

Создано: 09.11.2025 в 13:22

Обновлено: 09.12.2025 в 12:42

Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 8/1

6 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 8/1

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

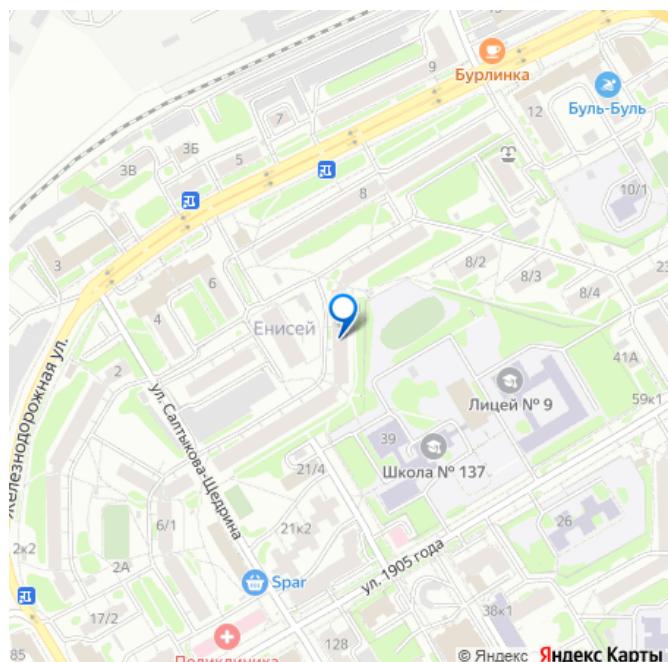
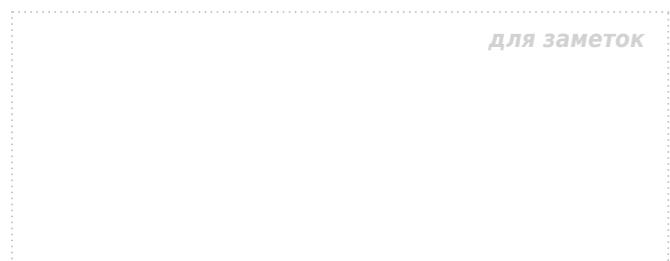
6.7 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем отличный вариант подходящий под любые формы расчетов: Сертификаты, Вонная ипотека, материнский капитал и конечно же наличные и ипотека!

Замечательная 2-х комнатная квартира. Чистая, светлая, уютная. Изолированная планировка, раздельный санузел, большая лоджия. БОНУСОМ остается: В кухне - кухонный гарнитур с встроенной техникой, холодильник, морозильная камера, обеденная зона, в гостиной - диван, кресло, стенка, тв тумба, телевизор. (остальное обсуждаемо). В доме все условия для комфортной и безопасной жизни. В шаговой доступности школа 137, лицей 9, поликлиника, детский сады, супермаркеты, ДКЖ, Цирк, Нарымский сквер. Дом огорожен шлагбаумом, парковочные места в достаточном количестве. Если Вам

понравилась квартира, но не продан свой объект, ЗВОНИТЕ - окажем содействие в продаже! Для иногородних покупателей возможен онлайн-показ, дистанционный задаток и межрегиональная сделка! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 5

спортивных учреждений, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174874 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



