

Создано: 26.11.2025 в 15:47

Обновлено: 18.12.2025 в 10:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Шлюзовая, 20

**3 950 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шлюзовая, 20

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Шлюзовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

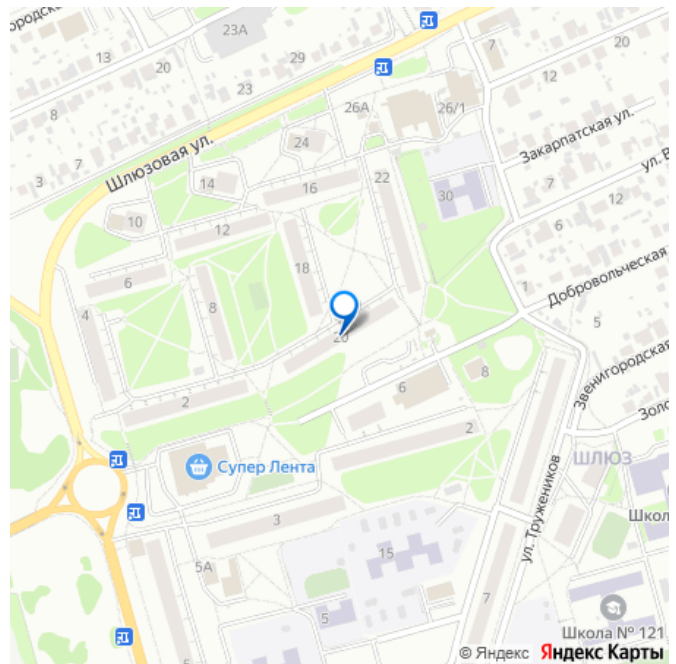
балкон

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951917>

**Яна Иванова, Квартирный портал**  
**79137251601**

для заметок



## Описание

Дом выгодно расположен, во дворе ТЦ Маяк, ост.Шлюз в пешей доступности. Чистый, теплый, без запахов подъезд. Планировочное решение на две стороны, балкон застеклён, во всей квартире окна пластиковые, свое парковочное место с цепочкой, установлены водосчётчики, выполнен частичный ремонт. Ключи в агентстве, просмотр в удобное время. Видеообзор квартиры отправлю по запросу. Остаётся только кухонный гарнитур без техники. Чистая продажа. тасго-9484803



