

🕒 Создано: 24.10.2025 в 08:18

Обновлено: 08.12.2025 в 10:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ватутина, 59**

**5 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 59

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

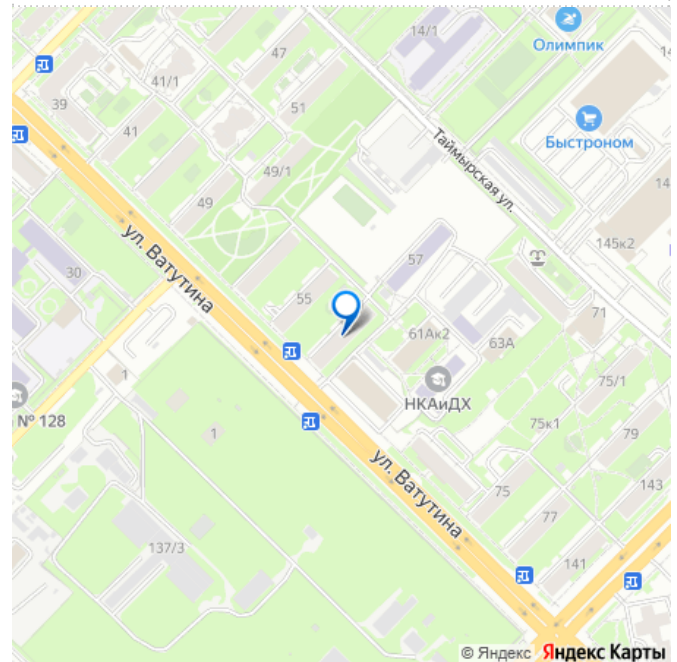
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

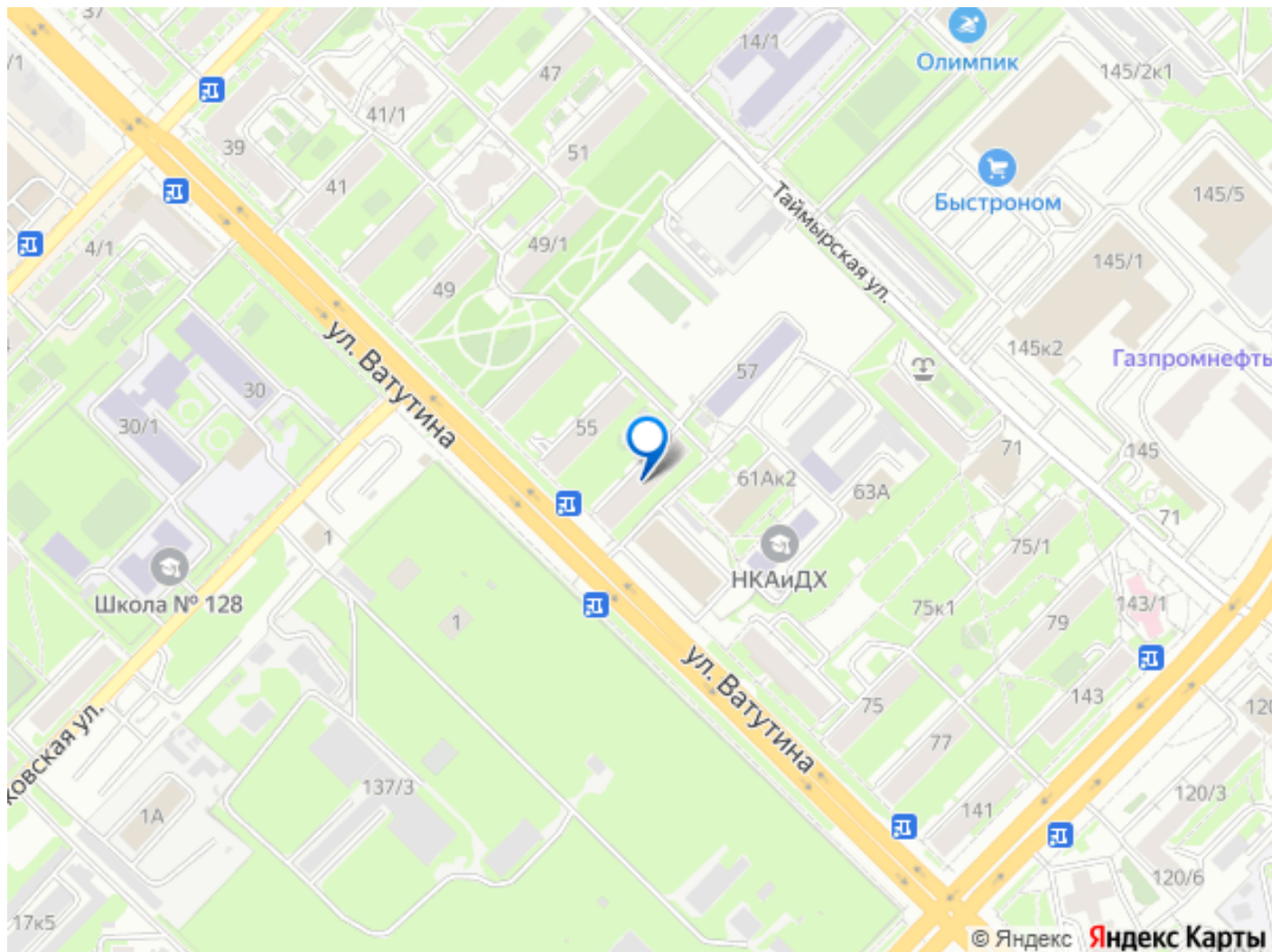
да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1877035. 2-комнатная квартира у метро «пл. Маркса»! Удобный вариант как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Удачное расположение дома. В шаговой доступности находятся: метро «пл.Маркса», 2 школы, 2 детских сада, Быстроном, магазины «у дома», пункты выдачи OZON и WB. Квартира светлая и очень теплая, балкон застеклен. Комфортный 2 этаж. Встроенный кухонный гарнитур - в подарок покупателю. Во дворе всегда достаточно свободных парковочных мест, детская площадка. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Бесплатно откажем помощь в получении ипотеки. Звоните, договоримся на просмотр в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России