

Создано: 31.07.2025 в 15:36

Обновлено: 08.12.2025 в 08:37

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 190/1

4 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 190/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

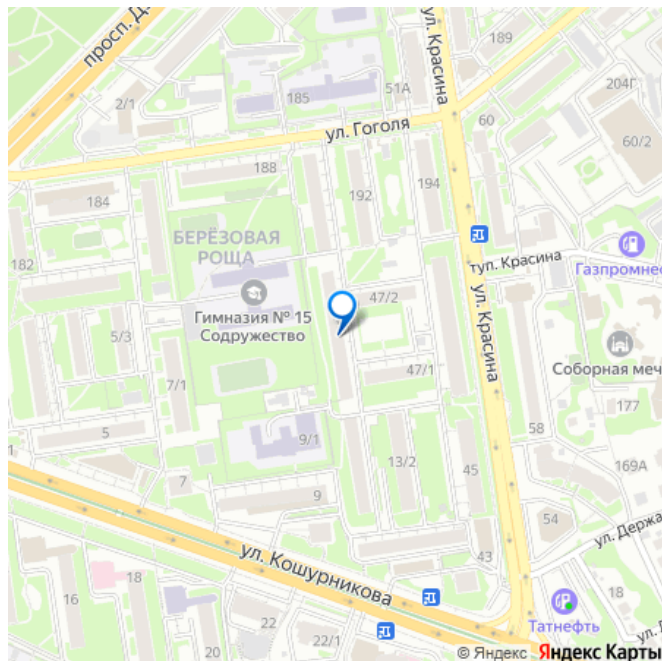
совмещенный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283776461>

Елена Владимировна, ВАШ ВЫБОР
79137327757

для заметок



Покупка в ипотеку

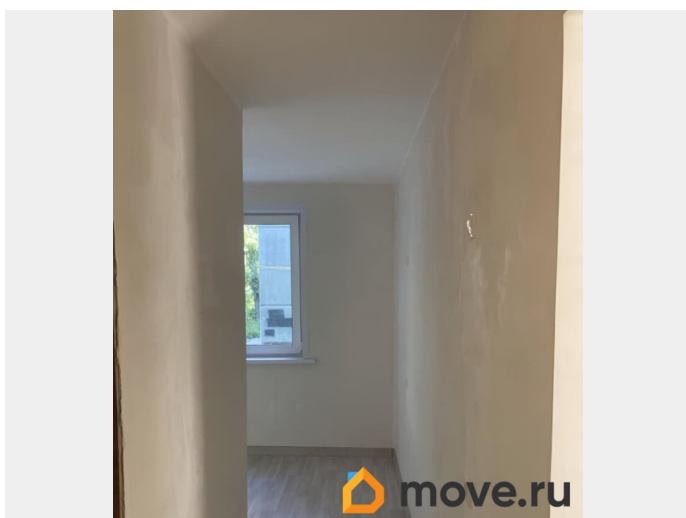
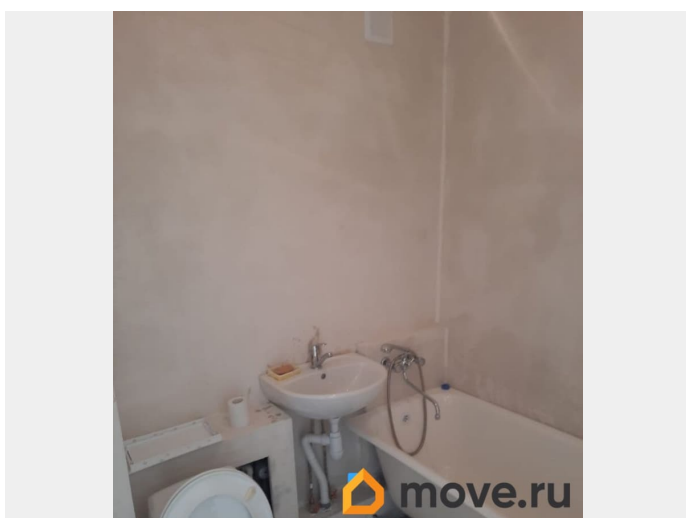
да

