

Создано: 07.11.2024 в 10:36
Обновлено: 28.08.2025 в 12:37

ЖК Академия, ЖК Академия
79942525404

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Шевченко, 19/1к3

10 140 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шевченко,
19/1к3

Округ

Новосибирск, Октябрьский район

Улица

улица Шевченко

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

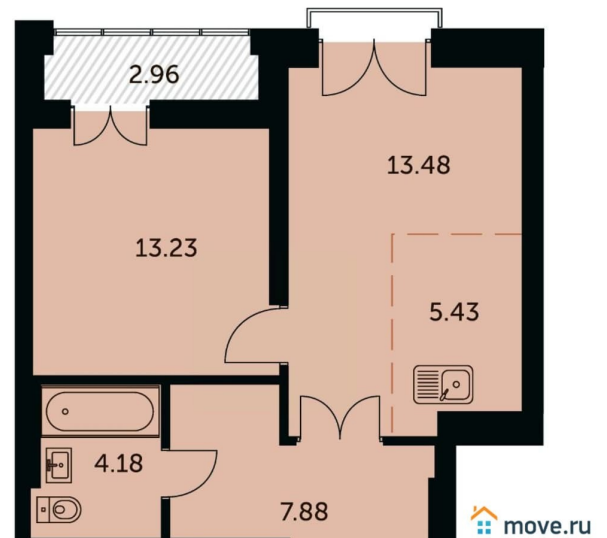
Год сдачи

2 квартал 2026 г.

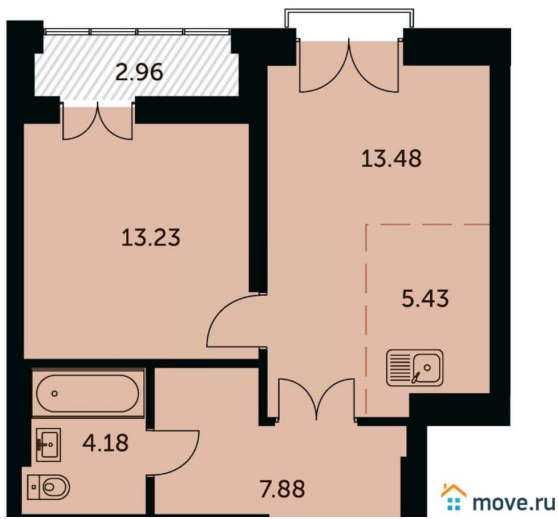
лифт, парковка

Описание

для заметок



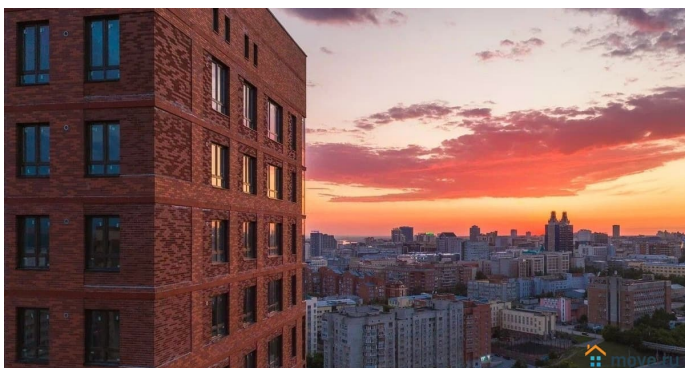
Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 3), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 45.6 кв.м., на 15 этаже. Жилой квартал состоит из 5 зданий переменной этажности, объединенных единым закрытым двором и подземным паркингом. Двор - для каждого — Большие детские и спортивные площадки в центре; — Парк-аллеи с деревьями, кустарниками и газонами. Сдержанный ландшафтный дизайн; — Скамейки из дерева по периметру двора; — Отдельное место для выгула собак, не пересекающееся с детскими площадками. Прогулочная зона Дворовая территория для взрослых жителей комплекса оформлена деревьями, кустарниками и газонами, где можно устроить семейный пикник, почитать книгу на лавочке в тени или расположиться в одиночестве на траве. Ландшафтный дизайн предусматривает покрытие брусчаткой пешеходных дорожек (даже в сильный дождь во дворе не будет образовываться луж) и установку скамеек из натурального текстурированного дерева. — В вечернее время во дворе включается подсветка по зонам: зона выгула собак, парк-аллея, детские и спортивная площадка. Подземный паркинг Для владельцев автомобилей в жилом комплексе предусмотрено несколько видов парковок 1. Открытая парковка с внешней стороны двора. 2. Отдельная двухуровневая закрытая парковка с системой видеонаблюдения. С территории подземной парковки осуществляется доступ к лифтам.

