

Создано: 20.11.2025 в 15:19

Обновлено: 15.12.2025 в 19:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 39**

5 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 39

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.2 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

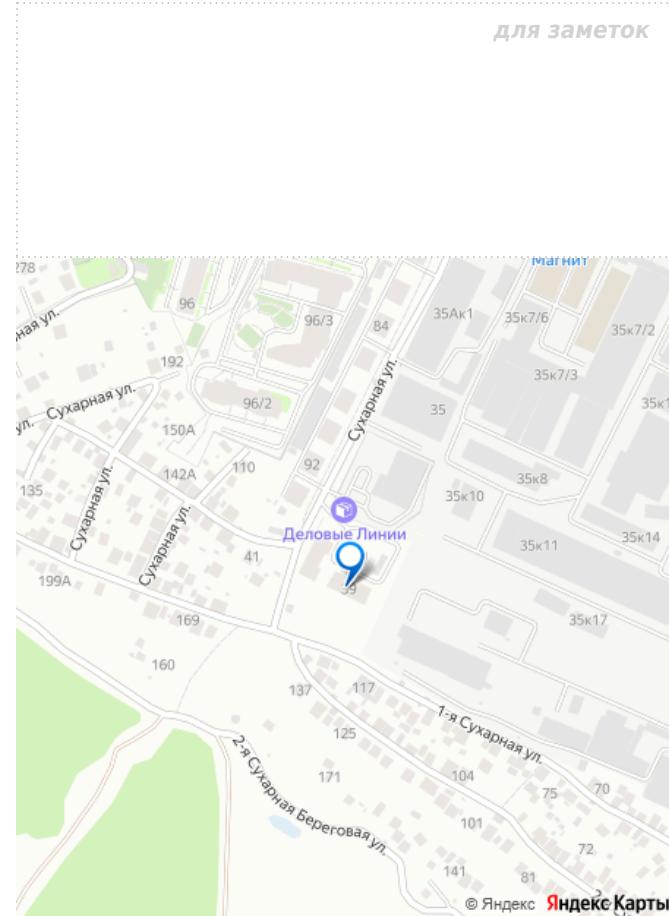
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 44.9 кв.м. в малоэтажном доме на улице Сухарная, 39 в городе Новосибирске. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, что делает ее очень удобной и доступной для людей с ограниченными физическими возможностями. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. В шаговой доступности от дома находятся магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от дома находится бор, где можно заниматься спортом или просто прогуляться на свежем воздухе. Для автовладельцев имеется парковка рядом с домом, а также удобный выезд на главные дороги города. Этот район города очень удобен для жизни, здесь есть все необходимое для комфортного проживания. Кроме того, благодаря малоэтажной застройке, здесь очень тихо и спокойно, что создает уютную и домашнюю атмосферу. Не упустите возможность приобрести прекрасную квартиру по доступной цене и наслаждаться комфортной жизнью в уютном и развитом районе Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр прямо сейчас! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 6 продуктовых

магазинов, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175052 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

