

Создано: 01.07.2025 в 11:26

Обновлено: 19.12.2025 в 18:40

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новоуральская, 19/8**

**4 749 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новоуральская,  
19/8

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Новоуральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

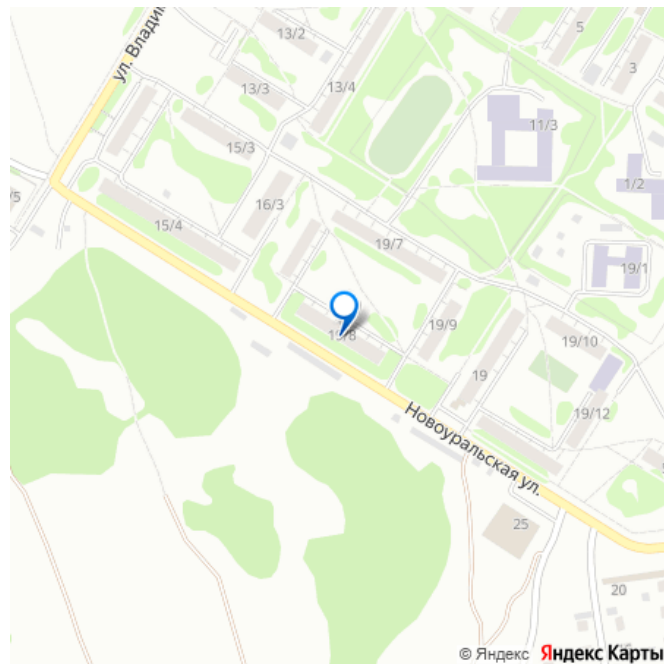
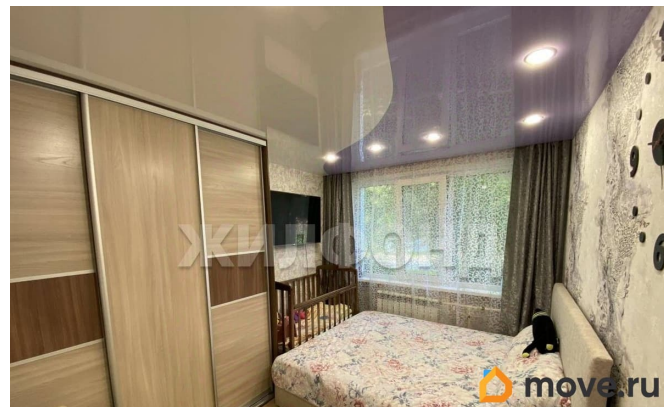
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282203567>

**Юрий Александрович, ЖИЛФОНД**  
**79337833461**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

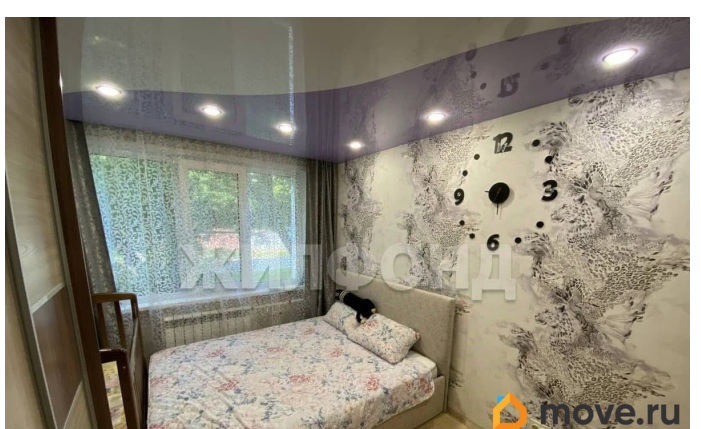
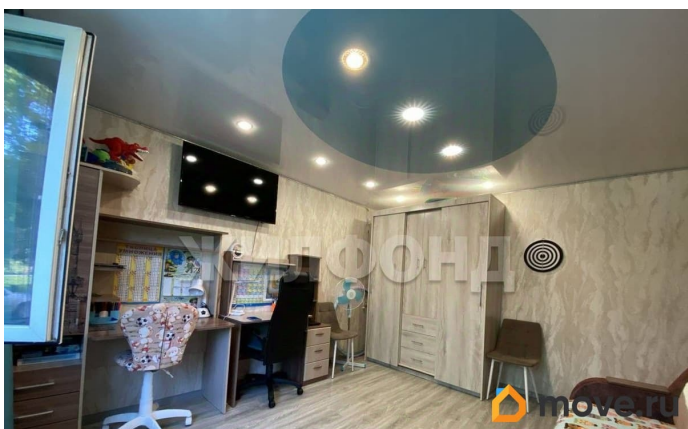
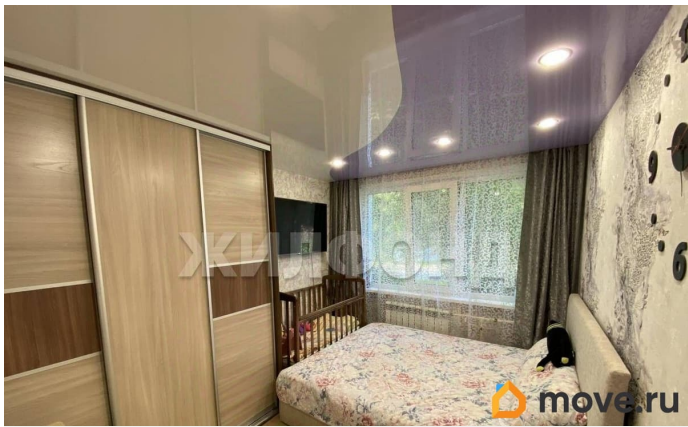
Покупка в ипотеку

