

Создано: 05.12.2025 в 13:00

Обновлено: 14.12.2025 в 19:13

Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Карла Маркса, 45

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла
Маркса, 45

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

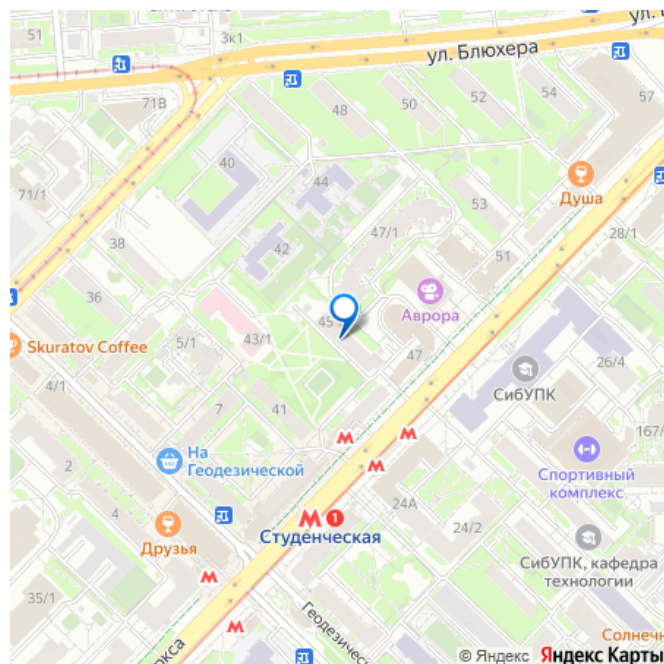
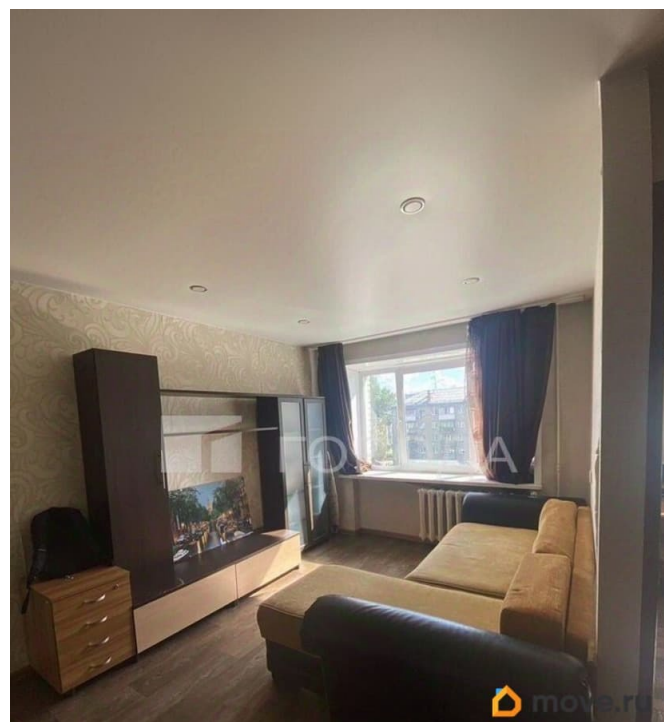
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192133>

Юлия Дудкина, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

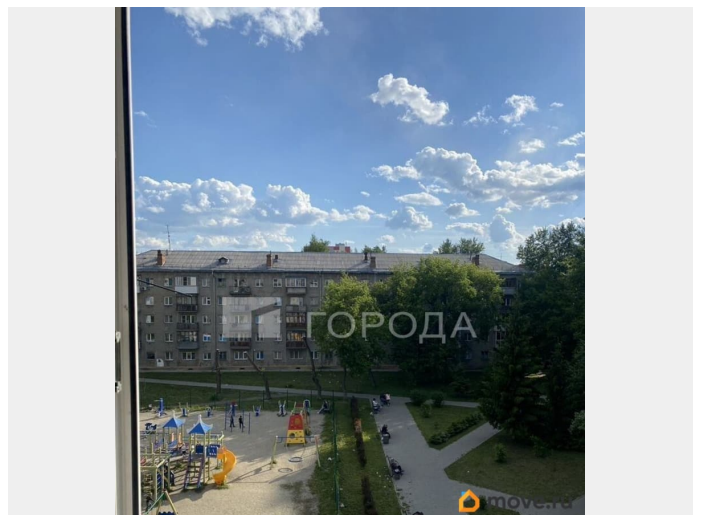
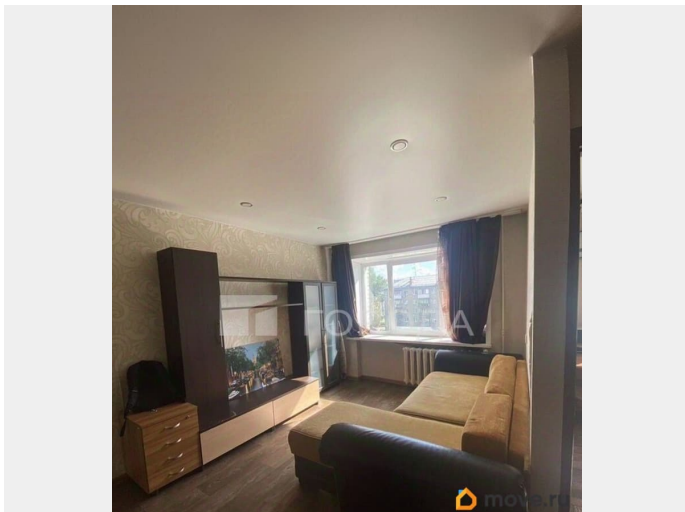
Покупка в ипотеку

