

Создано: 20.08.2025 в 11:29

Обновлено: 16.12.2025 в 14:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
Обская улица, 46/2

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Обская улица, 46/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Обская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

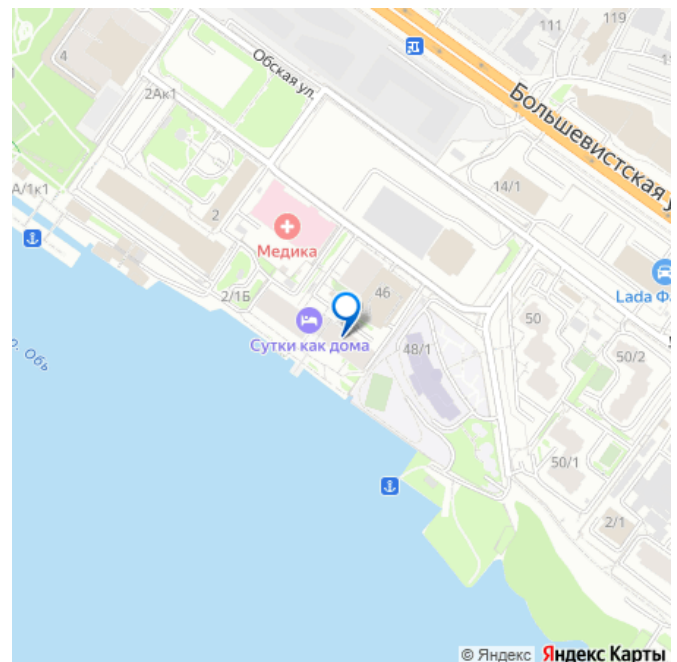
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284285933>

**Роман Петренко, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

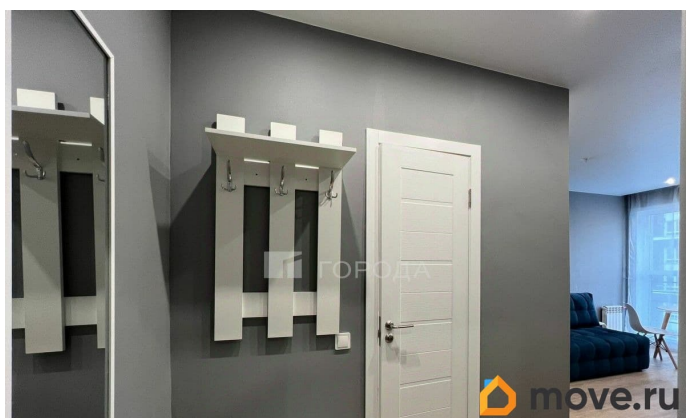
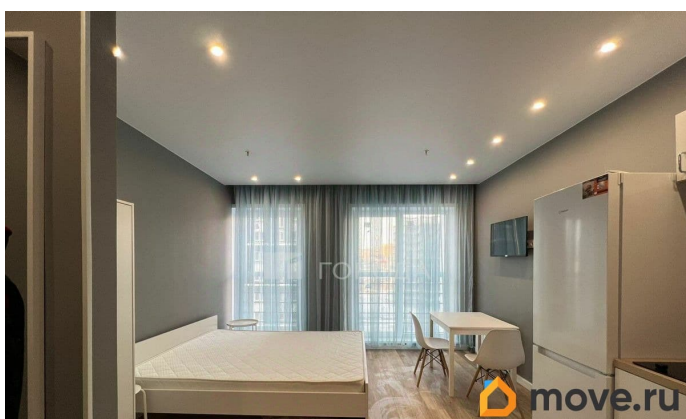
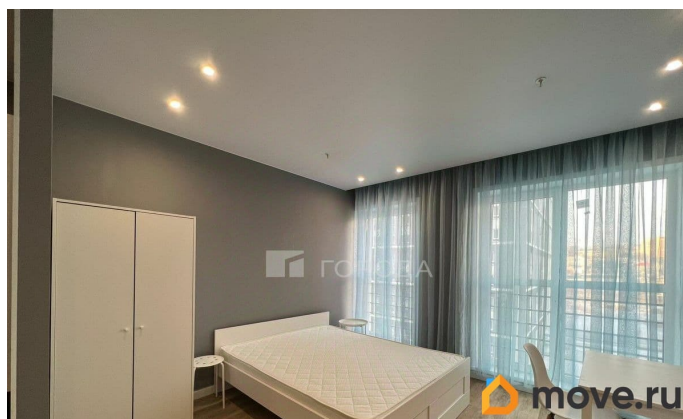
2 квартал 2021 г.

