

Создано: 15.12.2025 в 08:36

Обновлено: 18.12.2025 в 15:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 35**

**5 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

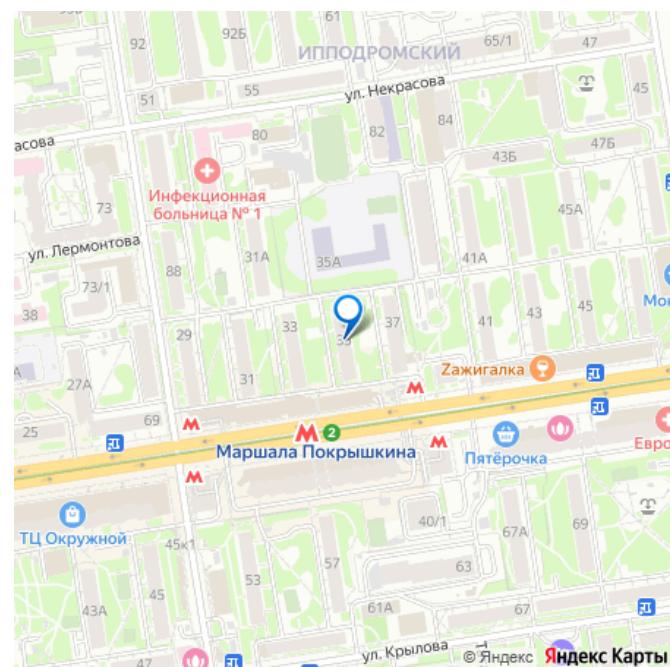
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>

065

**Города Новосибирск, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1952047. Предлагаем Вам стать обладателем стильной классической квартиры с ремонтом и мебелью. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство городской жизни.

Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома, обеспечивая атмосферу уюта и тишины. Окна выходят во двор, а застекленный балкон позволит наслаждаться солнечными днями и свежим воздухом.

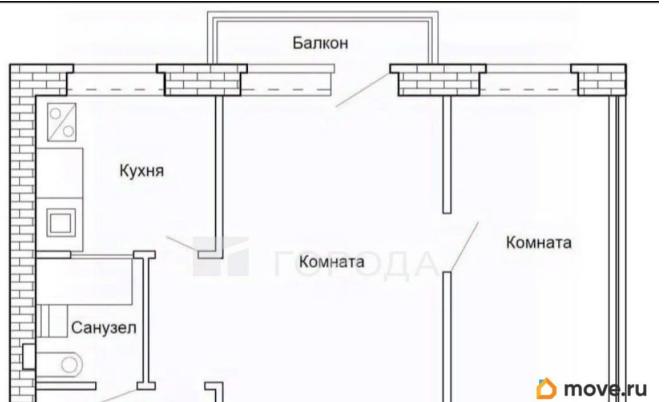
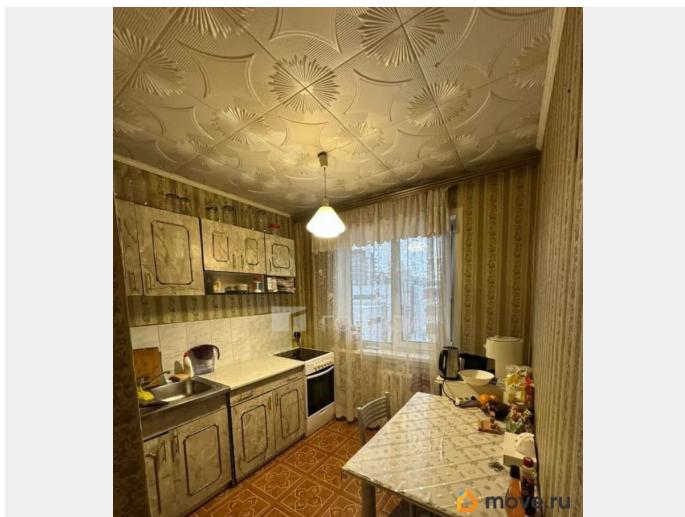
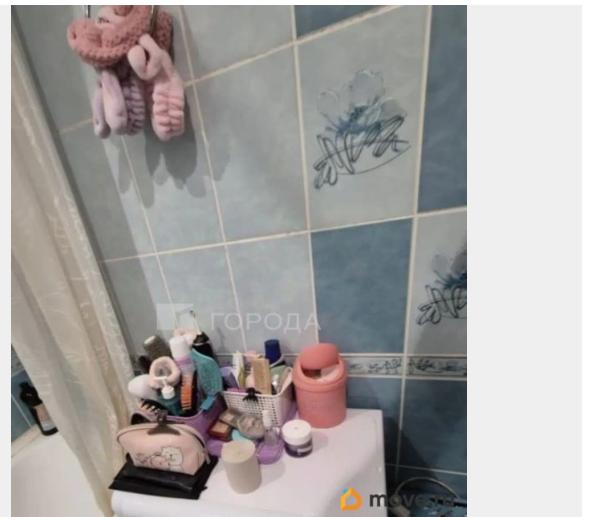
Благодаря ремонту, вы сможете сразу же заселиться и наслаждаться жизнью в доме, не беспокоясь о дополнительных вложениях.

