

🕒 Создано: 21.10.2025 в 06:37

Обновлено: 20.11.2025 в 13:48

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892552>

**Алла Николаевна, РиэлтПрофи**  
**79137601932**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Авиастроителей, 2/2**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица  
Авиастроителей, 2/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Авиастроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

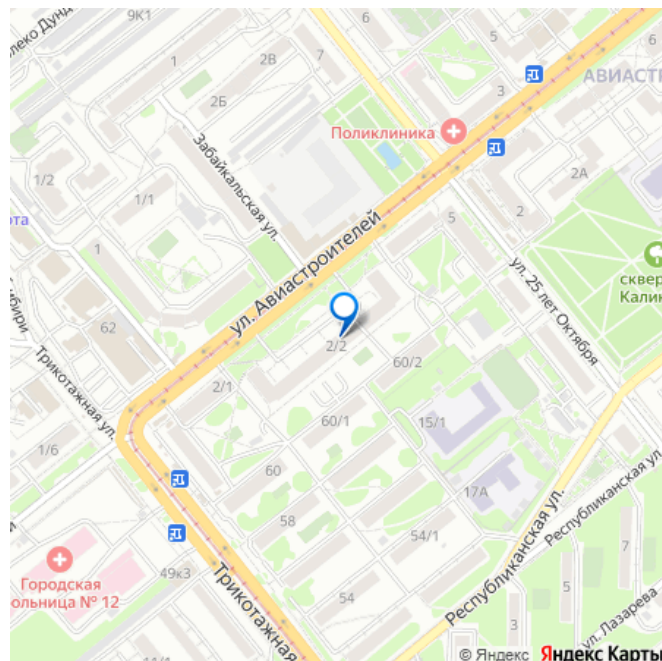
Покупка в ипотеку

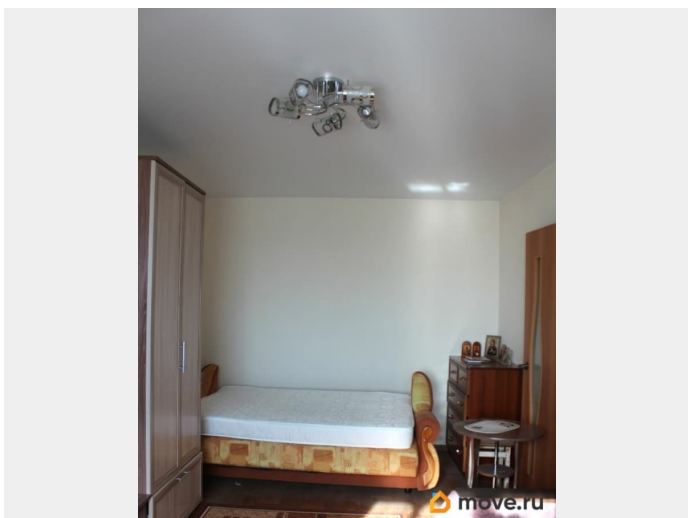
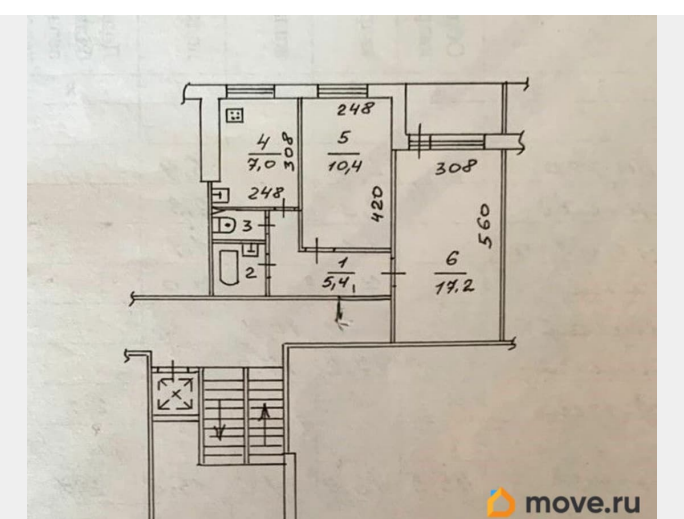
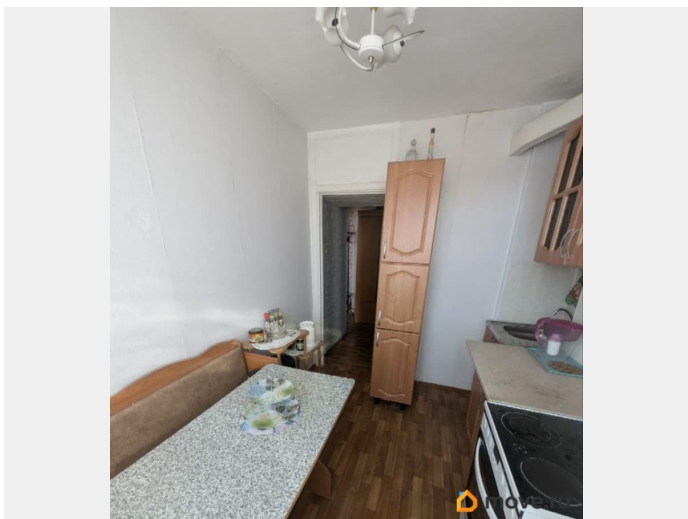
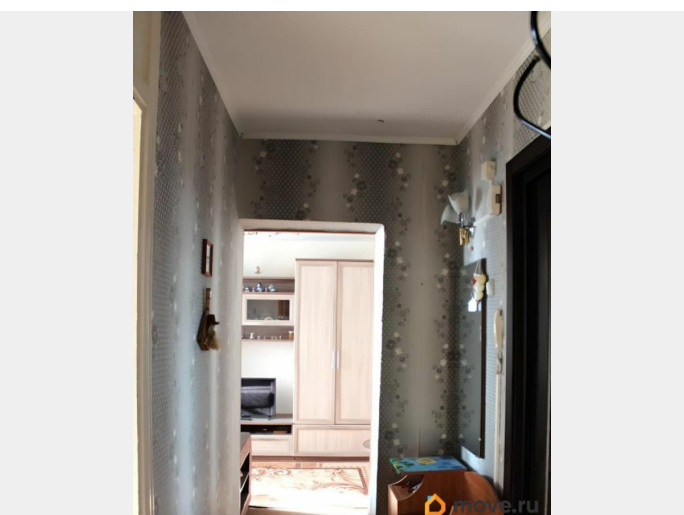
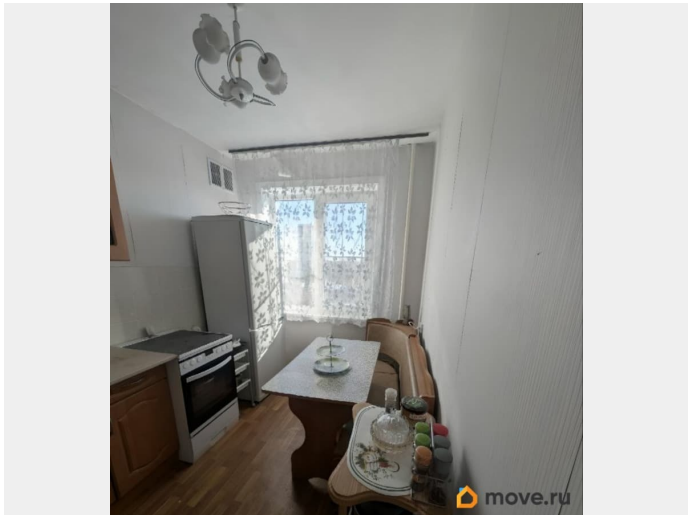
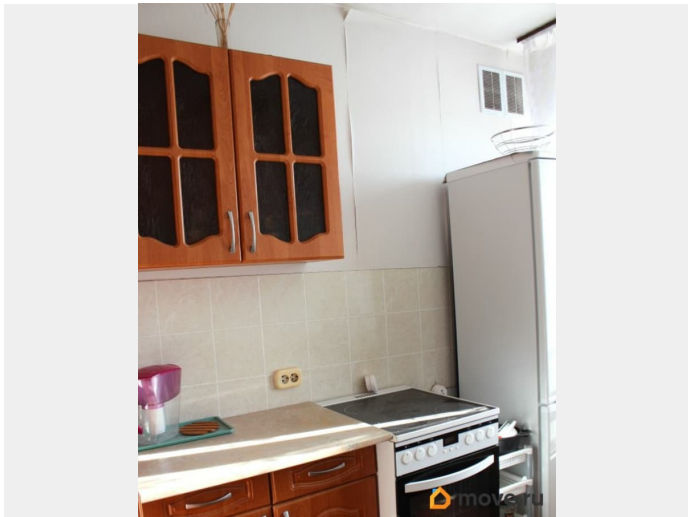
да

