

🕒 Создано: 30.11.2025 в 12:47

Обновлено: 12.12.2025 в 03:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 336**

**5 860 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 336

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

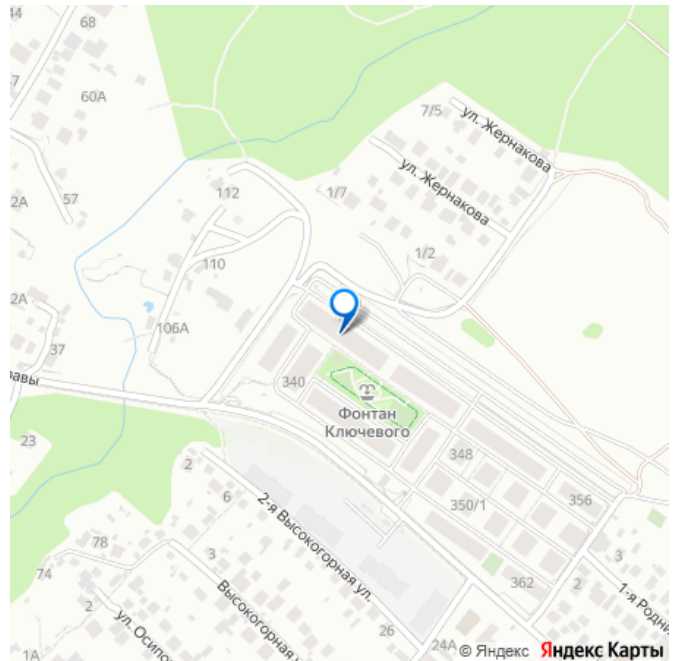
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015548>

**Собственник**

**79836294337**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Удачная, просторная двушка- студия.

Большая кухня гостиная, две гардеробные, спальня, коридор и санузел. Готова к проживанию. Современный кухонный гарнитур зефирного цвета ( очень вместительный). Вытяжка газовая плита 3 комфорки электрический духовой шкаф шкаф пенал тумба 2 туалетный столик комод оборудование для гардеробной диван производство Беларусь диван угловой ковёр производство Бельгия 2 шт Газовый котёл , позволяет регулировать температуру в квартире и горячую воду. Проблем с отключением горячей воды нет. Оплата за все комуслуги вместе с КСК в пределах 4 000 т.р. Квартира очень светлая, просторная и комфортная, зимой тепло, летом прохладно. Замечательные, отзывчивые соседи! Ключевой-это благоустроенная территория с развитой инфраструктурой, закрытой территорией и видеонаблюдением по периметру. Магазины ЯРЧЕ, МАГНИТ,

ПЯТЁРОЧКА Садик - во дворе Школа - 20 мин  
чарез Инюшенский бор. Электричка - 10 мин  
Речной вокзал- 15 мин ТЦ МЕГА -15 мин ч/з  
Бугринский мост. Инюшенский бор - 5 мин  
Удобный выезд в любую часть города! ТОРГ  
УМЕСТЕН В собственности более 3х лет  
Ипотека в ВТБ банке. Если не дозвонитесь -  
пишите! УВАЖАЕМЫЕ АГЕНТЫ ПО  
НЕЖВИЖИМОСТИ! ЗВОНИТЕ ТОЛЬКО, КОГДА  
БУДЕТ ПОКУПАТЕЛЬ! В БАЗУ НЕ  
ДОБАВЛЯЕМСЯ !!! НЕ ТРАТЬТЕ СВОЁ ВРЕМЯ!!!

