

Создано: 03.10.2025 в 10:42

Обновлено: 11.12.2025 в 17:44

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Широкая улица, 21/1**

**4 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 21/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

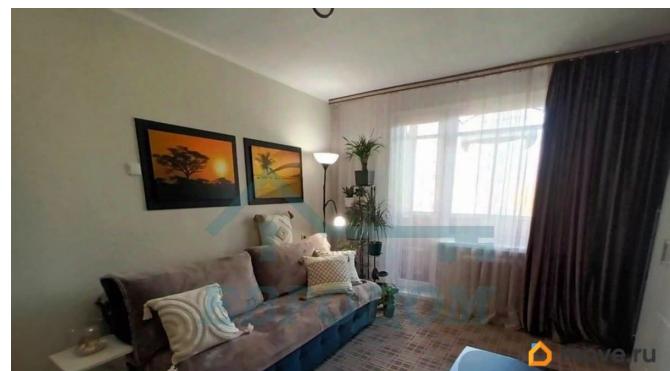
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

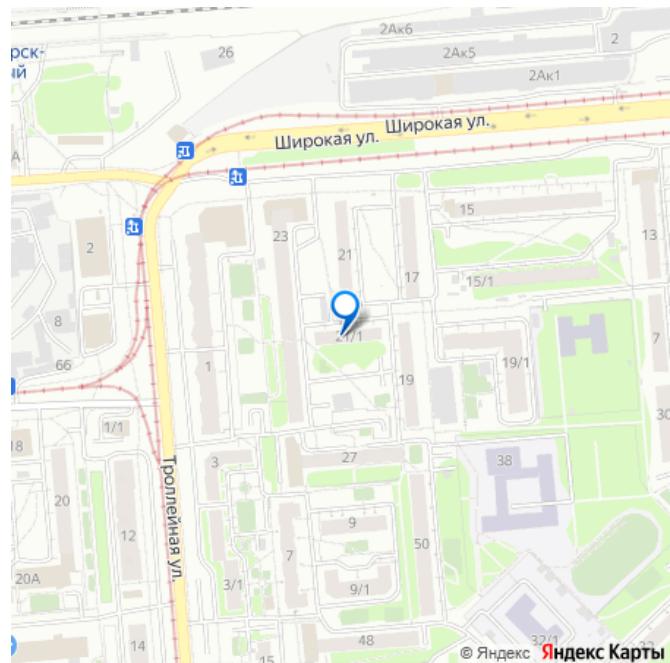
6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285485>  
839

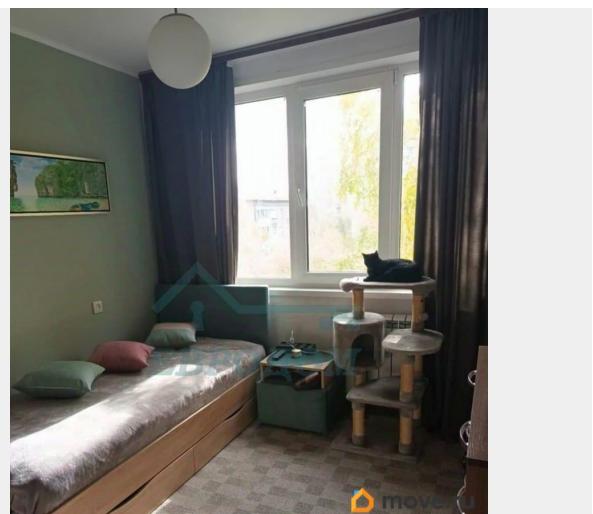
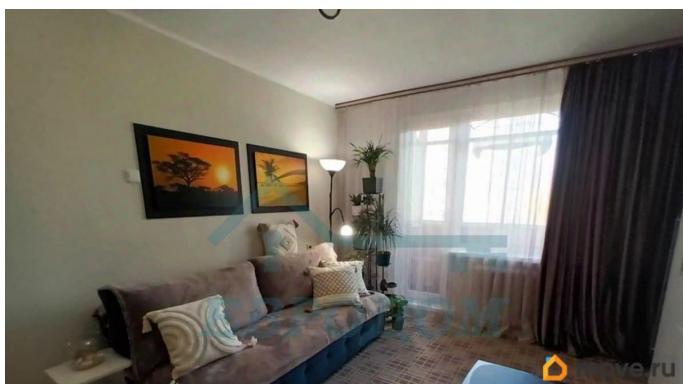
**Екатерина Сергеевна, ЕВРОДОМ**

