

Создано: 28.08.2025 в 21:21

Обновлено: 17.12.2025 в 18:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 220**

9 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 220

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

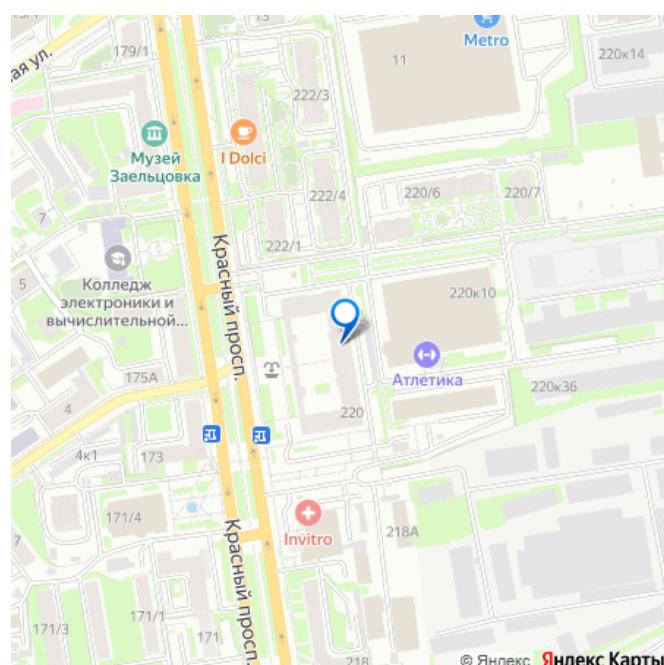
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286785>
830

**Лариса Сайранова, МакроМир
79833209549**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

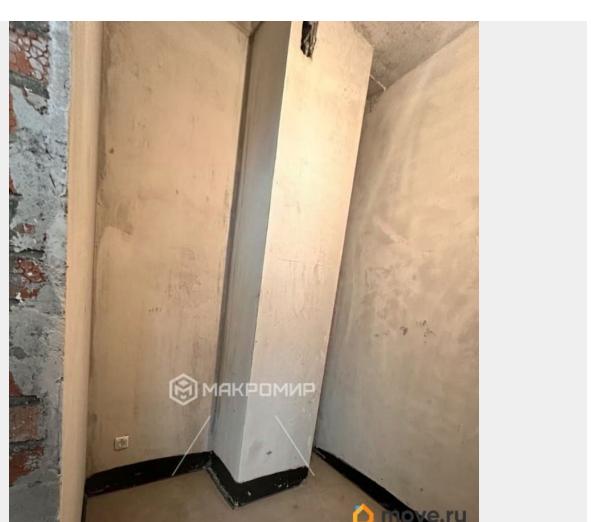
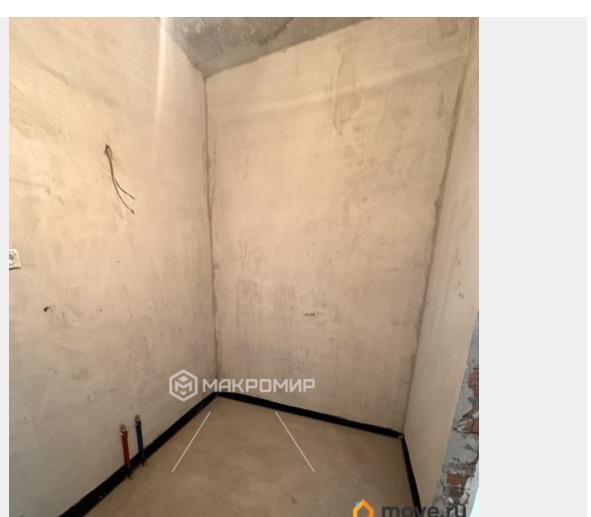
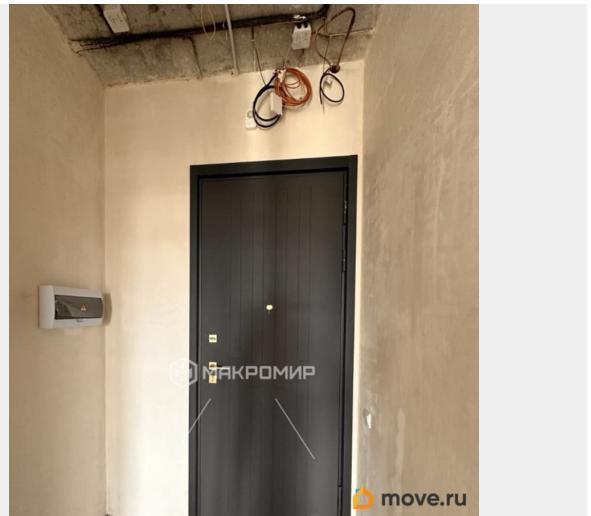
да

