

Создано: 12.03.2025 в 07:58

Обновлено: 14.11.2025 в 06:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284807770>

Ольга Шабалина, Ольга Шабалина
79833135201

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Морской, 20**

8 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Морской, 20

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Морской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

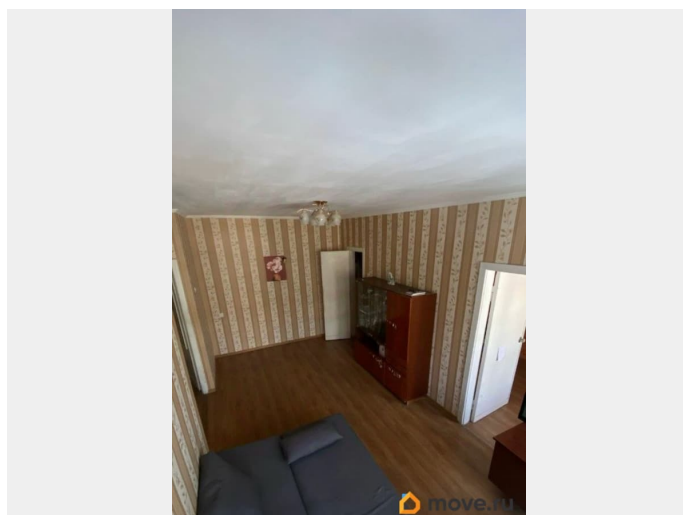
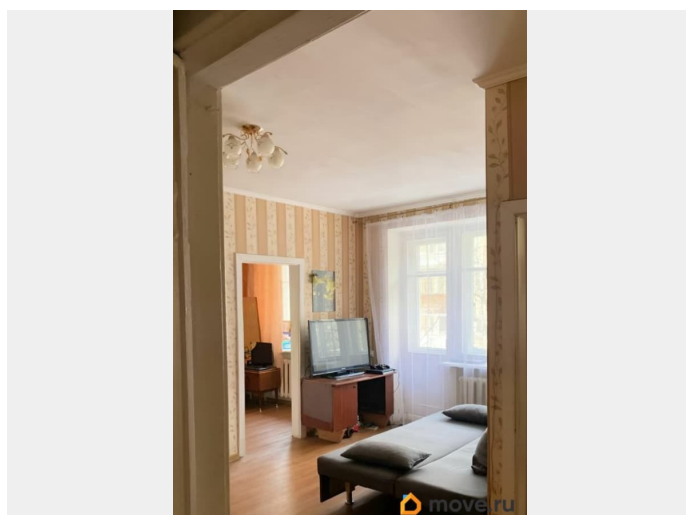
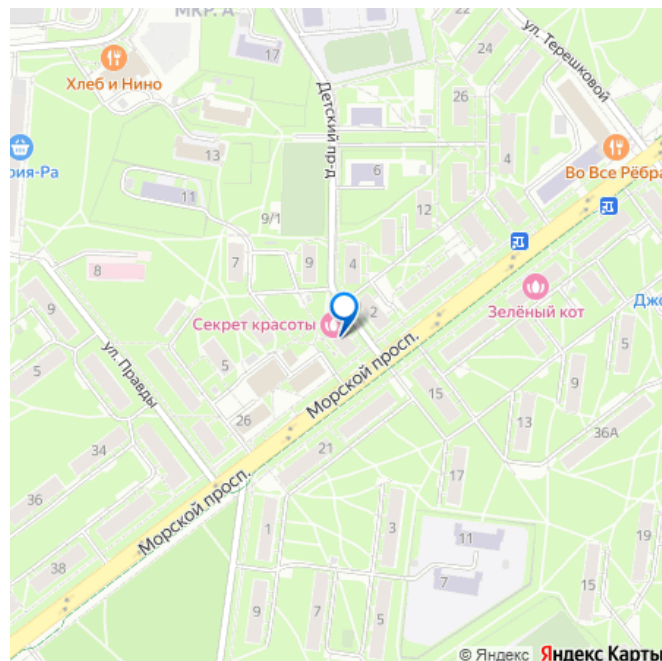


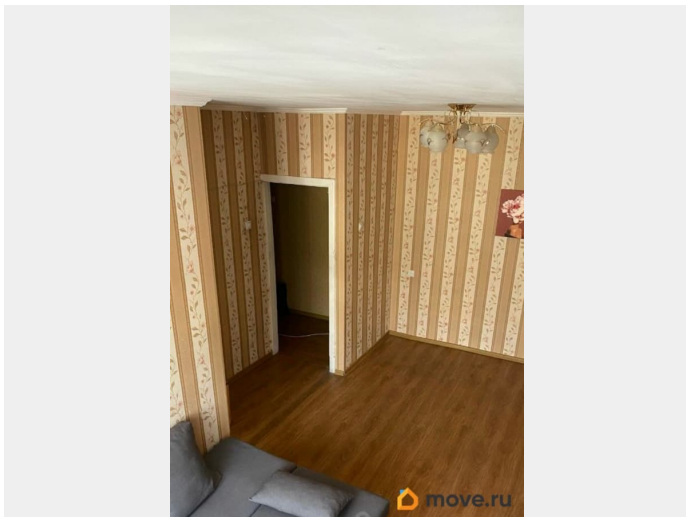
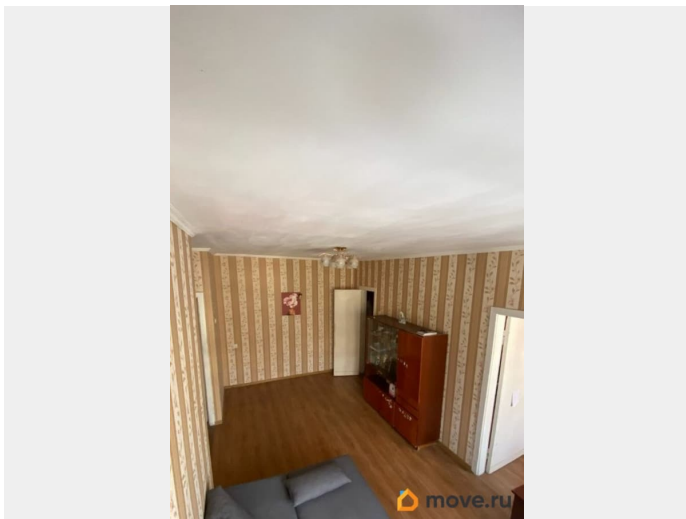
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

