

Создано: 07.10.2025 в 07:04

Обновлено: 14.12.2025 в 15:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 31/2

**6 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 31/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

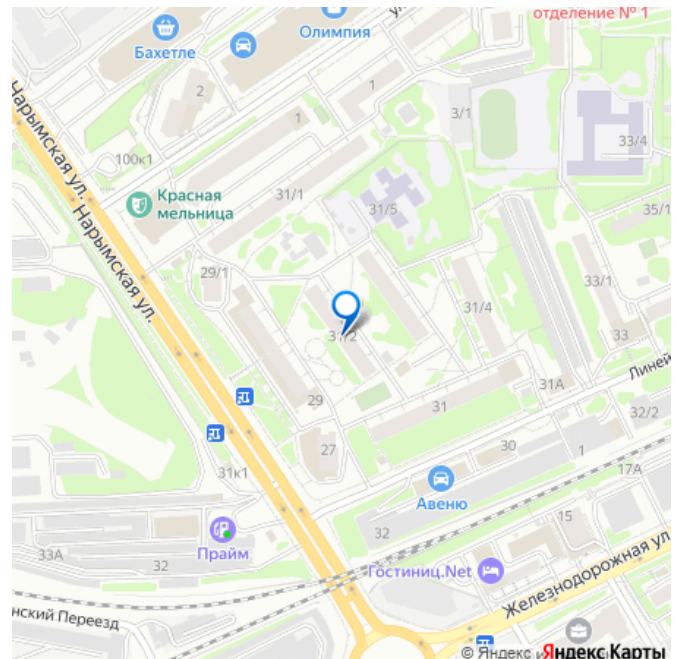
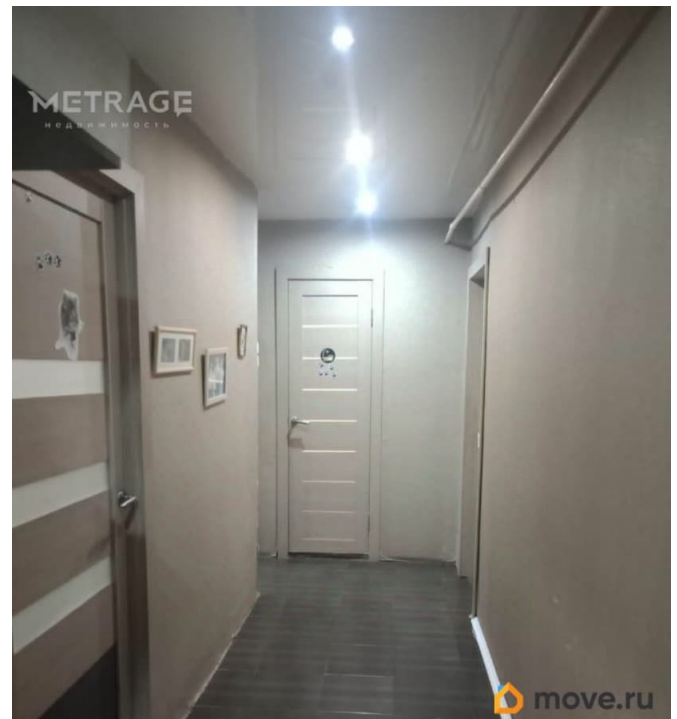
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541702>