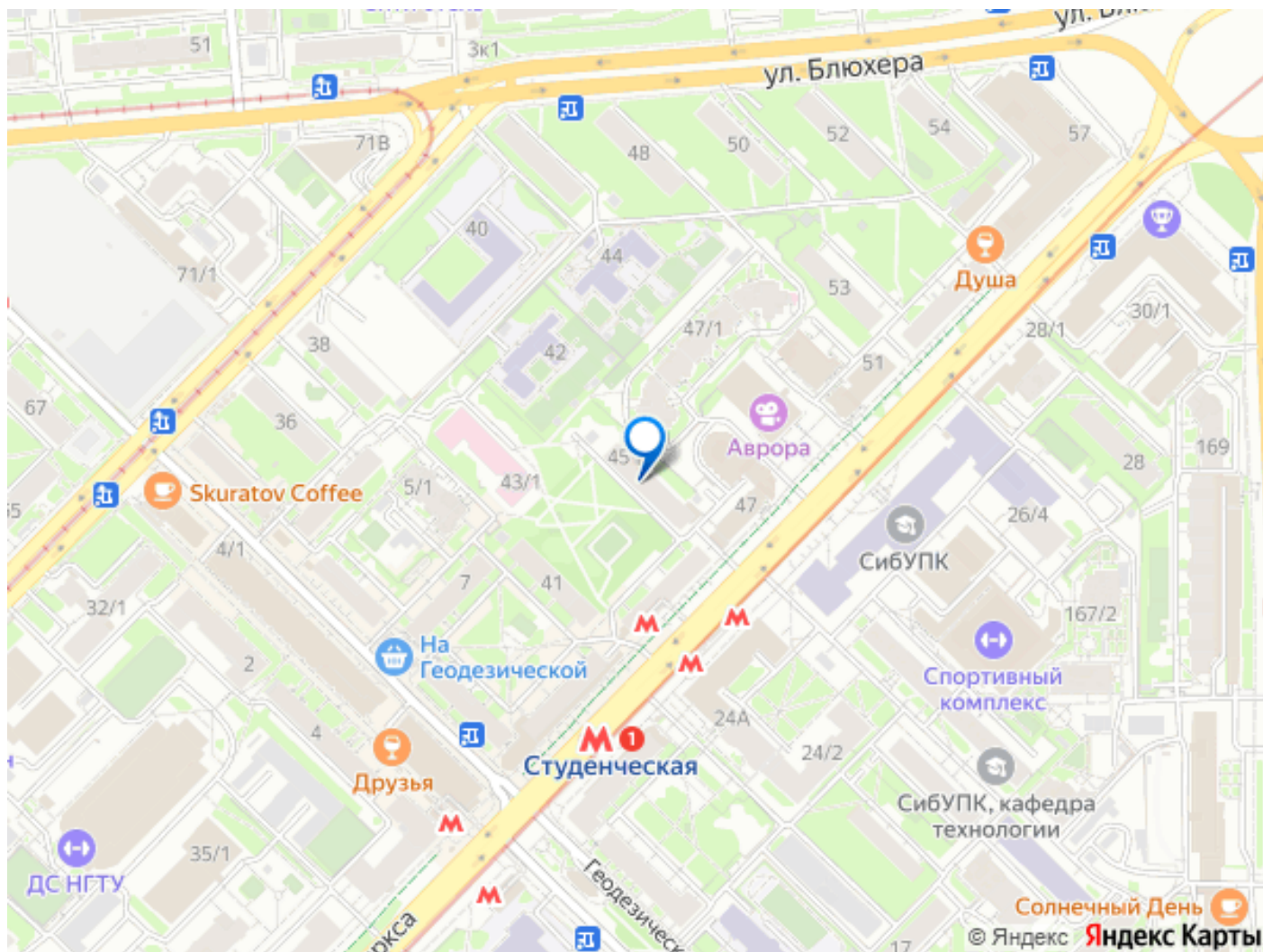
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1921436. Продаю двухкомнатную светлую и тихую квартиру в кирпичном доме у метро. Центр жизни левого берега, до Студенческой две минутки, до площади Ленина 13 минут, до Заельцовской 18) Дом стоит торцом к проспекту Маркса, наш подъезд второй, в глубину двора- тихо в квартире! Окна на две стороны, выходят на парк и на закрытый соседний двор. В квартире очень светло. Ремонт в квартире лаконичный, простой, но уютный. Остается вся мебель и техника. Парковка во дворе, есть шлагбаум. Двушка в одной минуте от метро Студенческая. Квартира в хорошем состоянии, без долгов и проблем





Move.ru - вся недвижимость России