

🕒 Создано: 21.10.2025 в 17:36

Обновлено: 15.12.2025 в 17:58

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921532>

**Галина Николаевна, ЖИЛФОНД**  
**79893055689**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Гусинобродское шоссе, 25**

**4 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Гусинобродское  
шоссе, 25

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

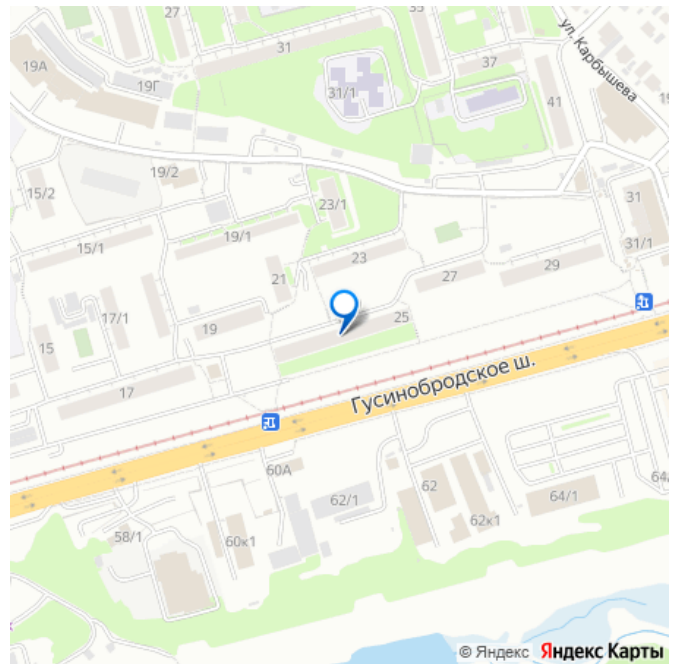
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

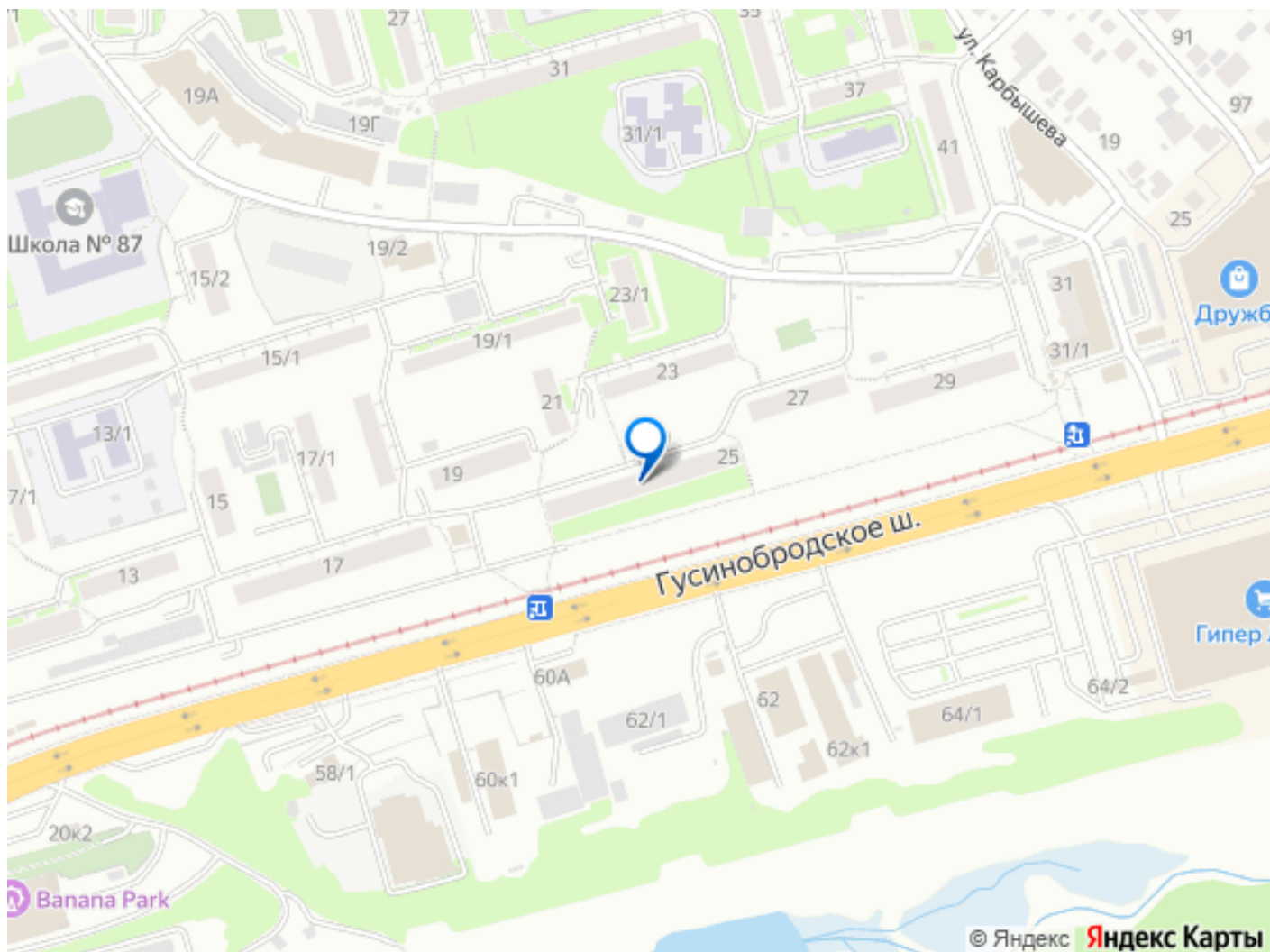
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В Срочной ПРОДАЖЕ!!! Теплая, УЮТНАЯ квартира, с окнами на южную сторону, в хорошем состоянии. Во дворе организована детская площадка, рядом магазины, супермаркет «Лента», ТЦ «Дружба»! Хорошая транспортная развязка - рядом автобусная и трамвайная остановки, возможность уехать в любую точку города. В шаговой доступности школы 87, 59, 197, детские сады 174, 439, почтовое отделение, Сбербанк, магазины, аптеки, гипермаркет «Лента». Звоните! Ипотека сбербанка 14,2 % Покажем по договоренности! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054152720 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России