

🕒 Создано: 05.12.2025 в 17:00

Обновлено: 05.12.2025 в 17:40

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 223

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 223

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

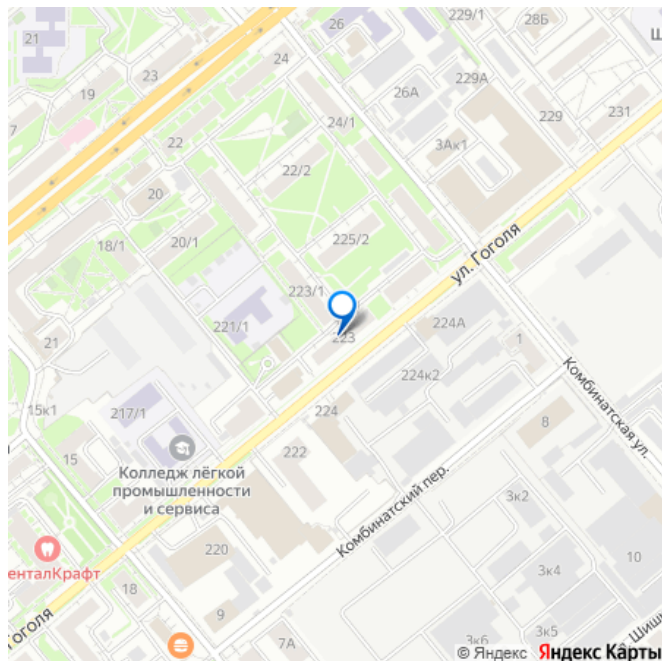
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230485>

**Гранд Капитал, Гранд Капитал**  
**79133711516**

для заметок



Ремонт

без ремонта

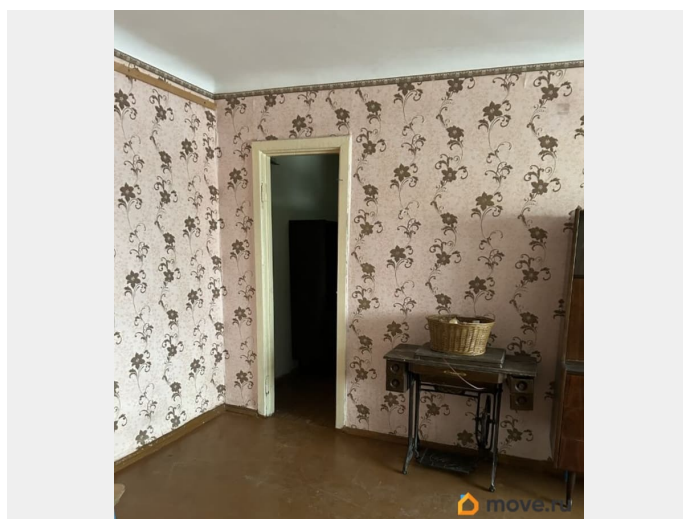
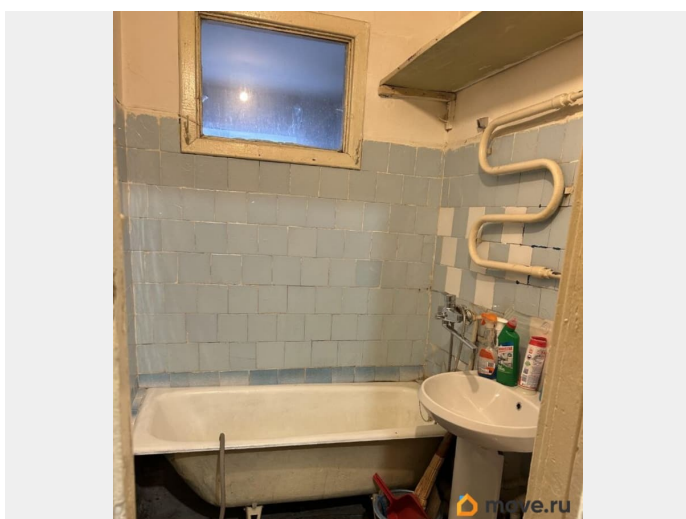
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