**Наталья Юрьевна, METRAGE**  
**79137215028**

для заметок



раздельный

Вид из окна

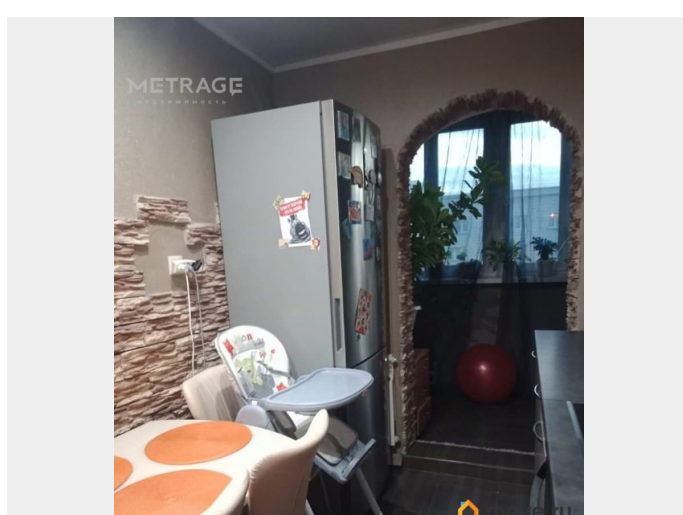
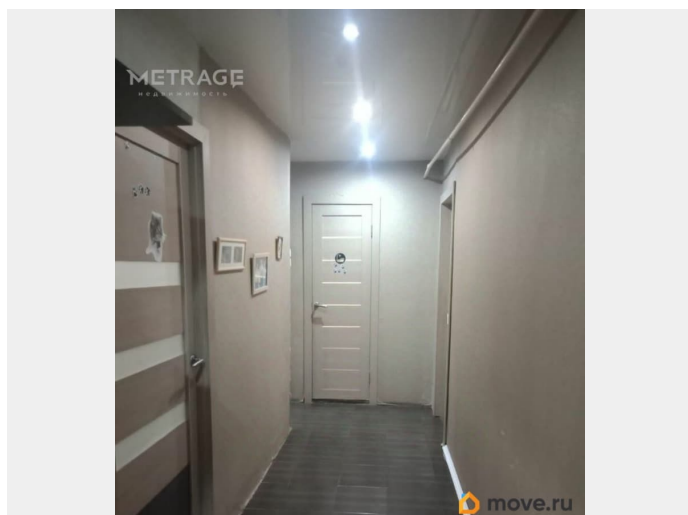
во двор

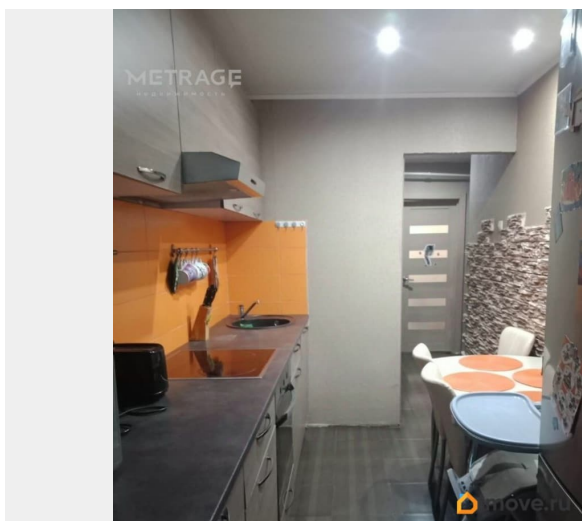
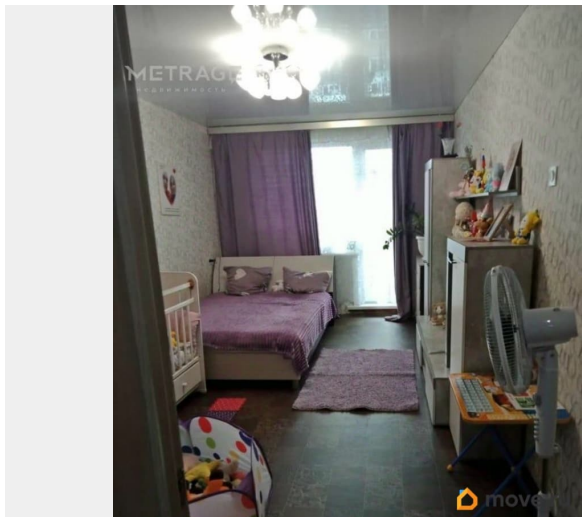
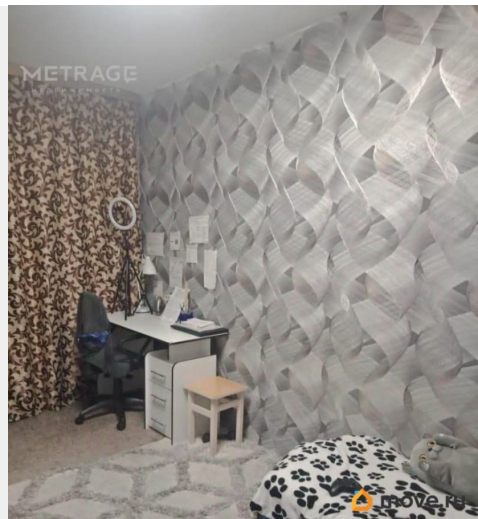
Ремонт