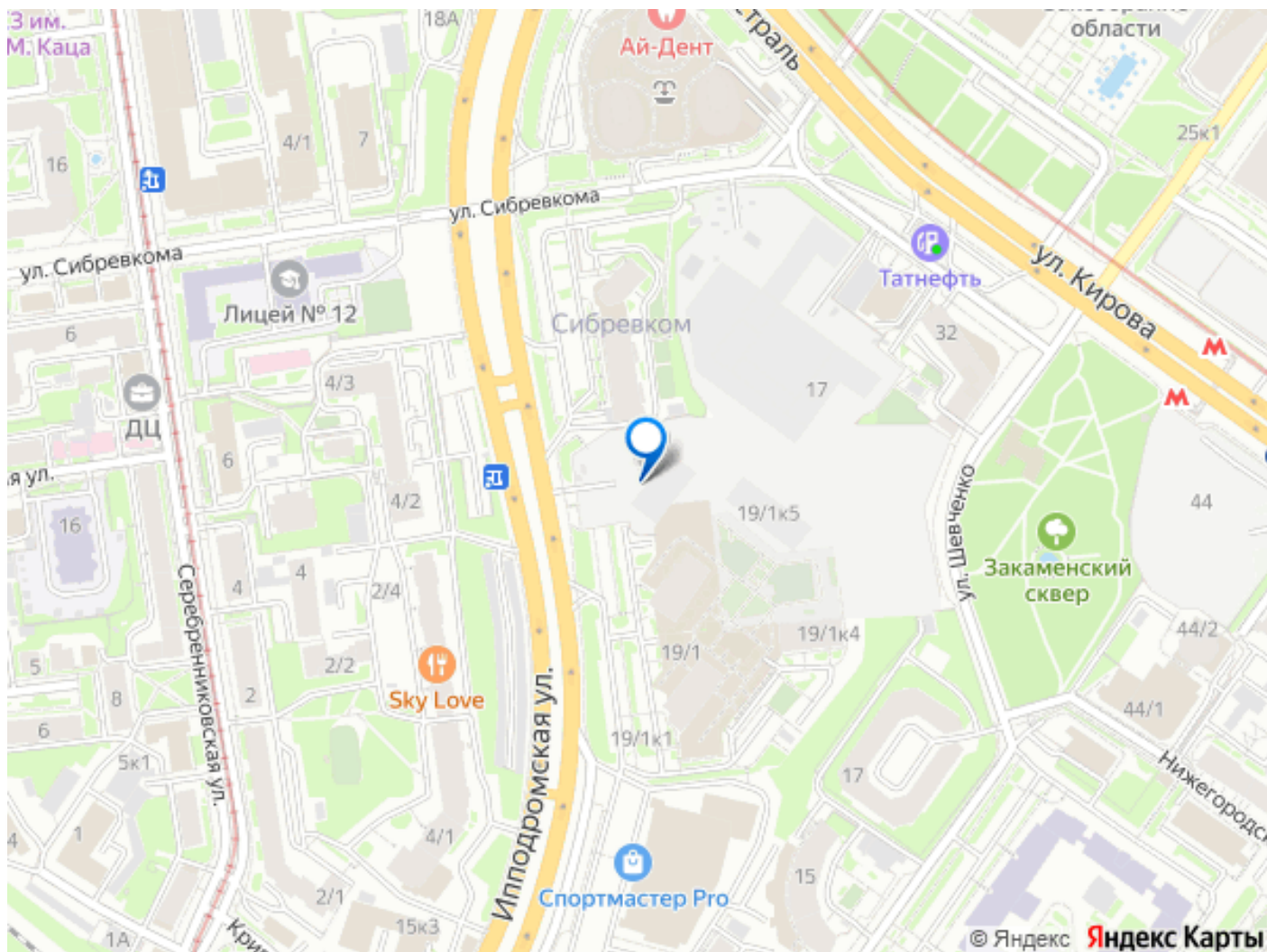


Дом №3 | 15-22 этаж



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России