

Создано: 12.08.2025 в 08:16

Обновлено: 12.12.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бориса Богаткова, 208**

7 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса
Богаткова, 208

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

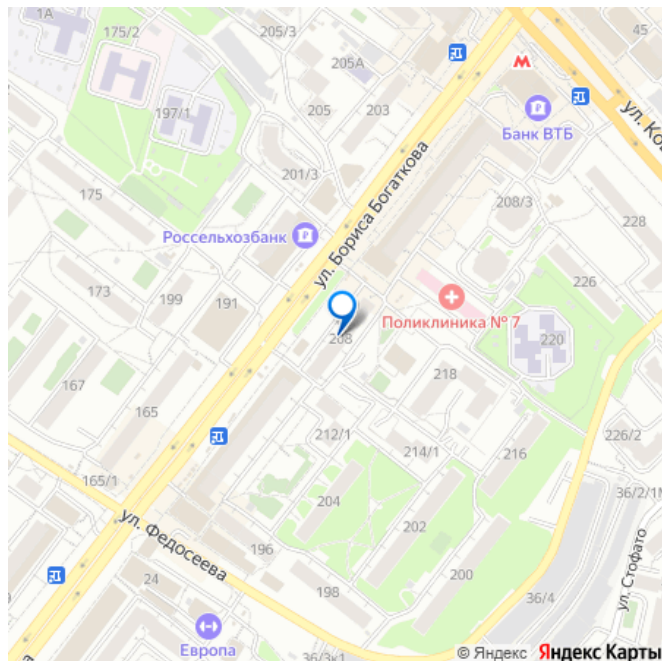
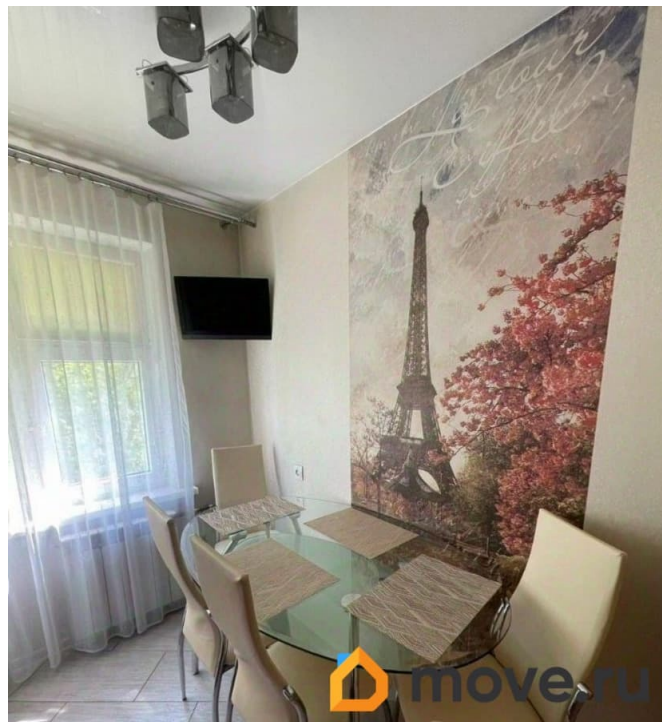
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129812>

Вячеслав Жиров, Столица Сибири
79830062369

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

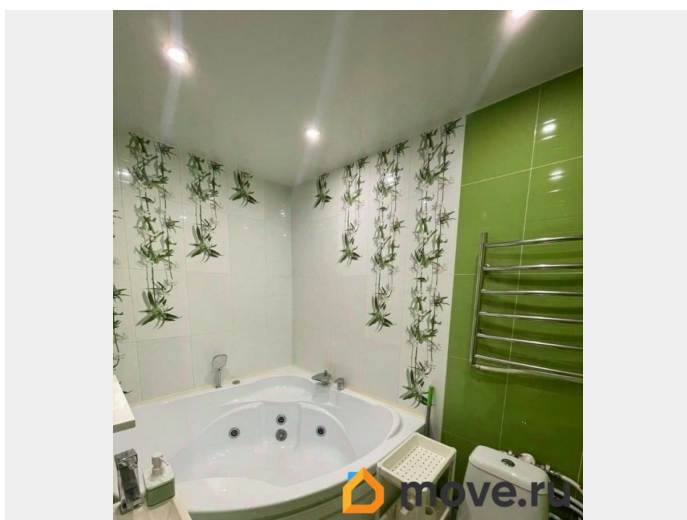
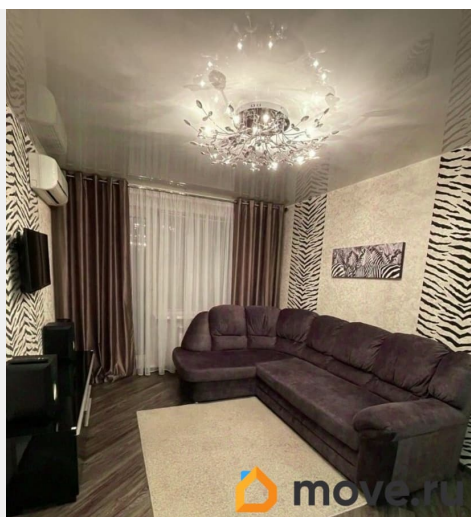
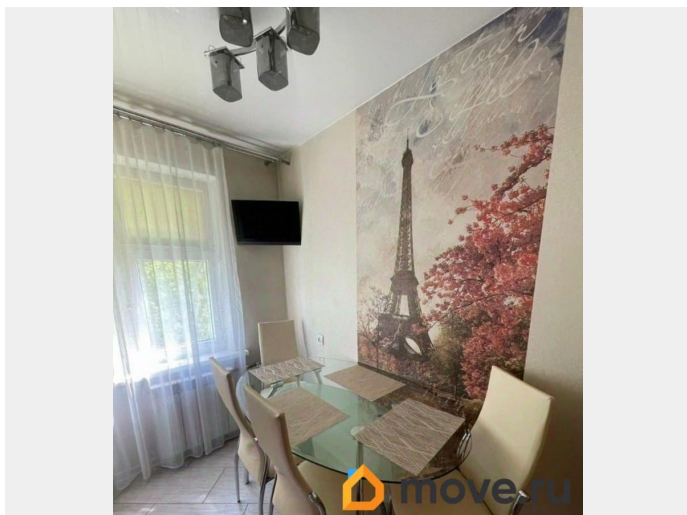
да