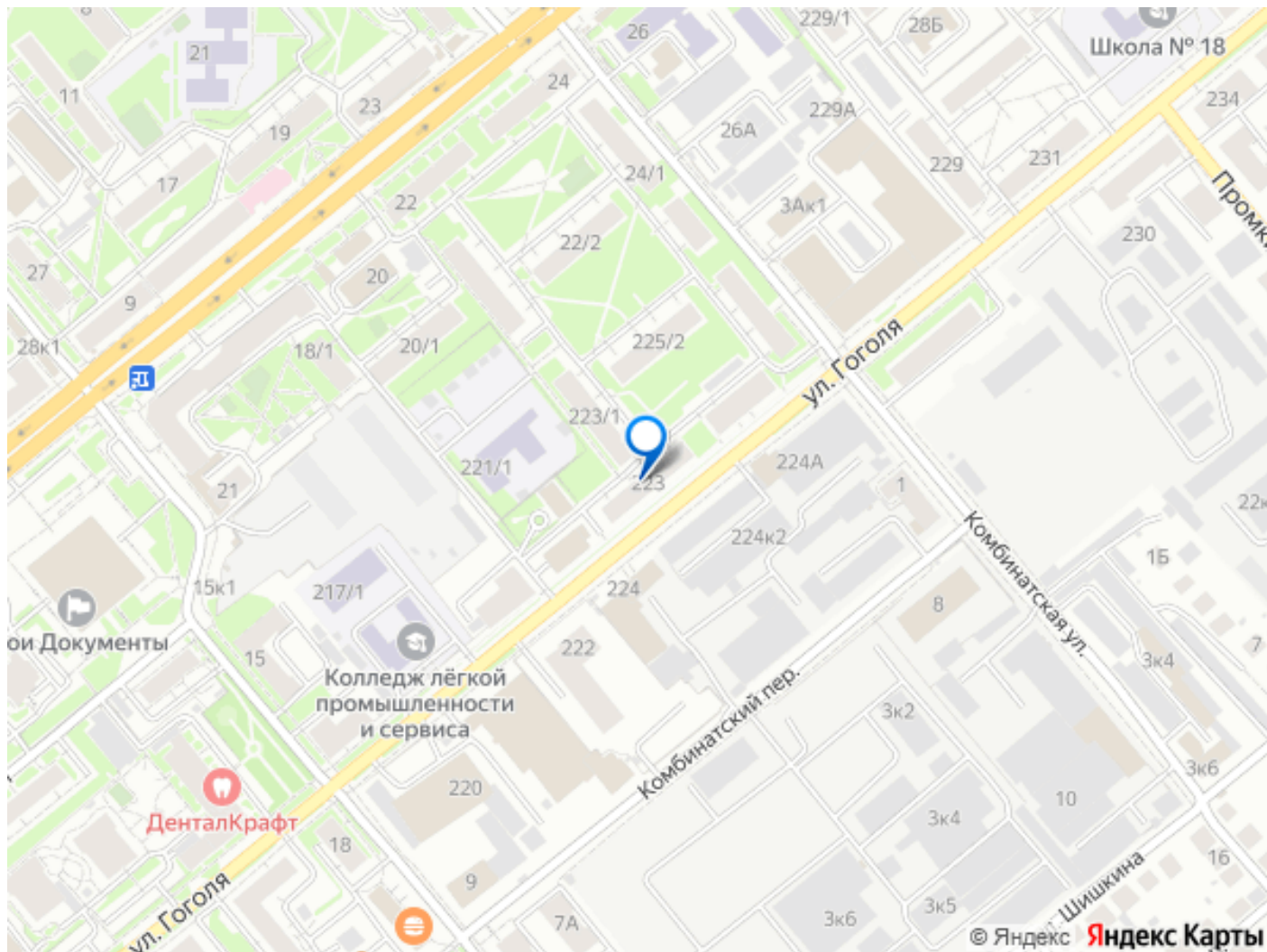
## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44 кв.м в кирпичном доме, построенном в 1961 году. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и сделать ваш дом комфортным. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый. До метро Березовая Роща 15 минут пешком. Рядом находится школа, детсад, радиоколледж, остановка, магазины. Два взрослых собственника, без обременений. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр в любое удобное для вас время!









Move.ru - вся недвижимость России