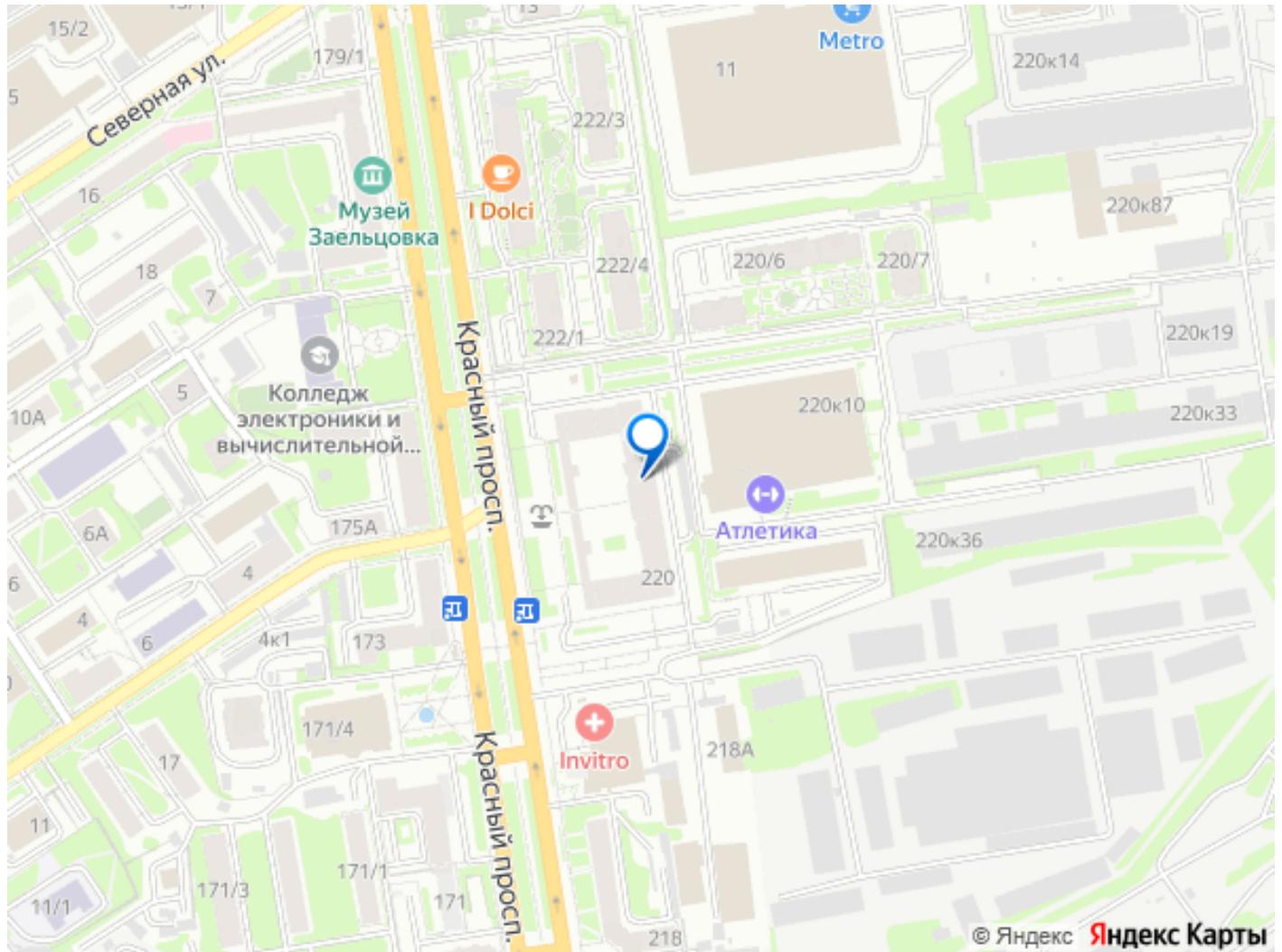
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114087157 Двухкомнатная студия в доме бизнес класса в стиле арт. Потолки 3 метра. Отделка предчистовая. Солнечная с большими окнами. Территория двора закрытая. Все помещения подъезда оборудованы камерами. Входные группы расположены на уровне земли, светопрозрачные двери ведут в просторные холлы, работает консьерж-сервис. Большой внутренний двор-парк в европейском стиле с мощеными тротуарами и многолетними елями. Двор поделен на две части. Активная включает детские площадки, лаундж-зону с бесплатным Wi-Fi и розетками для зарядки гаджетов, скамейками из натуральных материалов. В зоне отдыха беседки и качели с навесами, аллея и крытая галерея для прогулок, фонтан с подсветкой, шахматное поле. Подземная и гостевая парковки. Подземная парковка имеет доступ к лифту, зарядки для электромобилей. Круглосуточное видеонаблюдение во дворе,

подъездах и холле 1 этажа; шлагбаумы и магнитные ключи для доступа во двор, технологии «Умный дом». Документы готовы к продаже. Подходит под все формы расчета. Показ в удобное время Покупатель оплачивает комиссию агентству.





Move.ru - вся недвижимость России