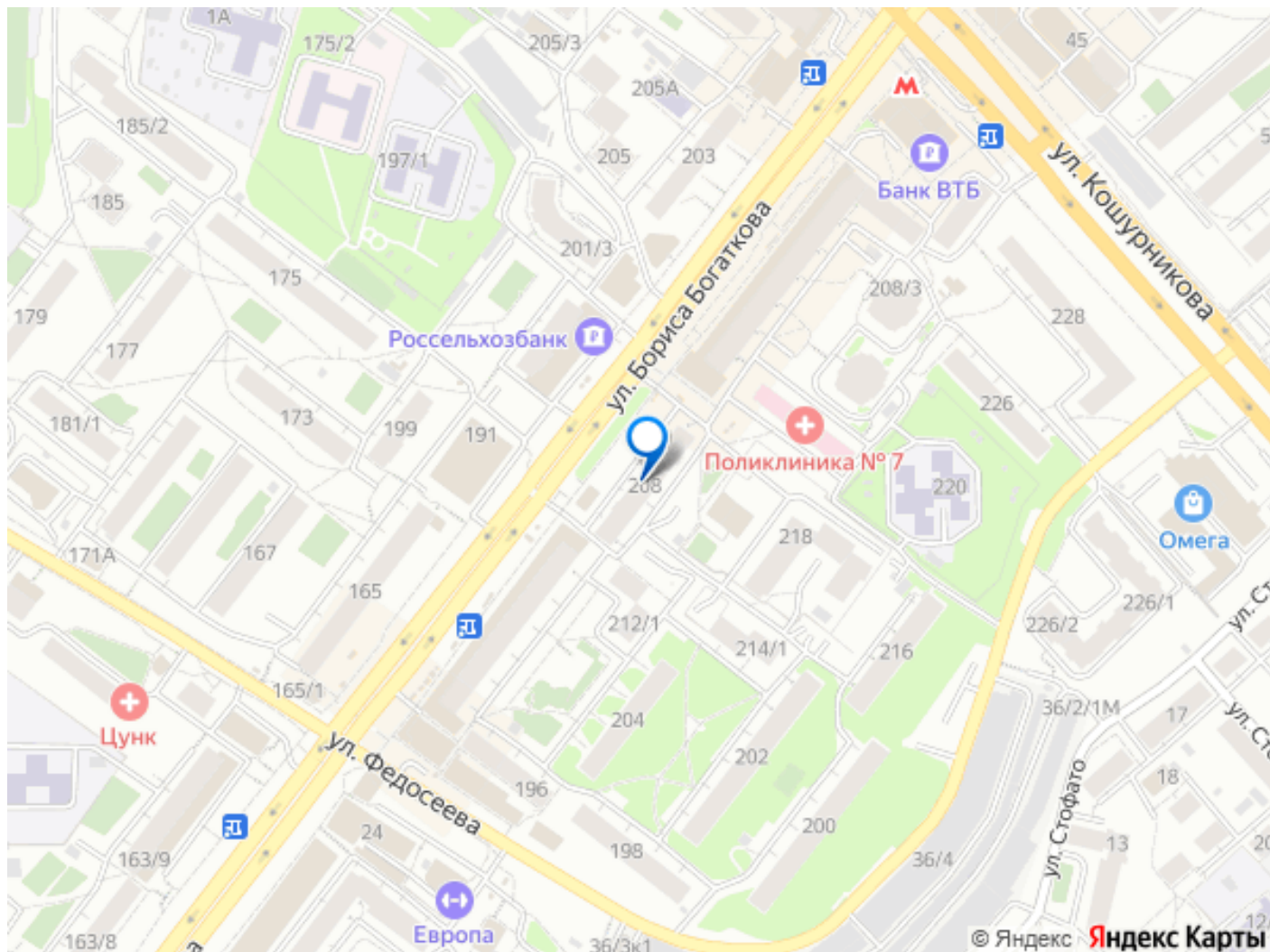
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой для будущих хозяев. Дом удачно расположен, в 200 метрах вход в метро Золотая Нива, в шаговой доступности две школы, три детских сада, взрослая и детская поликлиники, множество супермаркетов, торговый центр Golden Field, аптеки и многое другое. Во всех комнатах стеклопакеты. Окна во двор; Лоджия есть, остеклена, стекла затонированы. Вся мебель и техника, посуда и все, что на фото - остается новым хозяевам и входит в стоимость. В квартире имеется стиральная машина (на кухне встроена в кухонный гарнитур), телевизор на кухне, духовой шкаф, микроволновка, варочная панель, вытяжка, холодильник. Санузел совмещен (перепланировка узаконена, есть все документы). В ванной установлено гидрооборудование (гидромассаж). Установлен кондиционер; Проведен скоростной интернет; Кабельное телевидение есть; В квартире никто не прописан, материнский капитал не применялся, обременений нет. Один собственник. В собственности более 5-ти лет.

Без обременений. Быстрый выход на сделку.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя





Move.ru - вся недвижимость России