

Создано: 05.08.2025 в 16:40

Обновлено: 11.12.2025 в 16:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 13**

5 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 13

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

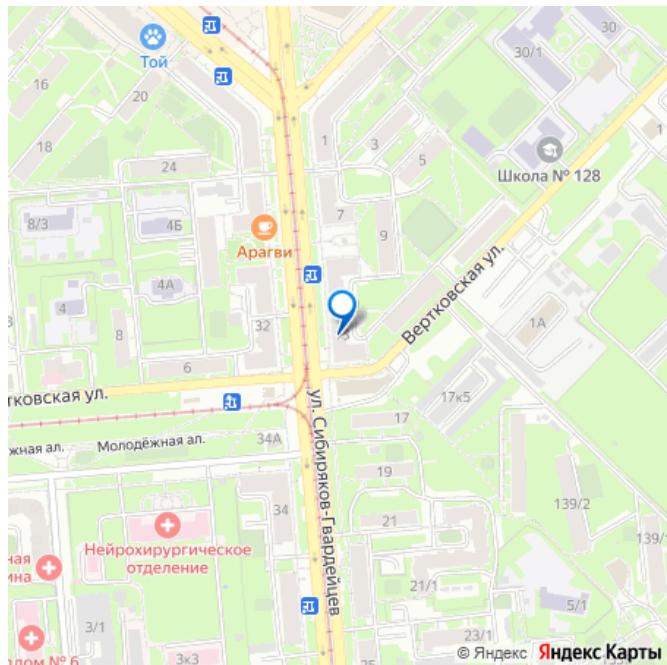
7 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283887>

088

Светлана Геннадьевна, ЖИЛФОНД

79390418017

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира с высокими потолками. В 5 минутах ходьбы до метро « Площадь Маркса ». Квартира привлекательна для проживания и сдачи в аренду. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170806 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



