

Создано: 08.10.2025 в 14:49

Обновлено: 18.11.2025 в 07:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Немировича-Данченко, 141

**4 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 141

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

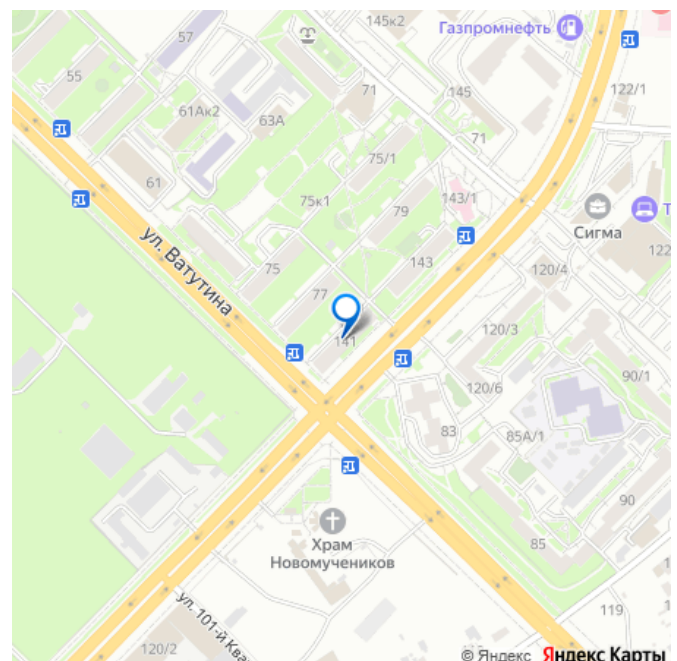
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285627923>

**Новосибирское Квартирное Агентство,  
Новосибирское Квартирное Агентство  
79137521639**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

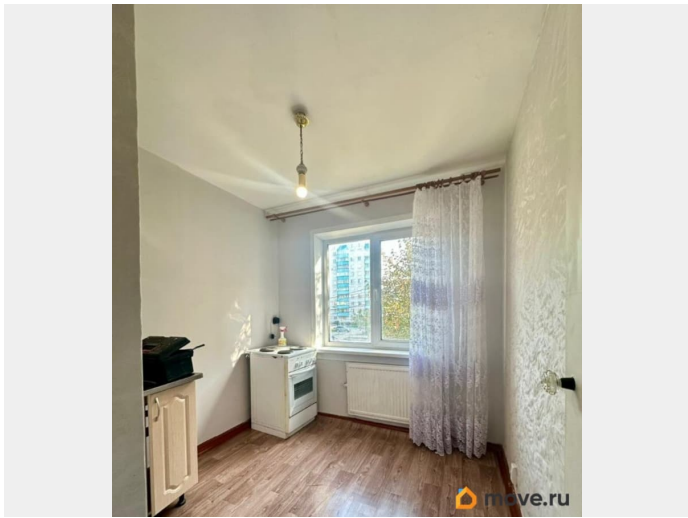
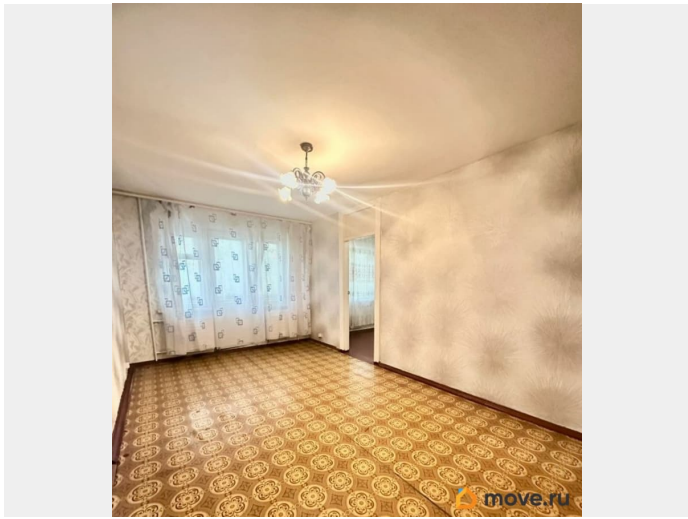
да

