

Создано: 12.11.2025 в 13:08

Обновлено: 12.12.2025 в 08:18

Новосибирская область, Новосибирск,
Степная улица, 62

4 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 62

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

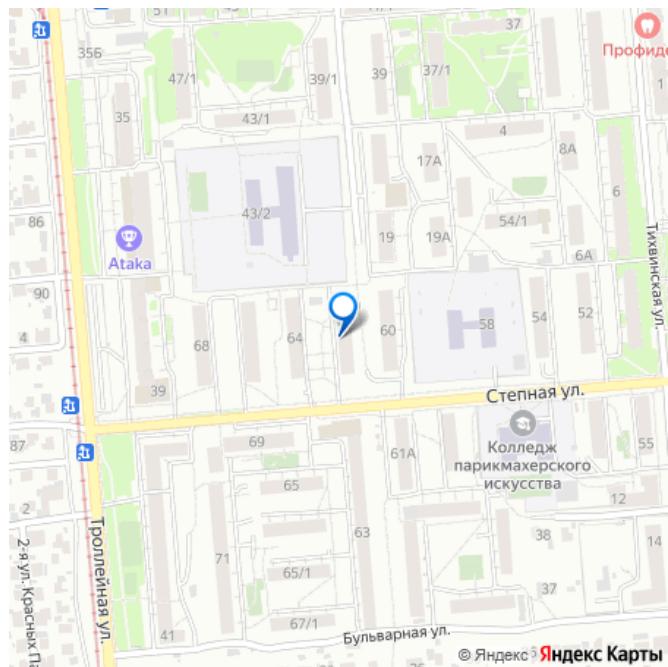
6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537>
799

Наталья Борисовна, ЖИЛФОНД

79390419681

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

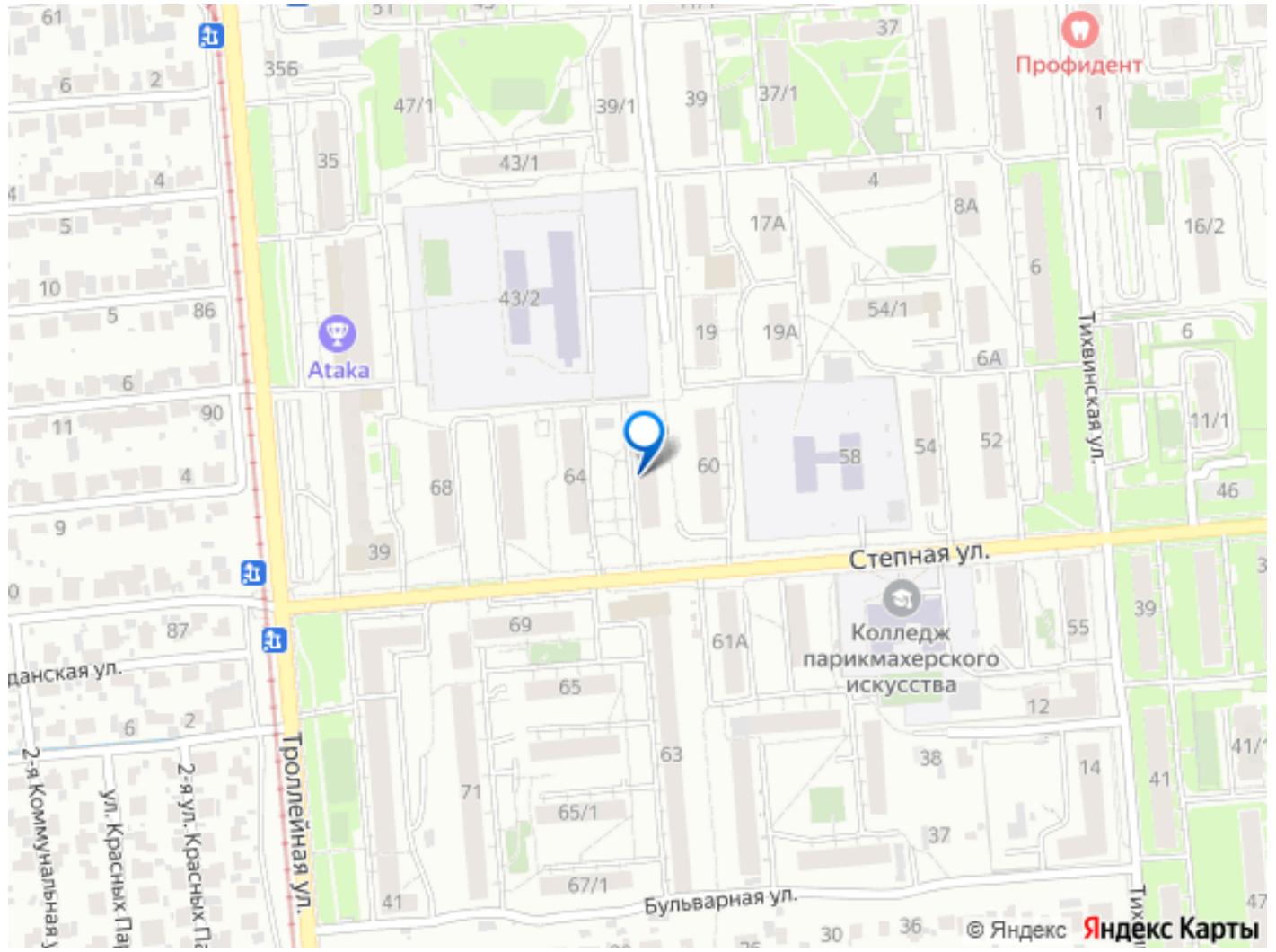
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в хрущевке, расположенная в живописном районе Новосибирска , что позволит вам создать комфортные условия для жизни и отдыха. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от соседей сверху. Но не только сама квартира является достоинством этого предложения. Ведь вокруг есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом с домом расположены детские сады, школа, магазины, аптеки. Также в нескольких минутах ходьбы находится Ленинский рынок. Парк Кирова где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Звоните прямо сейчас и заключайте выгодную сделку! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054175112. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России