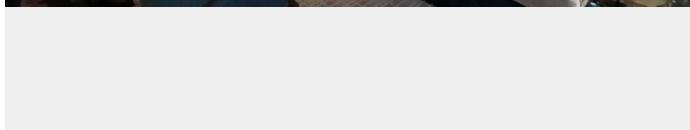
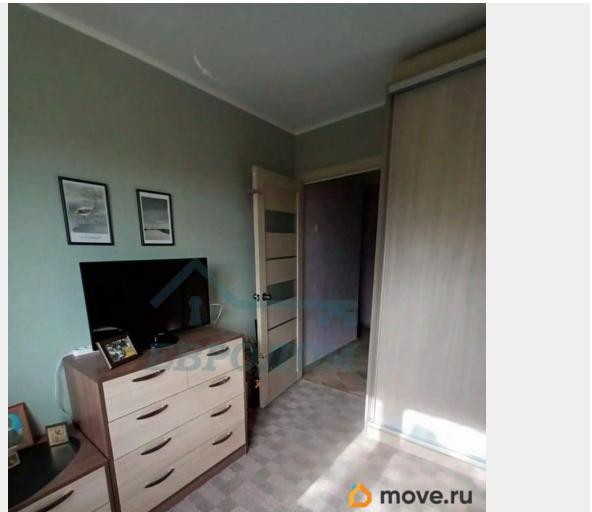
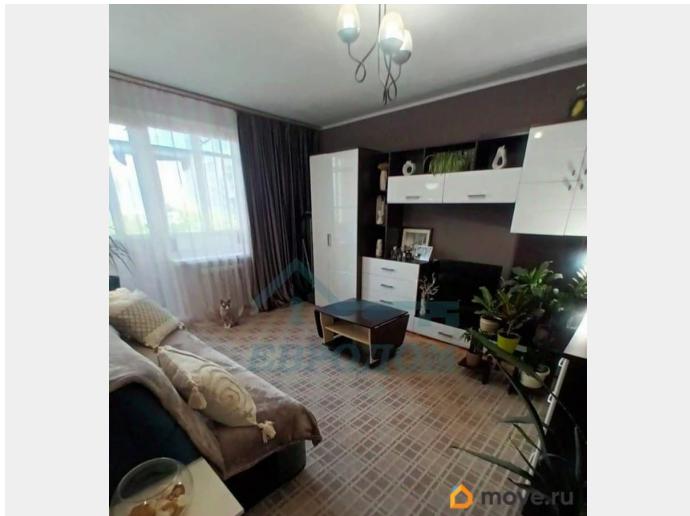
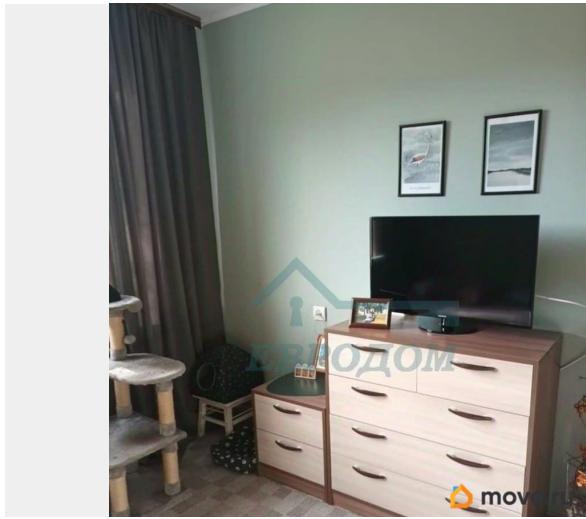
**79139181873, 7983302  
7664**