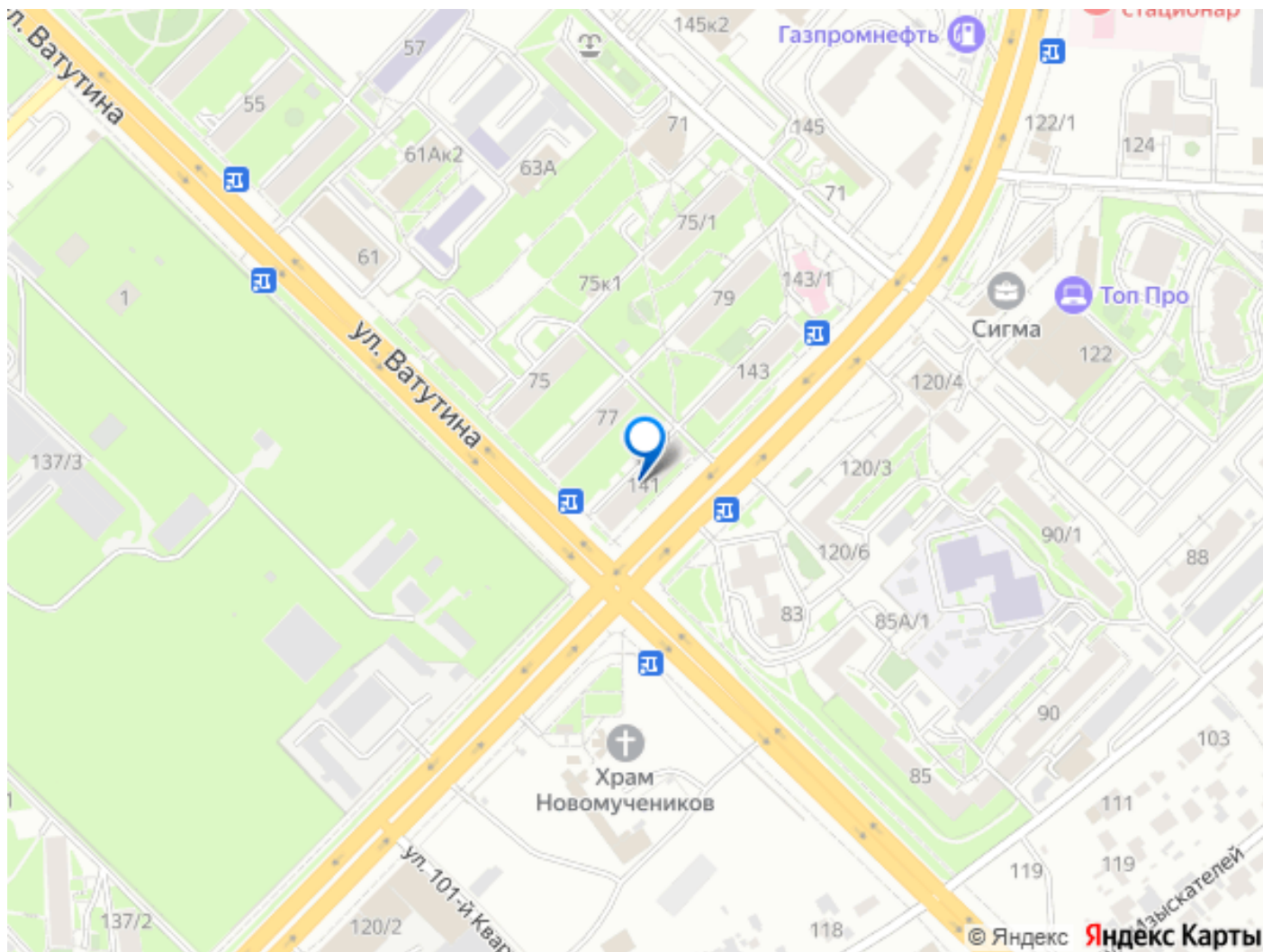
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в 10 мин ходьбы от метро Карла Маркса! Преимущества квартиры: 1. В доме произведен ремонт фасада, подъездов, замена коммуникационных труб 2. В квартире косметический ремонт 3. Два пластиковых окна 4. Комфортный этаж Преимущества расположения: 1. Развитая инфраструктура 2. Отличная транспортная развязка 3. Рядом школы, детские сады, университеты, НГТУ, СИБУПК 4. В шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни 5. Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя







Move.ru - вся недвижимость России