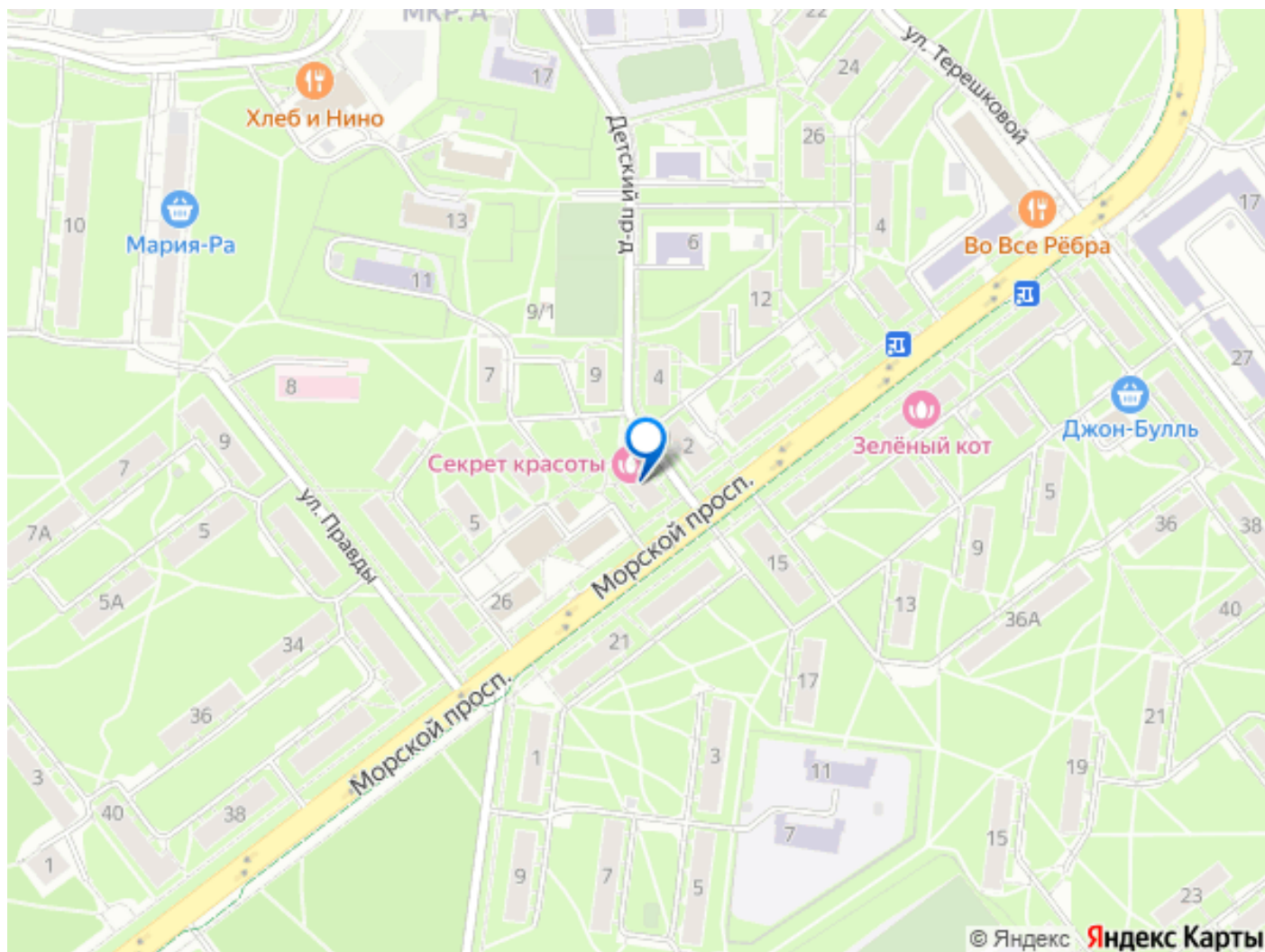
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом находится в Верхней зоне Академгородка, в самом его центре. Дом кирпичный. Отличный третий этаж. Площадь квартиры 44 кв.м.+ балкон, гостиная 18 кв.м., и небольшая спальня 10 кв.м. Есть отдельная гардеробная комната. Квартира с простым ремонтом, но чистенькая, аккуратная. Квартира в чистой продаже, встречный вариант не подбираем. Собственники все взрослые. Без обременений, без занижений. Отличная локация: гимназия 3 и детский сад «Белочка» в трехстах метрах, до НГУ 10 минут неспешным шагом, рядом Дом ученых, торговый центр. Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России