

Создано: 14.10.2025 в 08:29

Обновлено: 15.12.2025 в 08:21

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Волховская улица, 35**

**4 650 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Волховская улица, 35

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Волховская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

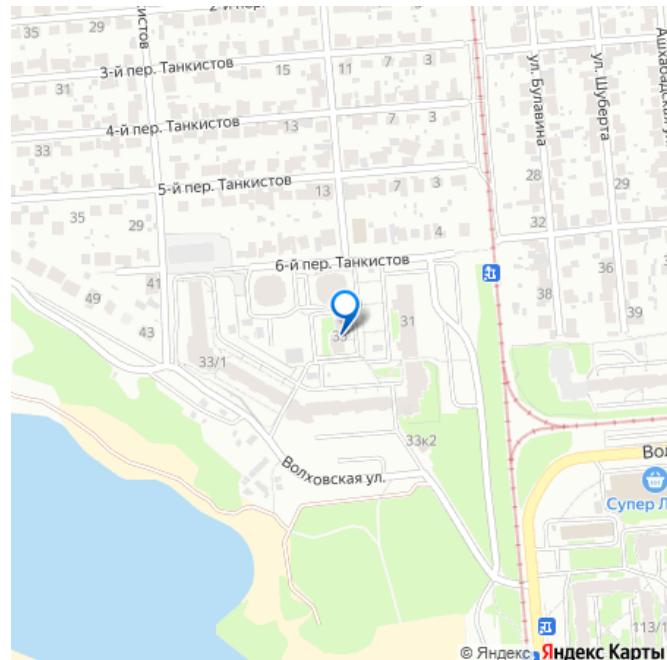
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285724>  
976

**Екатерина ДОКТОР КЛЮЧ, ДОКТОР  
КЛЮЧ**

**79833026988**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

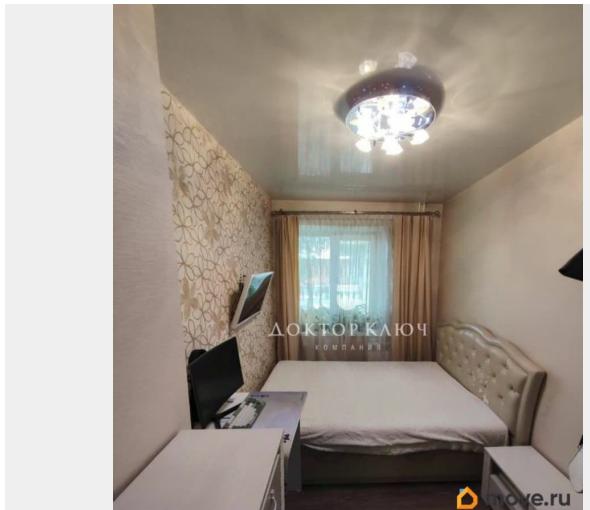
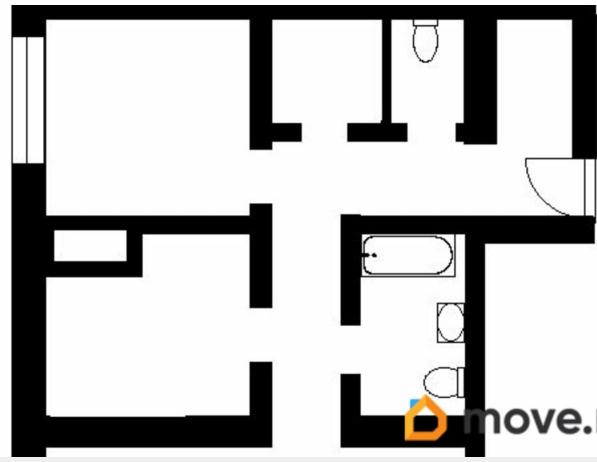
Покупка в ипотеку