да

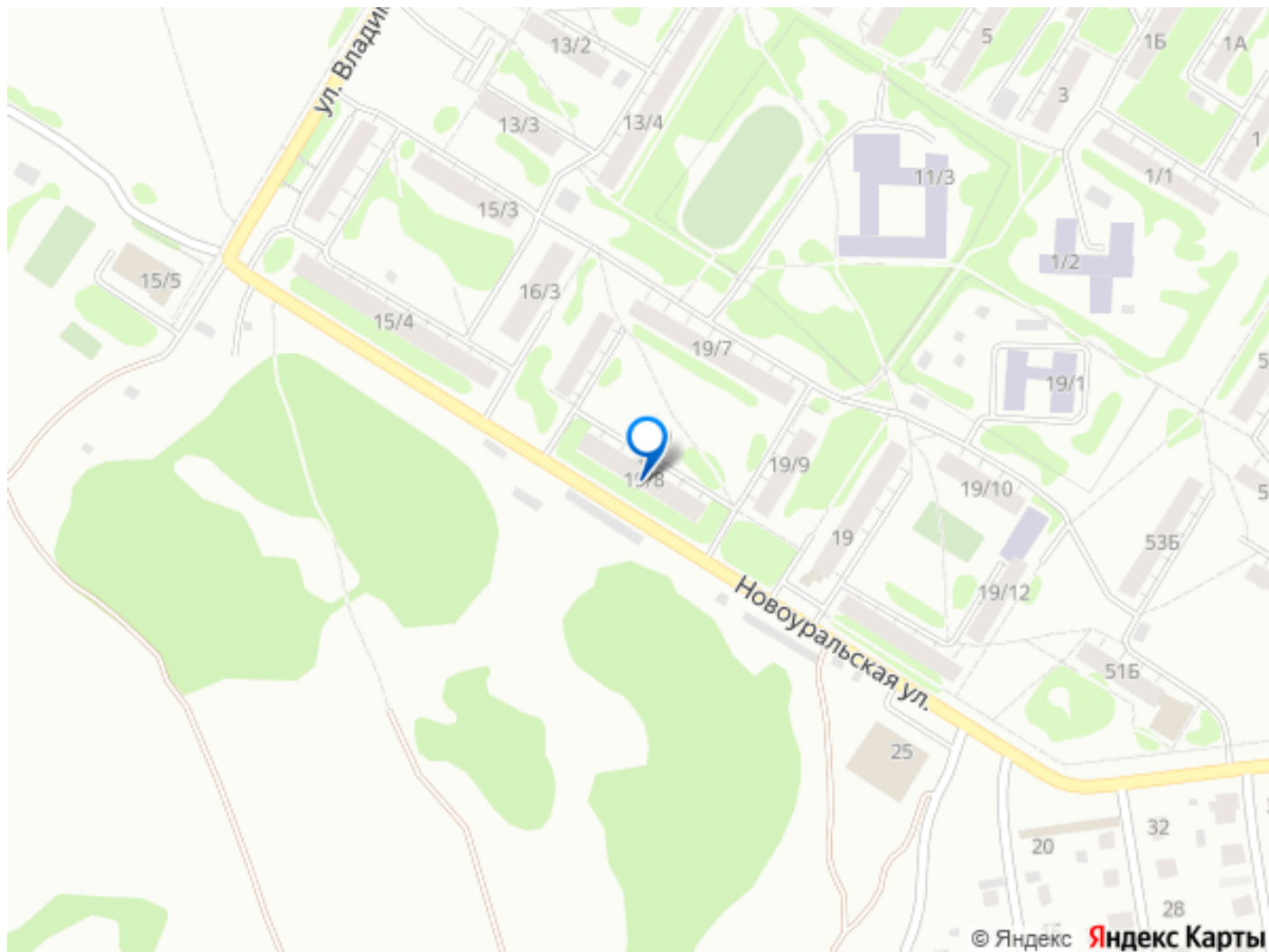
возможна ипотека, парковка

## Описание

Обременений нет. Более 3 лет в собственности. 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Торг. Мебель и техника остаются по договоренности. Квартира изолированной планировки (на две стороны). Раздельный санузел. Во всей квартире установлены пластиковые окна, радиаторы. Полы ровные, скрипов нет. Стены выравнены, установлены натяжные потолки. Приятные тихие соседи. Посторонних запахов и насекомых нет. Подъезд чистый, аккуратный. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054157705 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России