возможна ипотека, лифт, парковка

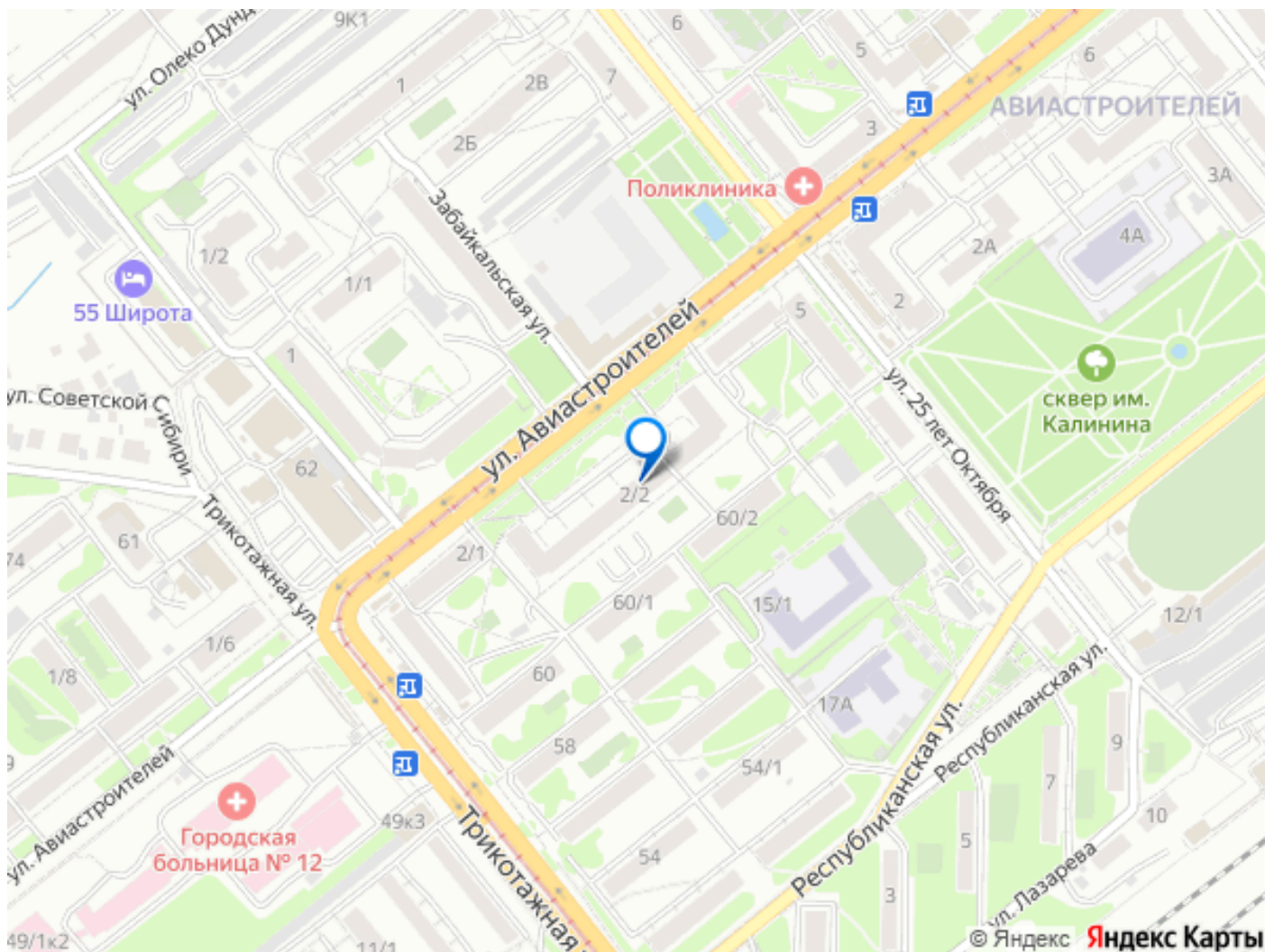
## Описание

Продам двухкомнатную изолированную квартиру. Все окна пластиковые, частично заменены батареи, большая комната с ремонтом, новая входная дверь, остальное требует ремонта. Квартира очень светлая, тёплая. В квартире может остаться вся интересующая мебель. Дом образцового содержания ухоженный двор, отремонтированный подъезд. Вместительная автостоянка, закрытый двор!!! Выгодное месторасположение и хорошая инфраструктура. Школы, детские сады, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, всё в пешей доступности! Расположение квартиры отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся детские сады 26, 262, 329 и школы 26, 36, 153. Также рядом расположены поликлиника, остановка общественного транспорта и Ж/Д станция. Любители активного отдыха оценят близость стадиона и сквера, где можно проводить время на свежем воздухе. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Обременений нет. Подходит под любые формы расчета. Быстрый выход на сделку. .









Move.ru - вся недвижимость России