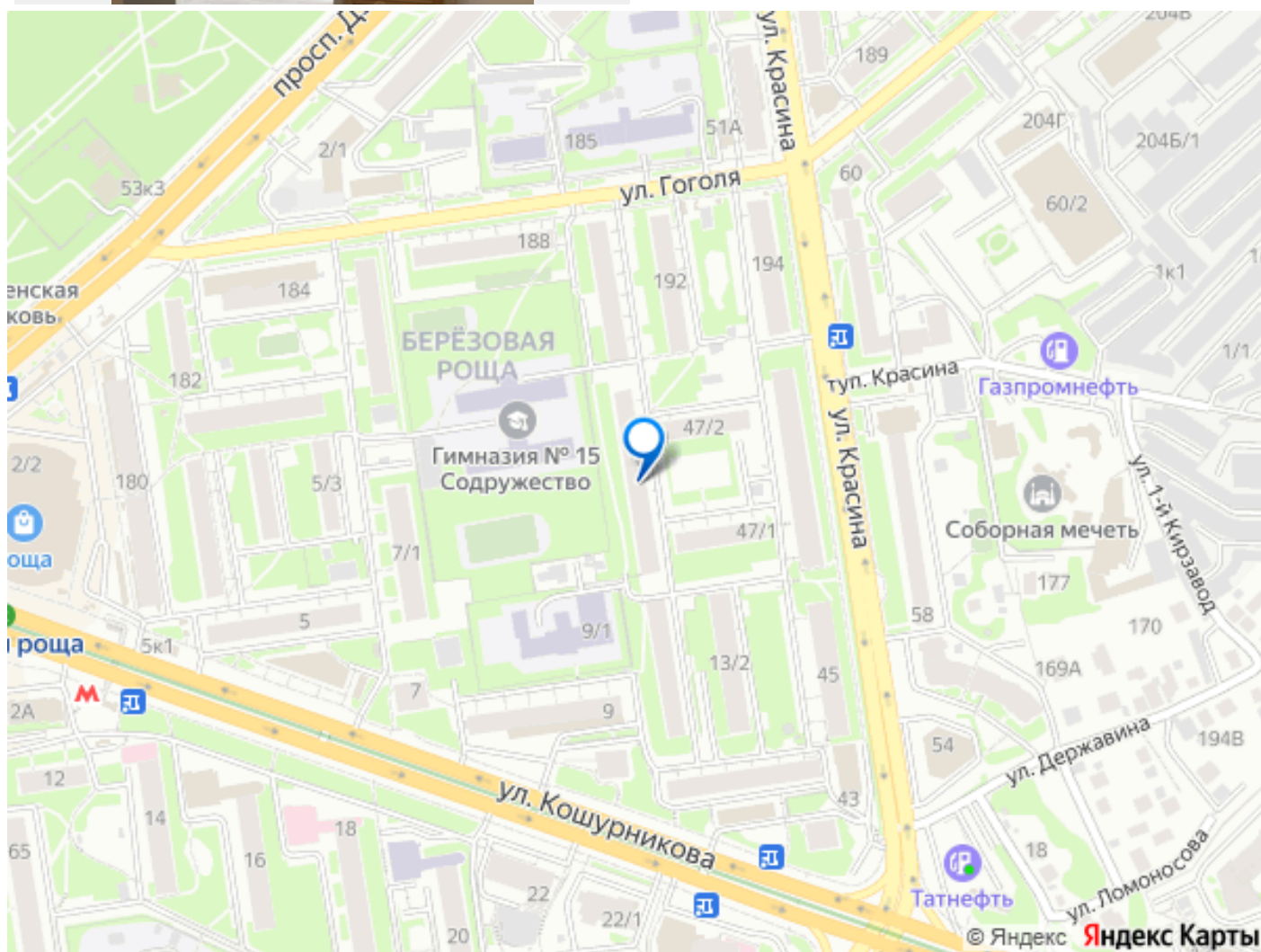
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная светлая двухкомнатная квартира в самом сердце Новосибирска, на первом ВЫСОКОМ этаже, В квартире произведен косметический ремонт, чистовая отделка, стены зашпаклеваны, прогрунтованы, полы деревянные заменены и положен новый линолеум, ПОЛЫ НЕ СКРИПЯТ! Просторная гостиная и уютная спальня создают комфортное пространство для жизни. При желании, есть возможность сделать комнаты изолированными! Кухня, хоть и небольшая, но функциональная. Санузел совмещенный, что удобно для семьи или пары. Дом находится в хорошем состоянии, на территории есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. До станции метро «Березовая Роща» всего 9 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит время и предпочитает общественный транспорт. Район отлично развит: сразу за домом находится школа, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни. Также к квартире прилагается кабинка в подвале дома, что дает возможность не тратить деньги для покупки овощехранилища! Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Агентство недвижимости предоставляет полное сопровождение сделки и гарантирует

юридическую чистоту. Предусмотрена комиссия с покупателя. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России