

Создано: 17.09.2025 в 11:04

Обновлено: 05.12.2025 в 09:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
Колхидская улица, 27/1**

3 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Колхидская улица,

27/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Колхидская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

24.4 м²

Площадь кухни

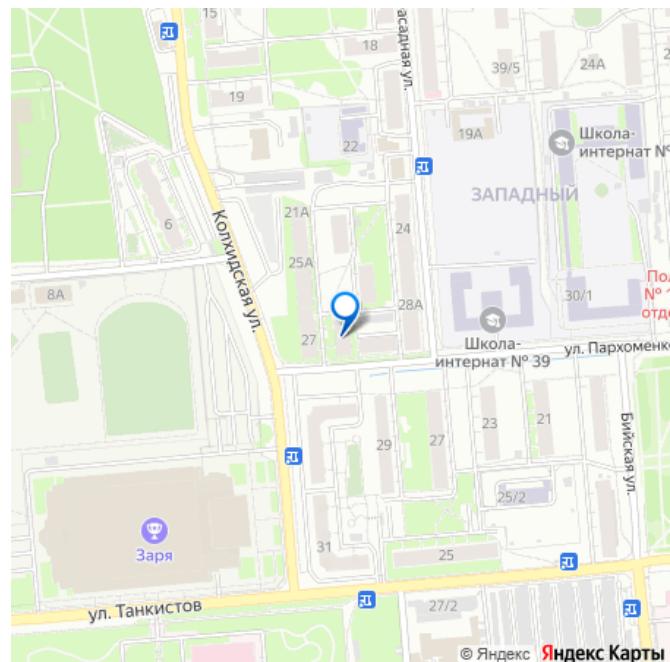
5.7 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285021998>

**Наталья Пушкина, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1779797. Продам квартиру в очень удобной локации: Троицкий сквер, спортивный комплекс Заря, дворец культуры Сибтекстильмаш, МНТК Микрохирургия глаза.

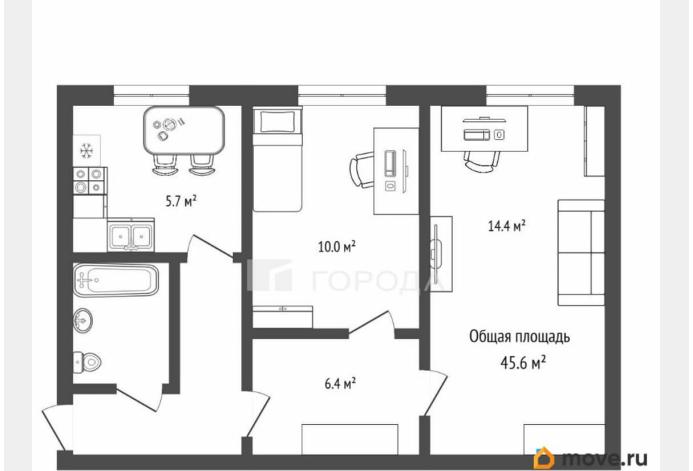
В собственности более 5 лет. Готовы обсуждать торг, мебель и технику, пока в продаже есть подходящий для покупки вариант. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. С крышей всё хорошо, в прошлом году был произведён ремонт кровли в рамках капитального ремонта здания. Две изолированные комнаты, просторный коридор и кухня.

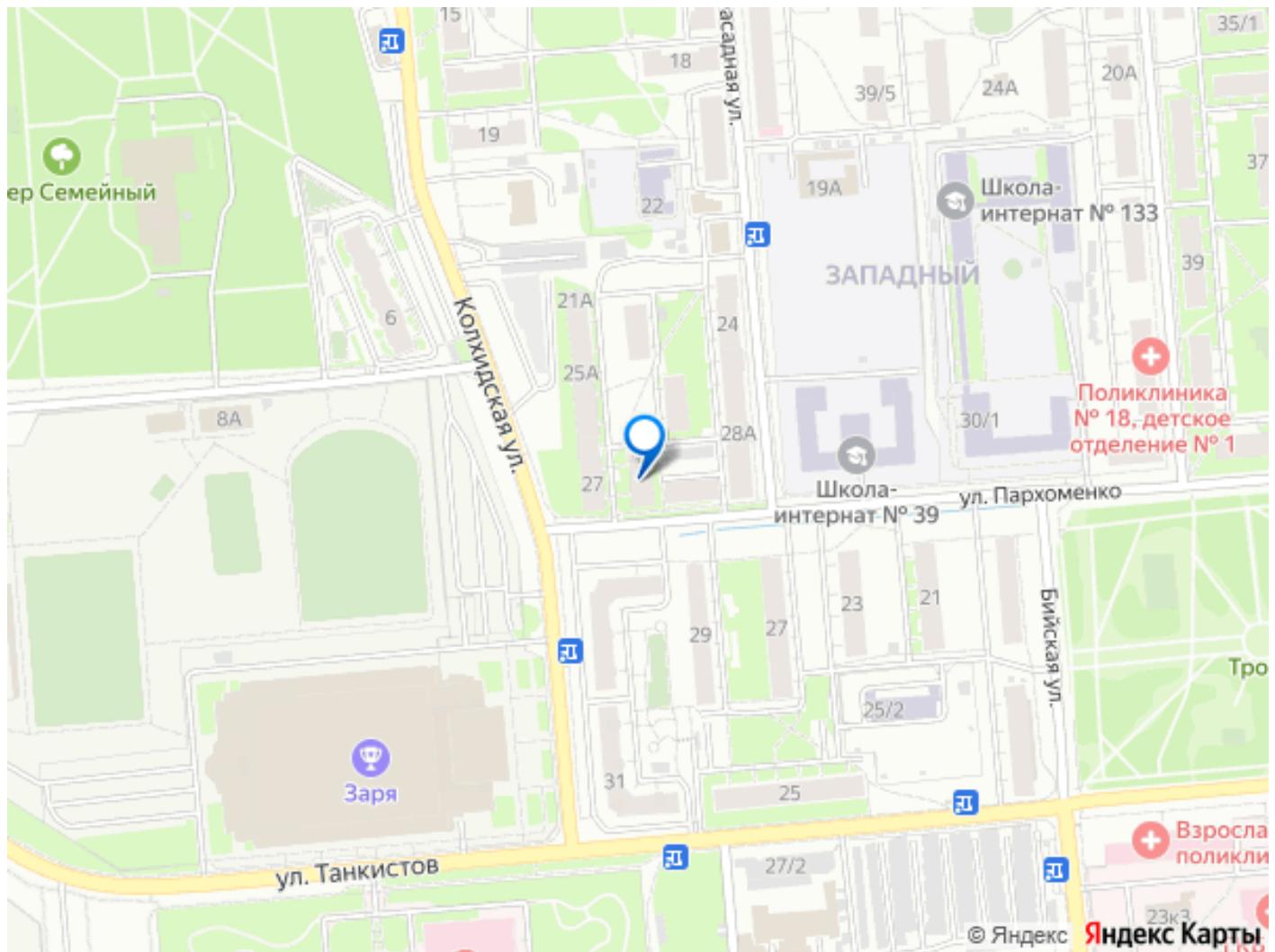
Общая площадь квартиры составляет 46,5 кв.

м. Выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу уже заселиться и жить и со временем завершить отделку квартиры на свой вкус. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни:

магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, поэтому легко добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше! Также рассмотрим обмен на вашу недвижимость!





Move.ru - вся недвижимость России