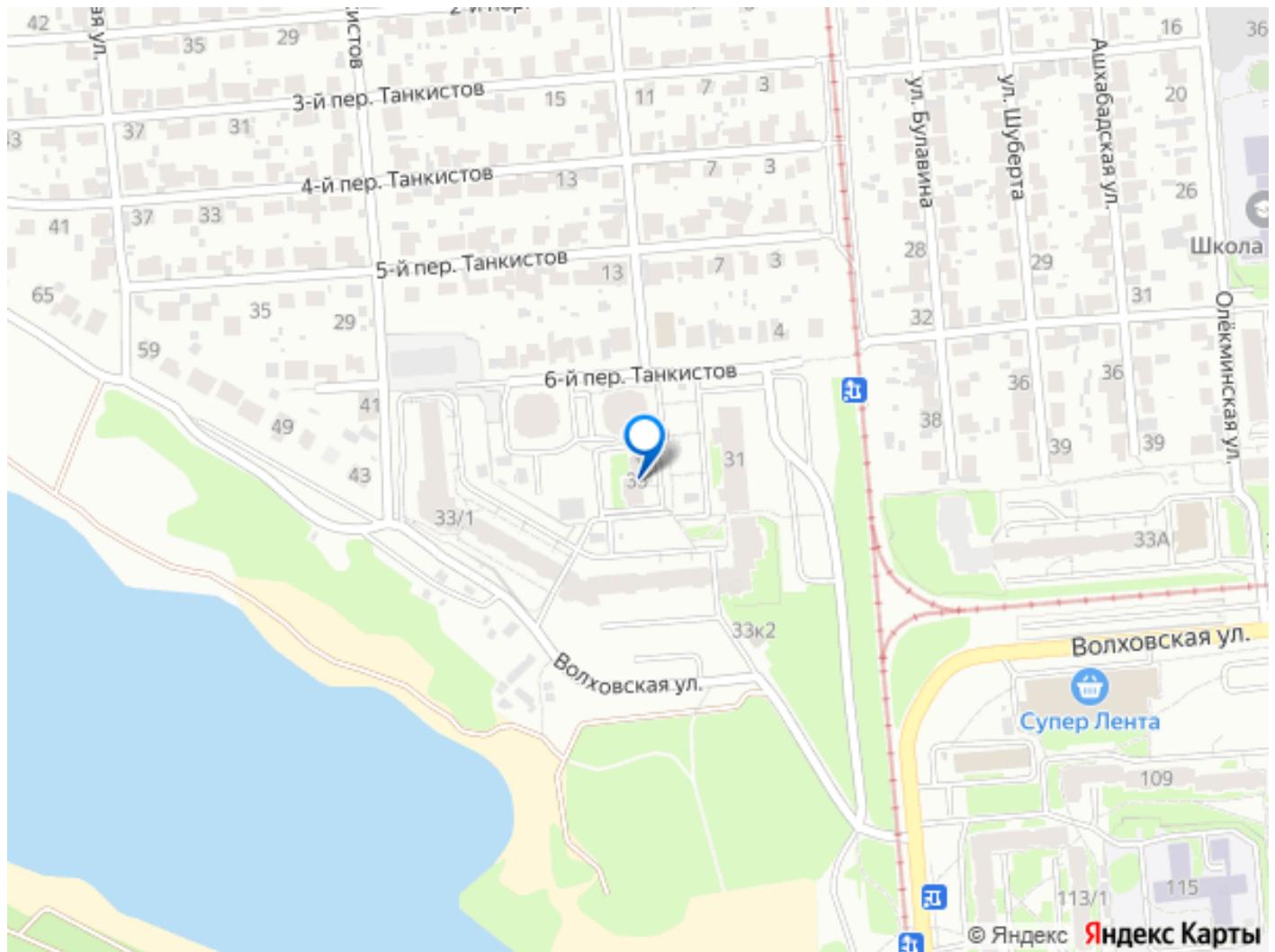
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагаем к приобретению теплую и уютную квартиру. Комфортный, высокий 1 этаж. О квартире: -Квартира с хорошим ремонтом: натяжные потолки, на полу ламинат. -Просторная гардеробная. - Совмещенный с/у с ванной -Мебель по договоренности. О доме: - Дом 2006 г.п. - Материал стен: панель. -1 подъезд. - 10 этажей. - Видеонаблюдение на территории и в подъезде. - Закрытая территория. - Детская площадка. В непосредственной близости расположены все социально - значимые объекты: школы, детские сады, магазины, супермаркеты. В шаговой доступности находится остановка общественного транспорта. Один собственник, обременений нет, материнский капитал не использовался. Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств. Специалист Компании ответит на все Ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Арт. 118564605





Move.ru - вся недвижимость России