

Создано: 30.10.2025 в 14:15

Обновлено: 06.12.2025 в 11:59

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Невельского, 1

3 270 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

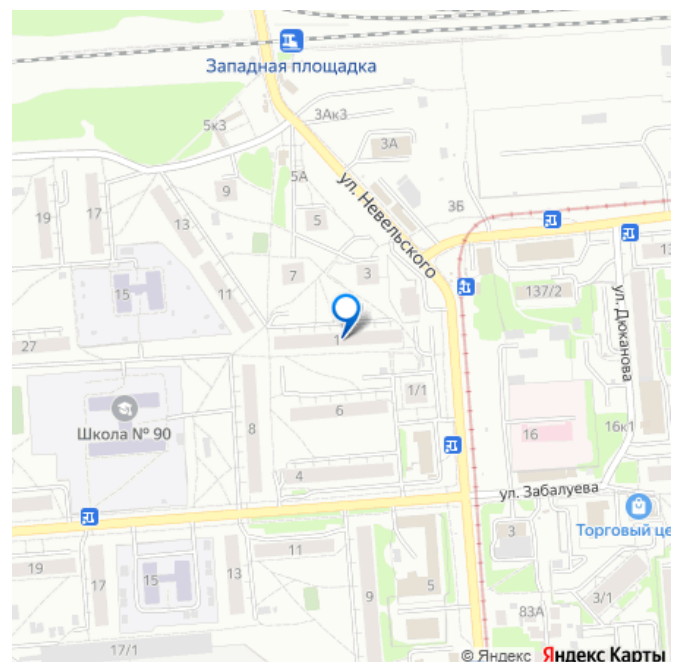
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220603>

Светлана Бобровская, МакроМир

79139182511

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123951831 Продажа 2-комнатной квартиры 44 м² на ул. Невельского, 1

Предлагается к продаже светлая и уютная двухкомнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска. Ключевые преимущества:

Район: Ленинский, развитая инфраструктура.

Адрес: ул. Невельского, 1. Все необходимое — в шаговой доступности. Планировка: 44 кв. м. смежно- изолированные комнаты. Балкон: Есть собственный балкон на солнечной стороне. Этаж: 5 этаж, хороший вид из окна. .

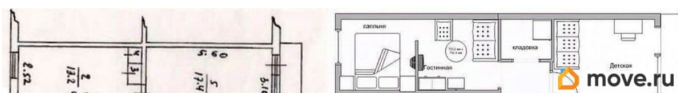
Никто не будет топтать сверху, Общая информация: Площадь: 44 кв. м. Этаж: 5/5

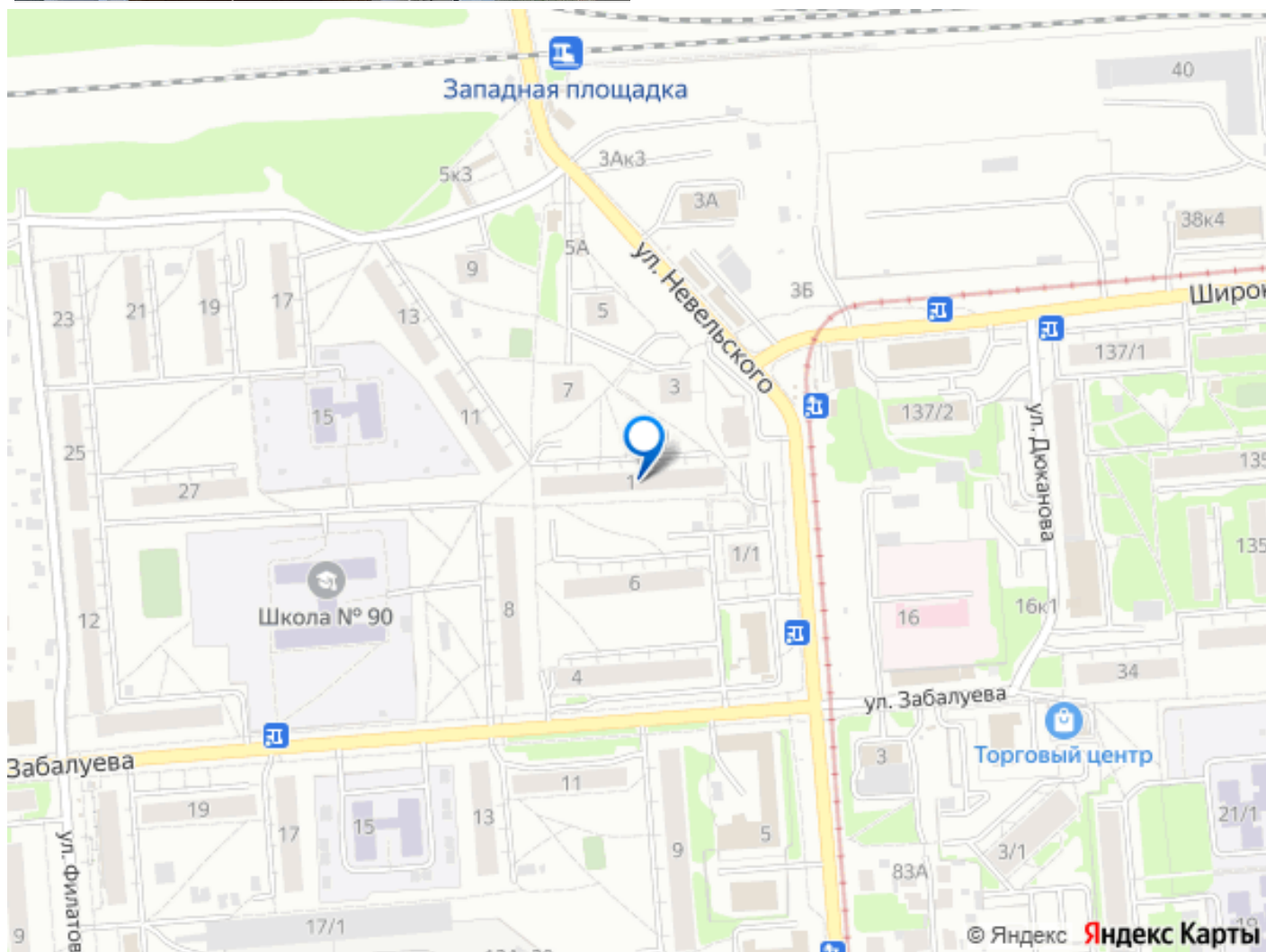
Санузел: раздельный Дом: панельный, ухоженный. Состояние: окна пластиковые во всех комнатах и кухне, балкон застеклен современными материалами, при наличиим расчете возможен небольшой торг.

Идеальный вариант для комфортной жизни!

В шаговой доступности, 2 детских сада, школа 90 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла. Остановка транспорта «Невельского», также очень удобно без пробок добираться в центр на электричке, Западная площадка в 5 минутах ходьбы. Без обременения. Из плюсов, чистый холст, делайте что нравится лично Вам. Ипотека возможна. Наличный

расчет приветствуется. Ключи в день сделки.





Move.ru - вся недвижимость России