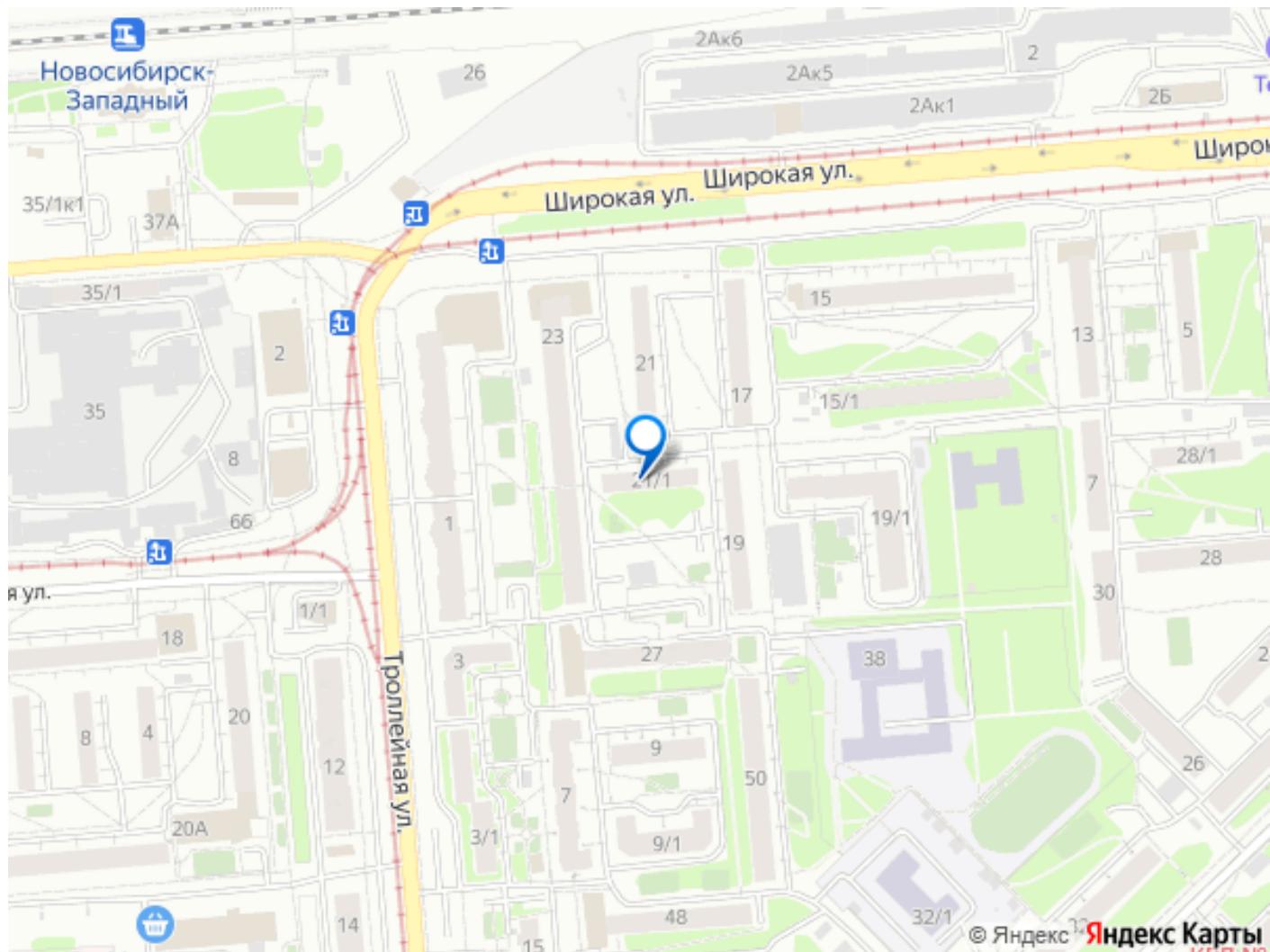
для заметок

## Описание

В продаже уютная полноценная 2-к квартира, в отличном состоянии. Комнаты изолированные, распашонка на две стороны, санузел тоже отделен от ванной комнаты. Очень теплая, уютная, с хорошей аурой и современным ремонтом! В подарок покупателям остается стенка в зале, шкаф купе в спальне, прихожая. Дом расположен внутри района, поэтому в квартире нет шума. Отлично развитая инфраструктура магазины, поликлиника, торговые центры, Гимназия 17 и два детских сада, еще две школы в 7-ти минутах от дома. Во дворе благоустроенные детские площадки и большая парковка. Дом удачно расположен вблизи транспортной развязки на правый берег и пл. Карла Маркса. Остановка общественного транспорта всего в трех минутах ходьбы. Один взрослый собственник, без обременений и занижений! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России