

🕒 Создано: 26.08.2025 в 11:15

Обновлено: 05.12.2025 в 05:29

**Новосибирская область, Новосибирск,
Промышленная улица, 2**

4 350 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Промышленная улица,
2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284436232>

Алла Гребенщикова, РайоныКварталы
79133720567

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

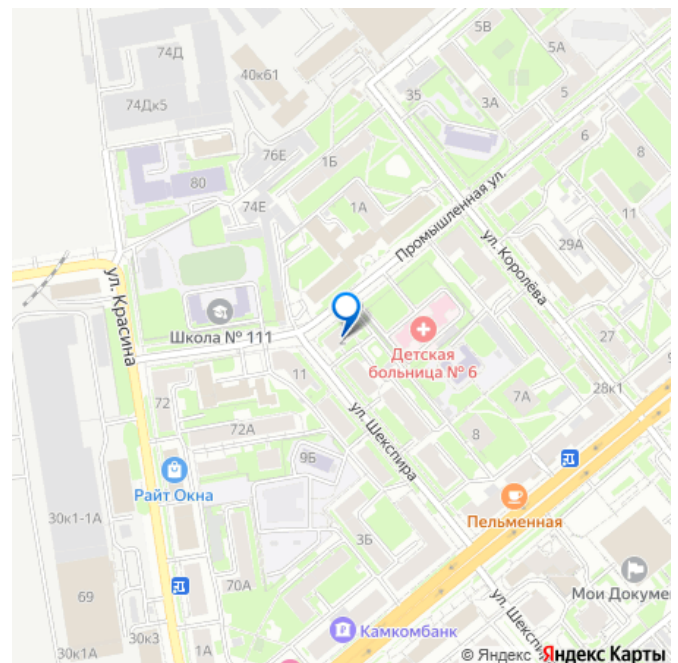
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 114768865 По объекту внесён задаток. В продаже тёплая, просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, в пешей доступности от метро и парка Берёзовая роща. Комфортное расположение, удобная транспортная развязка. Озеленённая территория. Имеется доступная наземная парковка. Развитая инфраструктура, школа со спортивным уклоном, детские сады, поликлиника, магазины, парикмахерская, детские кружки, всё в минутах ходьбы. В квартире установлены новые пластиковые окна и выход на остеклённый балкон. Новые окна и толщина стен дома обеспечивают шумоизоляцию, создавая атмосферу тишины и комфорта. А так же обновлена система отопления, установлены новые трубы и радиаторы, что значительно сократит ваши расходы на ремонт. Проведён газ. В санузле установлена сантехника. Квартира под чистовую отделку, где вы сможете реализовать свои дизайнерские идеи и воплотить мечты о вашем уютном доме. Планировка квартиры предусматривает кладовую, где можно оборудовать гардеробную или кабинет. На придомовой



территории расположена
персонализированная парковка для
владельца данной квартиры. Просмотры по
договорённости, будни, выходные, утро,
вечер. Документы готовы к сделке.
Приглашаем на просмотр. Получим для вас
лучшее ипотечное решение. Отдельно
оплачивается комиссия с покупателя. Лучшая
квартира ждет своего нового хозяина.
Покупатель дополнительно оплачивает
комиссию агентства.