косметический

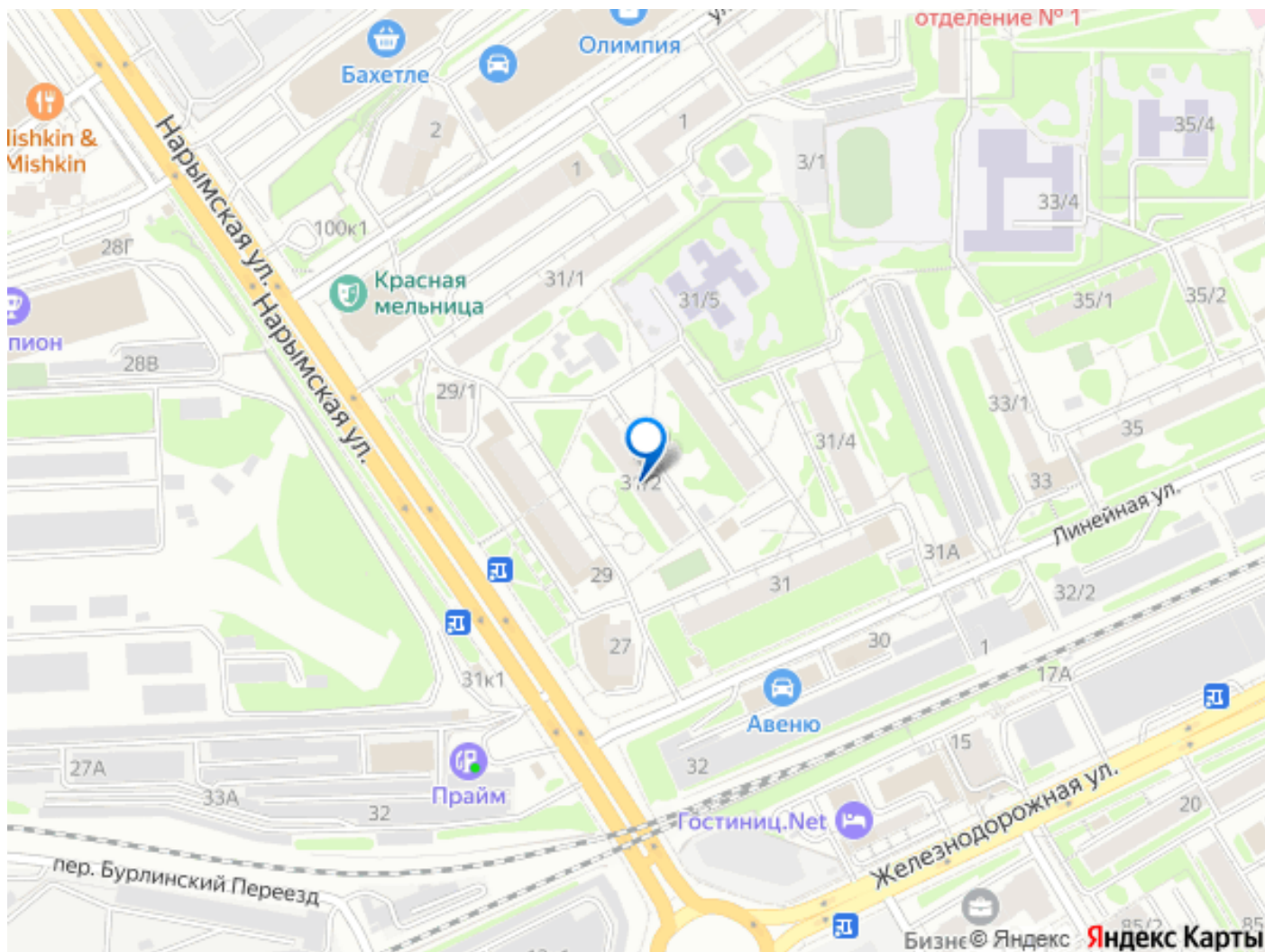
## Описание

Арт. 24426 В продаже светлая 2-х квартира с прекрасной планировкой: изолированные комнаты, окна на две стороны, санузел раздельный, 2 балкона, утепленная лоджия. Дом, подъезды в хорошем состоянии. Хорошие добропорядочные соседи. Ухоженный двор. Замечательное место с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: остановка транспорта, супермаркеты, магазины, банки, аптеки, детские сады, школы и гимназия. Все это позволит Вам комфортно устроить свою жизнь. Долги и обременения отсутствуют. Один взрослый собственник. Подходит под все формы расчёта! Квартира является отличным вариантом для тех, кто ценит комфорт и уют в сочетании с удобной локацией. . . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя









Move.ru - вся недвижимость России