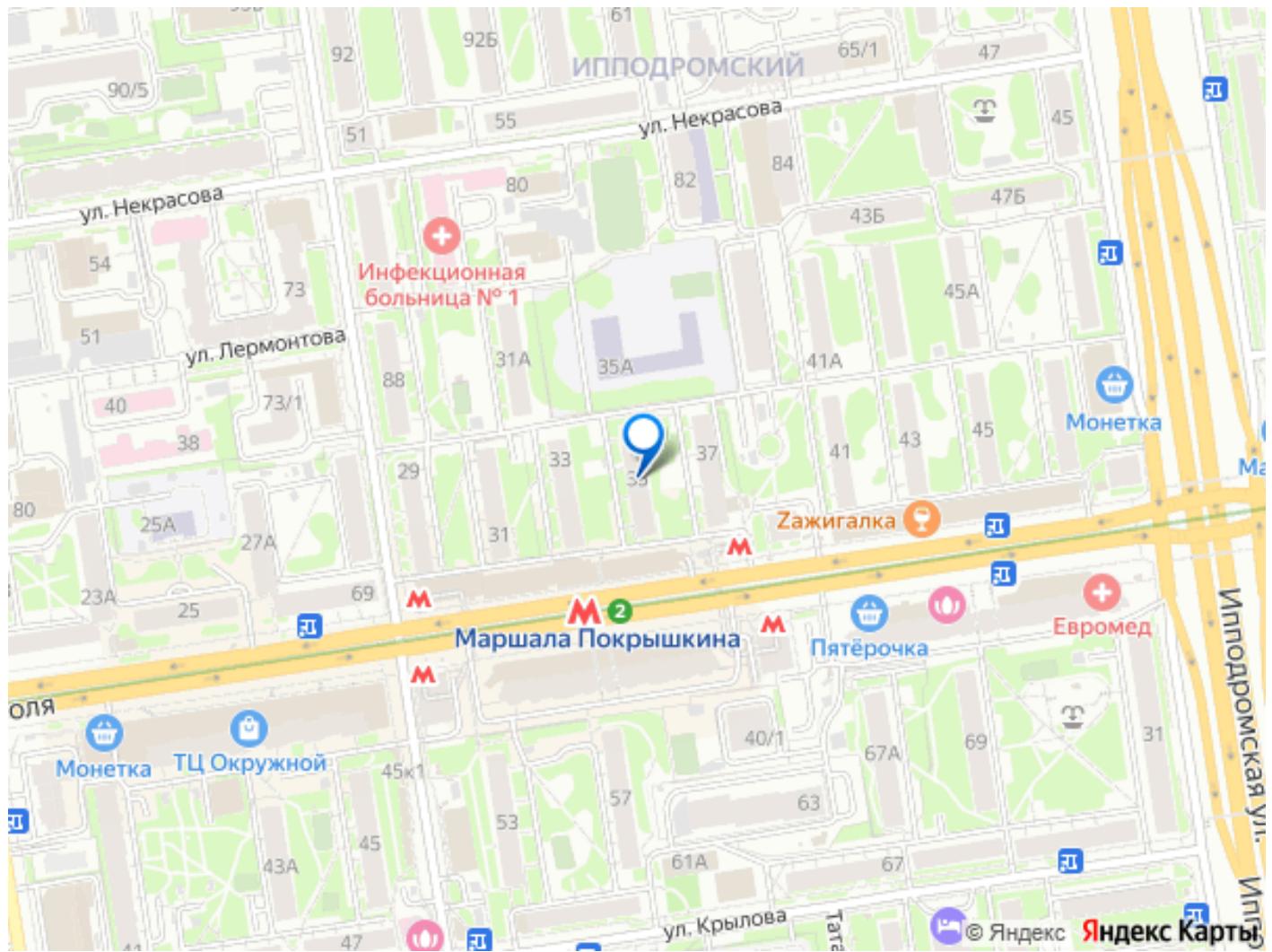
Расположение квартиры поражает своими преимуществами: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры, включая: - школы, - детские сады, - клиники и магазины. Центральный рынок и центральный парк также находится неподалеку, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми.

Удобная транспортная доступность, обусловленная близостью к станции метро «Маршала Покрышкина», позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Документы готовы к продаже, и мы готовы ответить на все ваши вопросы. Мы приглашаем вас на просмотр — это будет

отличная возможность увидеть квартиру  
своими глазами и оценить все её  
преимущества! Не упустите шанс обрести  
свой уютный уголок в самом центре города! В  
квартире никто не прописан!!! Звоните прямо  
сейчас! Торг уместен! Мебель и техника  
останутся новым владельцам!





Move.ru - вся недвижимость России