

Создано: 19.12.2025 в 10:58

Обновлено: 19.12.2025 в 11:24

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 41А**

4 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 41А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

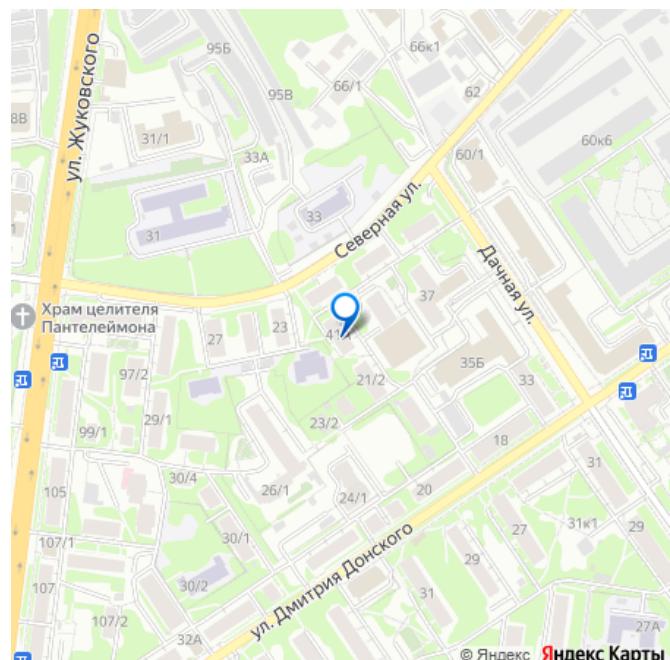
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546>
508

**Галина Рудакова, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



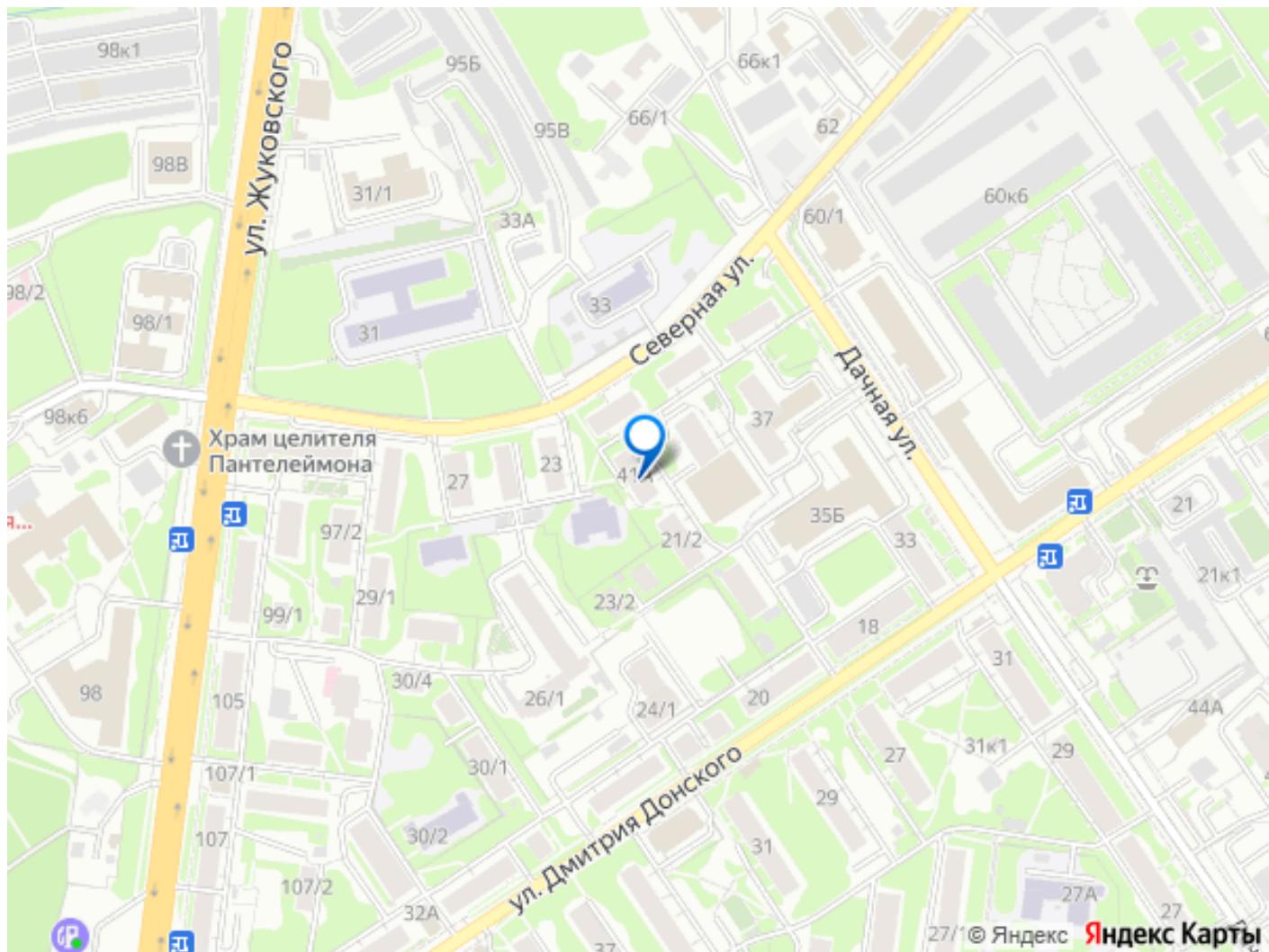
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1973664. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: Дачная улица, 41А. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в тихом районе. Квартира расположена на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома 1961 года постройки. Общая площадь составляет 45,7 кв. м, из которых 29,3 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м. Очень теплый кирпичный дом. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавит уюта и комфорта. Наличие старого ремонта позволит новым владельцам, сделать самостоятельно ремонт и воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечит удобство и функциональность. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Этот вариант подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединение, но при этом хочет оставаться в центре городской жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию агентству!!!!!!!!!!!!!!





Move.ru - вся недвижимость России