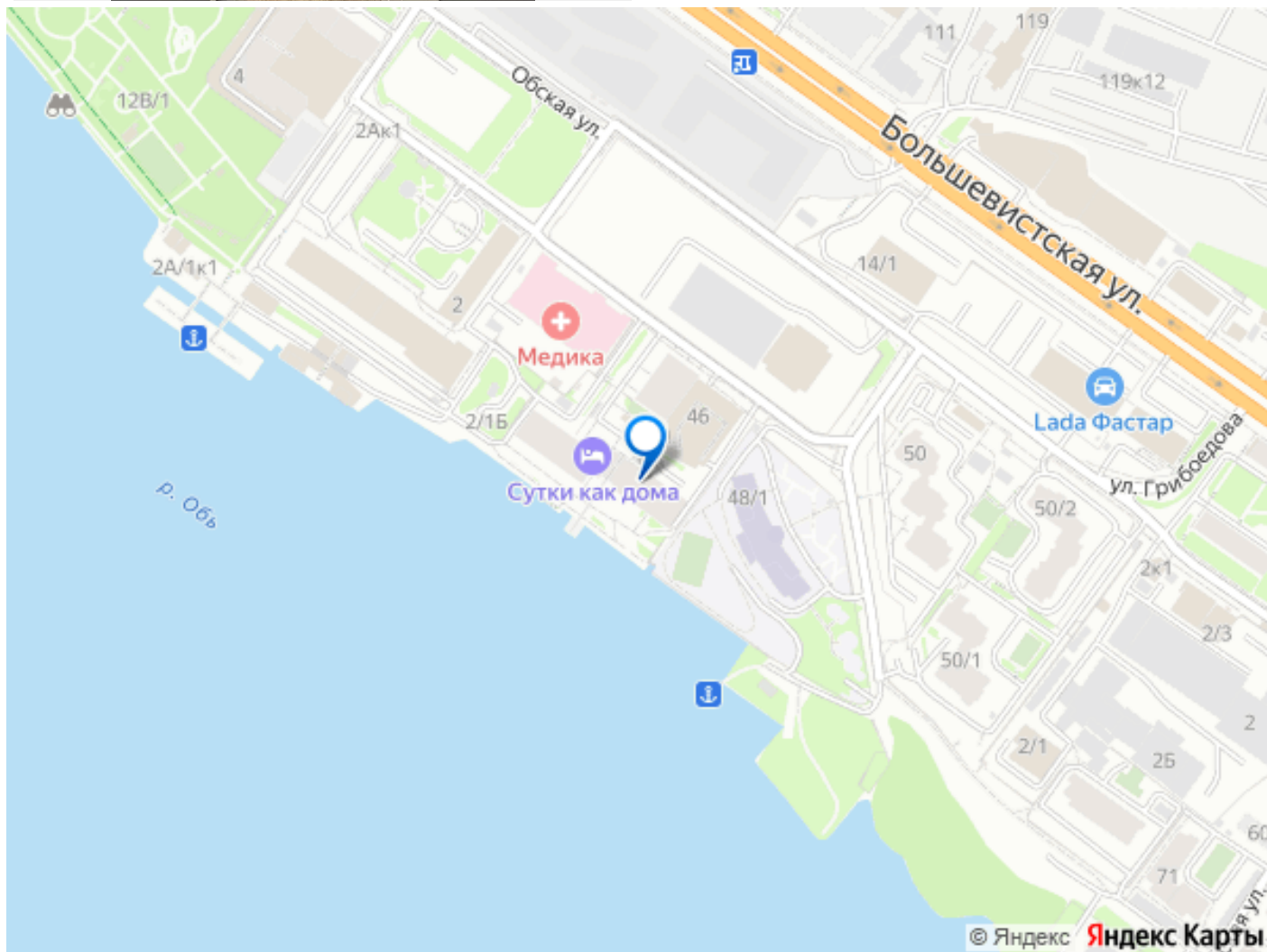
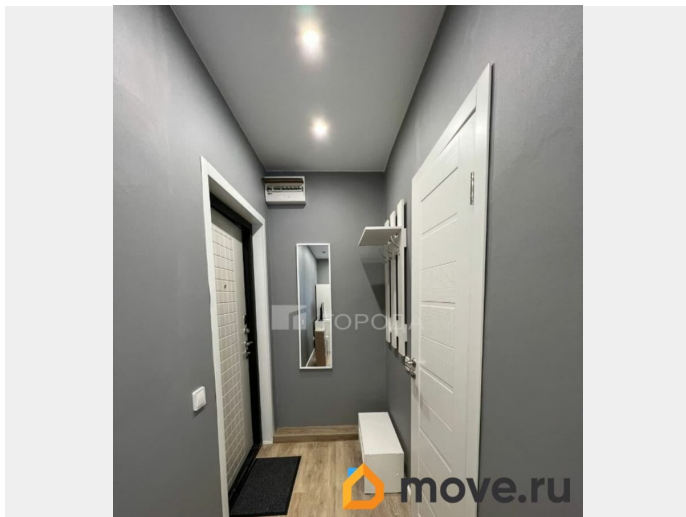
парковка

## Описание

Код объекта: 1383317. Предлагаем вашему вниманию 2-комнатную квартиру в 5 минутах ходьбы до метро Речной Вокзал в Апартаментах Apartriver, которую вы можете легко использовать, как 2 разных помещения с отдельными санузлами и кухней. В квартире выполнен свежий современный дизайнерский ремонт из качественных материалов. Хорошая новая мебель в отличном состоянии. Квартира расположена в хорошем районе. С прекрасными видами. Также имеется собственная набережная. Развитая инфраструктура все в пешей доступности. Квартира подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду ( в том числе посуточно - как готовый бизнес). Документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, подземный

паркинг, без лифта, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь,.





Move.ru - вся недвижимость России