

Создано: 03.11.2025 в 17:35

Обновлено: 12.12.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Невельского, 61**

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 61

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

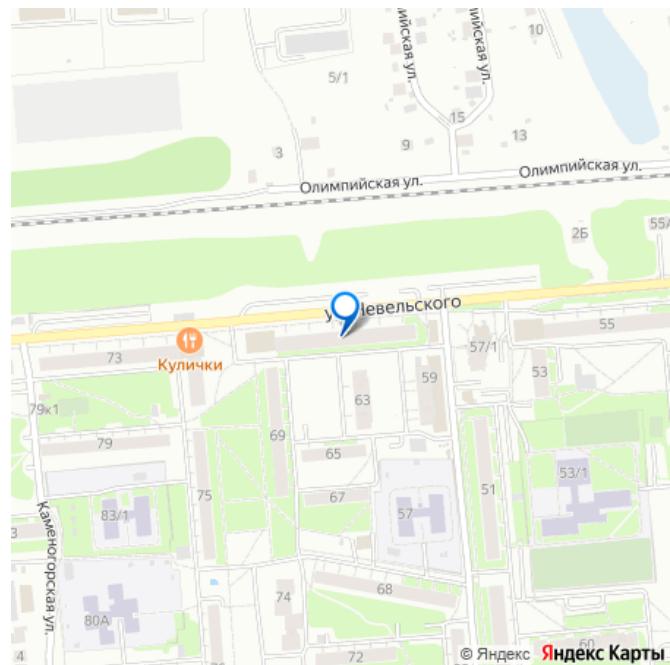
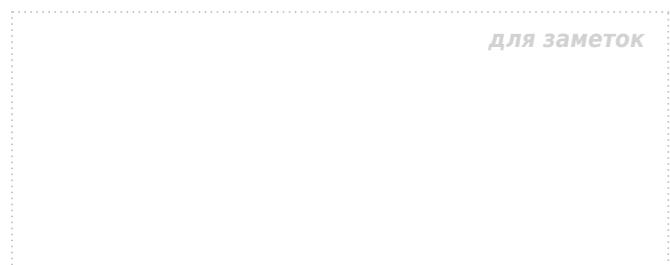
7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

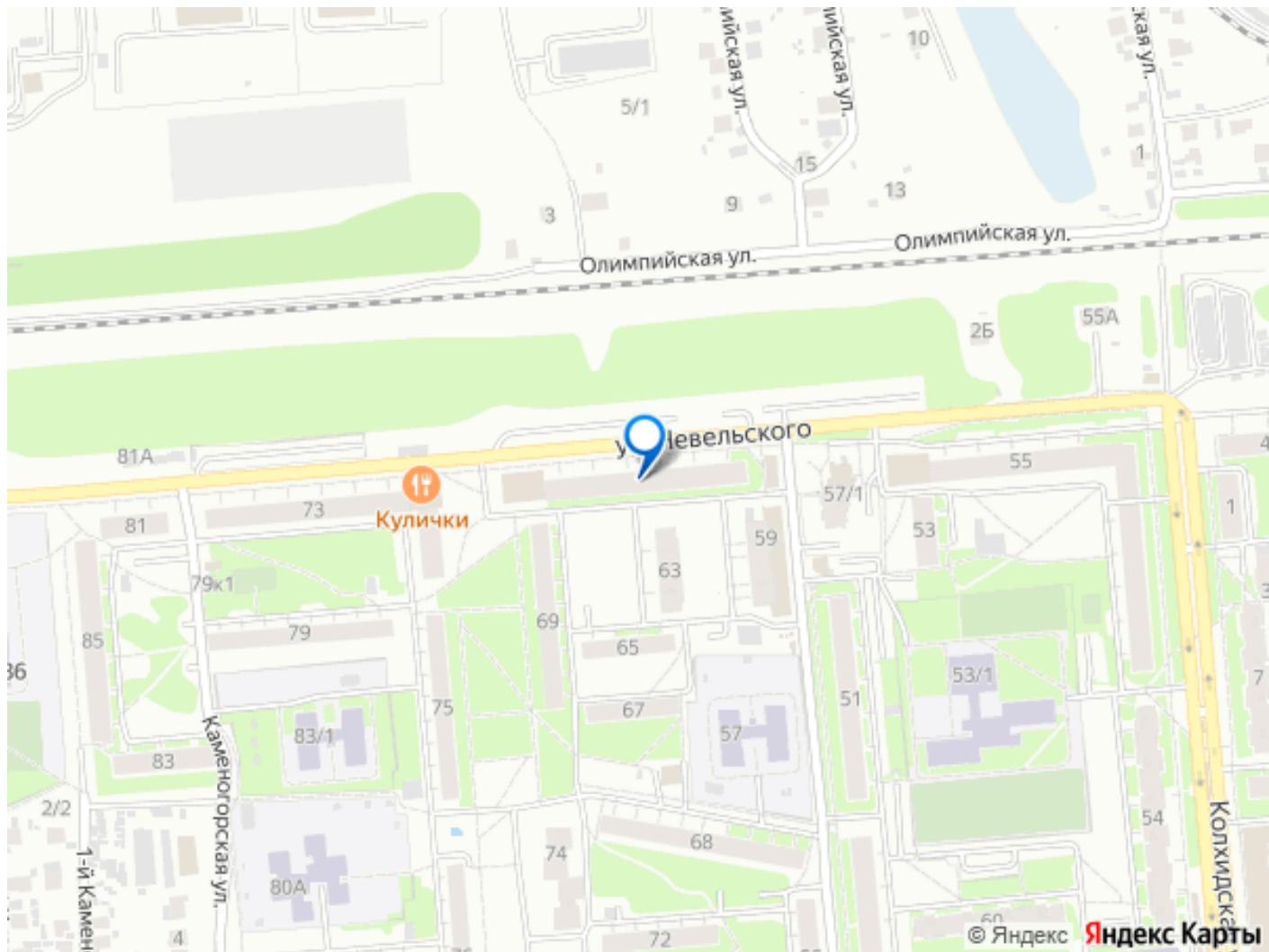
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже ухоженная изолированная двухкомнатная квартира в отличном состоянии. Удобная транспортная развязка - в шаговой доступности автобусная остановка с 6-ю маршрутами, которые обеспечивают доступность к любой точке города. В пяти минутах станция электричек «Ипподром» - самый быстрый и удобный способ попасть в центр города, 15 минут и вы на площади Ленина. Три детсада в пешей доступности, до ближайшего 250 м, ближайшая школа в 300-х метрах. Дом культуры «Сибтекстильмаш» с лесопарком в семиста метрах от дома даёт возможность приятно провести время с семьей. Микрорайон полностью обеспечен социально-торговой инфраструктурой - поликлиники, медицинские и торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты и многие другие учреждения. Покупателю остаются кухонный гарнитур с техникой и холодильником, в комнате встроенный шкаф-купе. Показываем по договоренности в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России