

Создано: 12.03.2025 в 13:24

Обновлено: 09.12.2025 в 09:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Фрунзе, 220

9 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Фрунзе, 220

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

29/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

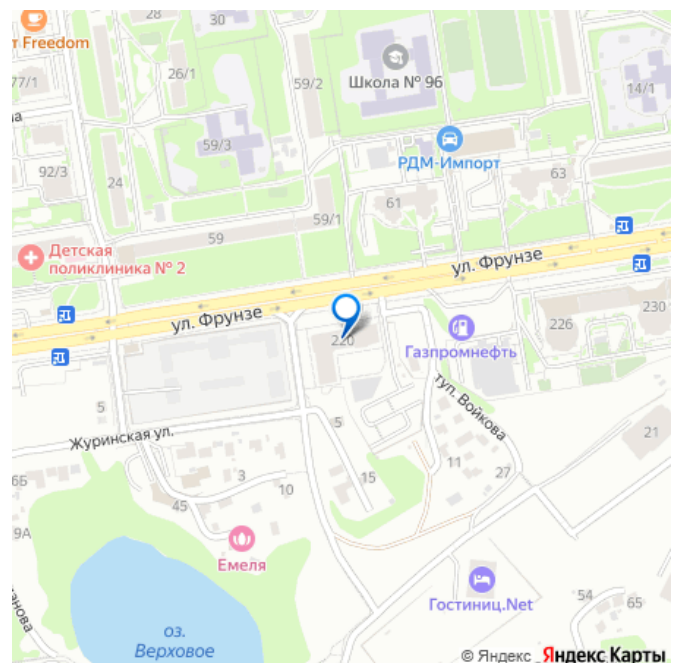
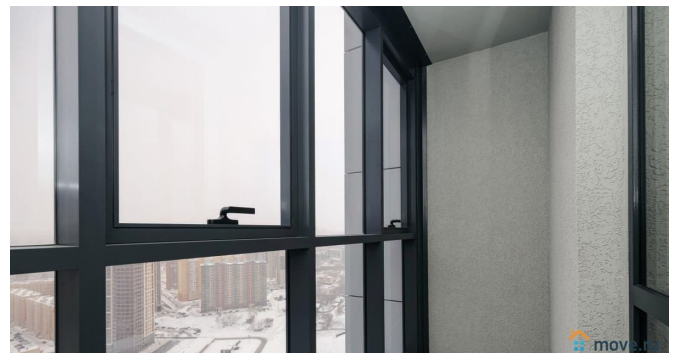
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9274967846>

Диана Сальникова, ПРОБРОКЕР-Н

79137715384, 79132030532

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная квартира в ЖК «GRANDO». Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь 45,5 кв.м. без учёта лоджии + две лоджии 2,9 кв.м. и 3,4 кв.м.. Квартира в отличном состоянии, комфортный видовой, высокий этаж, вид на две стороны! Квартира под самоотделку, выполнена стяжка пол и стен, установлены радиаторы (горизонтальное отопление). Высокие потолки 2,87 м. Светлая и чистая, уютная квартира. У дома детские и спортивные площадки. Подземная и надземная парковка, видеонаблюдение, круглосуточная охрана. Удачное расположение дома. Вблизи с домом находится парк «Берёзовая роща», где вы можете провести свой досуг. Около дома метро Берёзовая Роща, а так же автобусная

остановка « Селезнёва »- это позволит вам добраться в любую точку города. Рядом находится детский сад 459, детский сад 468, МБОУ СОШ 96. Не далеко от дома расположен Фитнес-клуб « Hammer Fit » - это позволит вам использовать ваше время комфортно и полезно. В шаговой доступности сеть супермаркетов: Ярче!, Магнит, Супер Лента, а так же Торгово - развлекательный центр « Сибирский Молл » И многое другое для комфортного проживания в мегаполисе! Ждём вас на просмотр!

