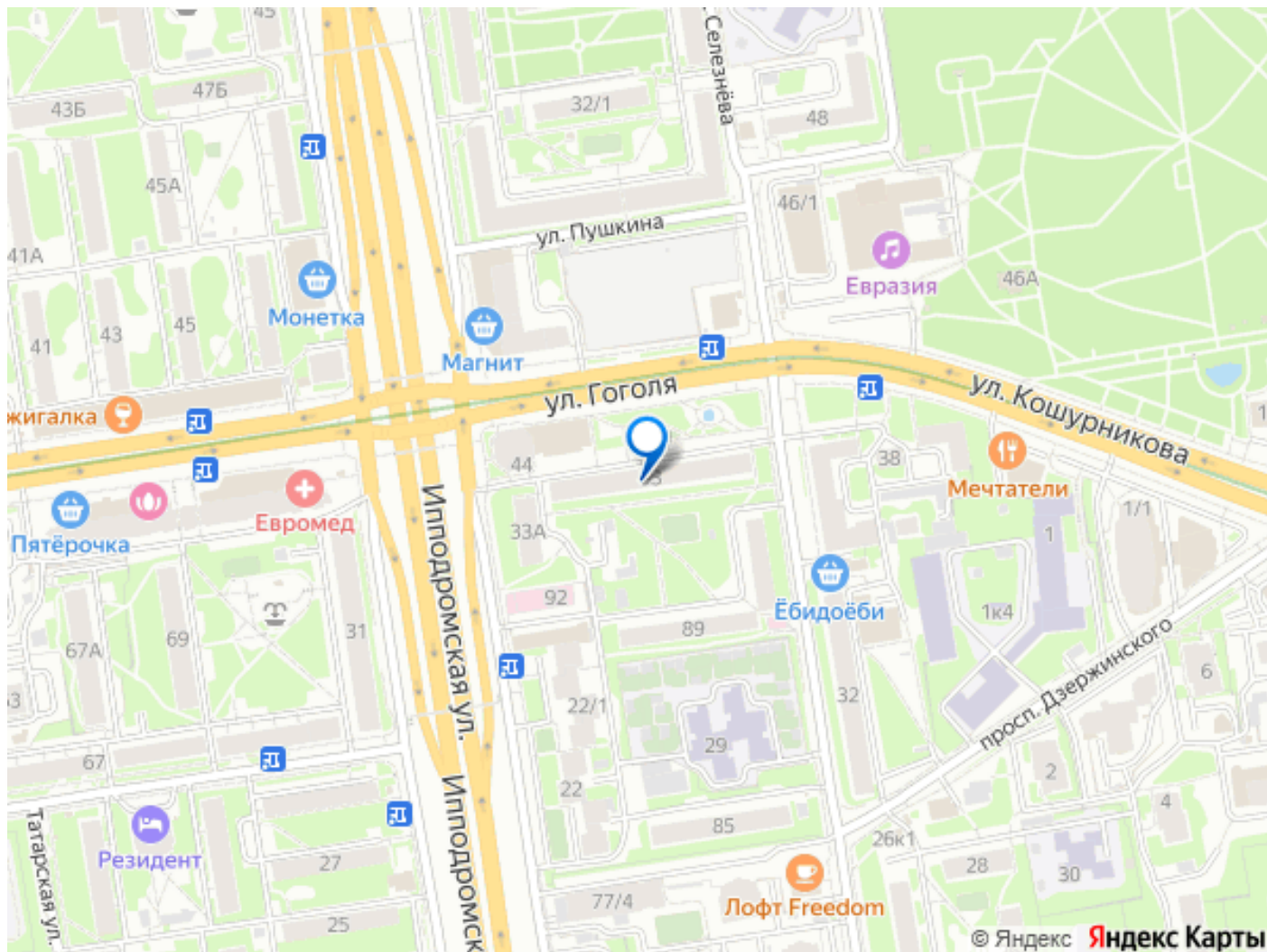
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В чистой продаже светлая, уютная 2-комнатную квартиру на 6 этаже 9-этажного панельного дома в хорошем состоянии. Отличная транспортная развязка, в 3 минутах ходьбы станция метро Березовая роща. Развитая инфраструктура: рядом торговые комплексы, развлекательные комплексы, кинотеатры, КЦ «Евразия», парк культуры и отдыха «Березовая роща», а также «Центральный парк», лицеи, гимназия, детские сады, поликлиники (детская, взрослая, стоматологическая), медицинские центры, учебные заведения средне-специального и высшего образования, спортивные секции, тренажерные залы, кафе, рестораны, различные магазины. Во дворе оборудована детская площадка, парковочные места, шлагбаум, во дворе фонтан. Материнский капитал не использовался, обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России