

🕒 Создано: 12.08.2025 в 09:58

Обновлено: 14.12.2025 в 17:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 24/1**

4 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 24/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

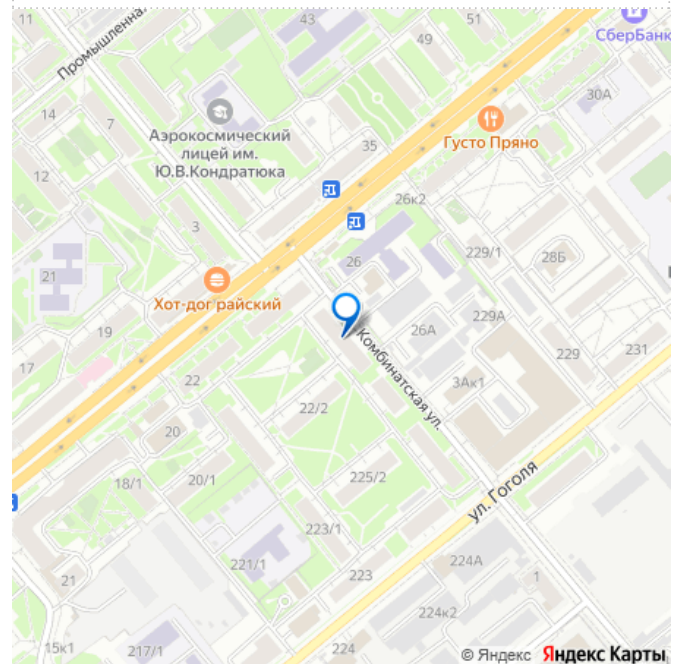
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

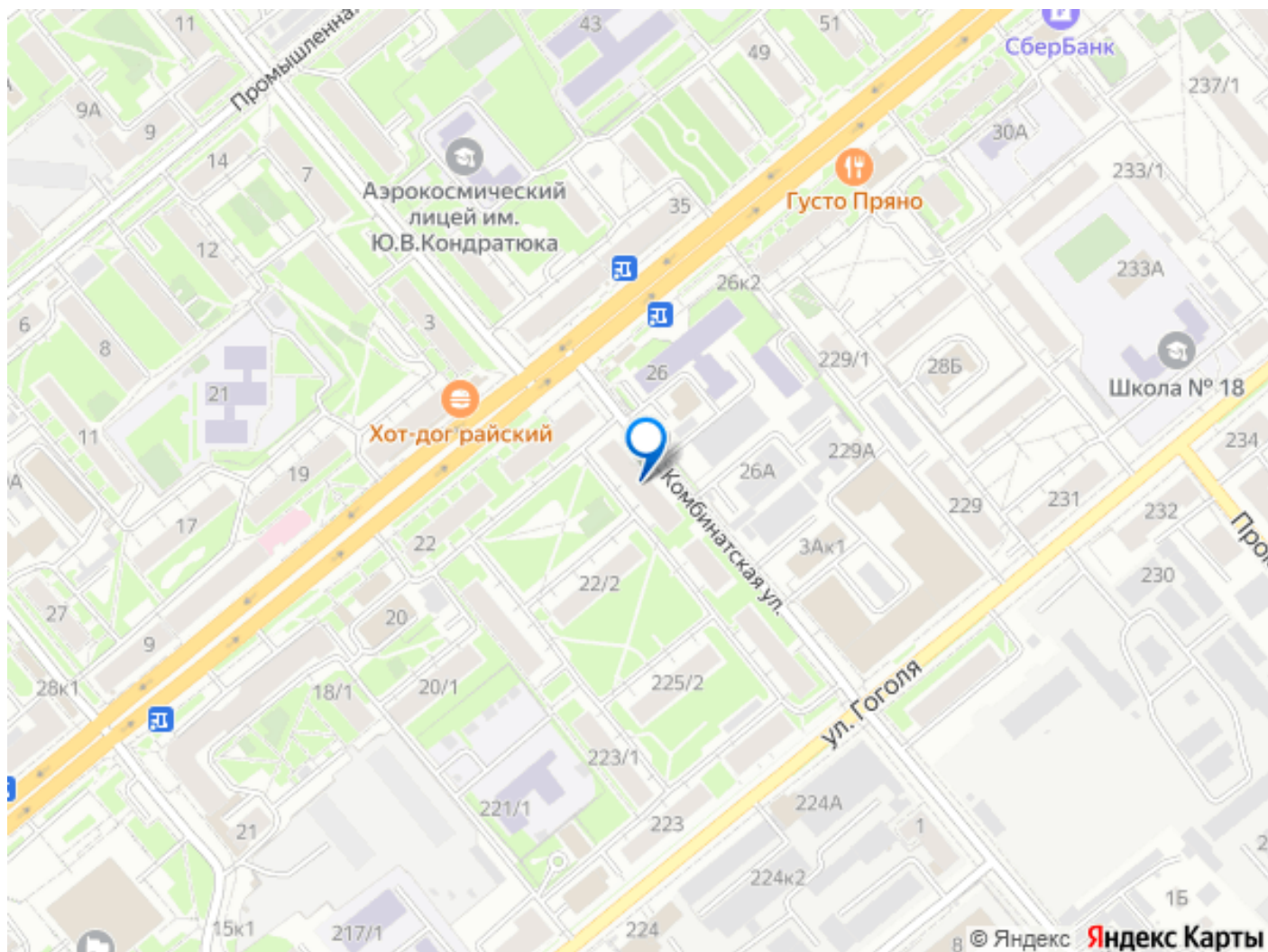
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1725309. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска! Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу: проспект Дзержинского, 24/1. Уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь составляет 44 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Две комнаты имеют площадь 13 кв. м и 13 кв. м соответственно, кухня — 6 кв. м. Комнаты изолированы, перепланировка узаконена, в квартире установлены новые батареи, окна пластик. В доме газ!!! Утопающий в зелени ухоженный уютный двор!!! Просторная детская площадка!!! В доме газ! Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Один взрослый собственник!!! Полная стоимость в ДКП!!! Быстрый выход на сделку!!! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России