

Создано: 04.12.2025 в 10:38

Обновлено: 22.12.2025 в 18:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
Широкая улица, 137**

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Широкая улица, 137

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Широкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

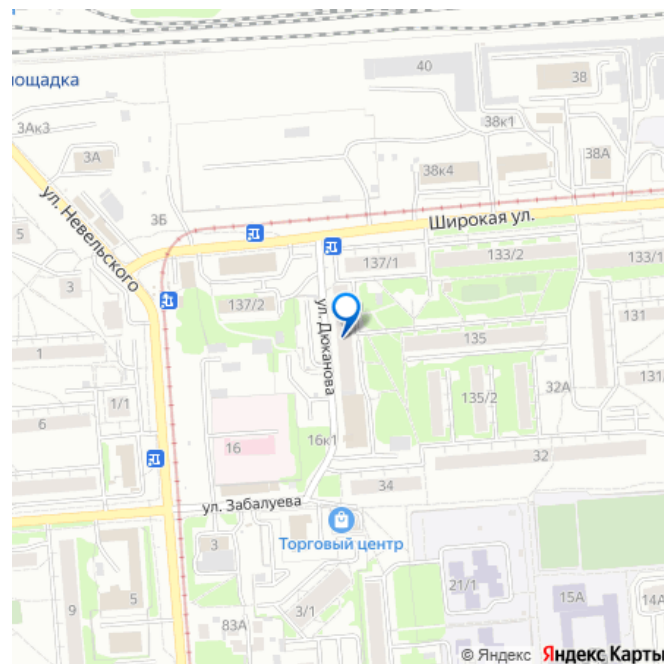
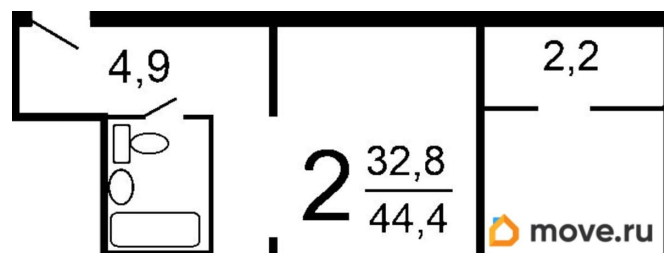
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191878>

Анна Александровна, Rialtor Group

79137128664

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126254310 Если вы видите это объявление, значит вам повезло и вы можете стать обладателем прекрасной квартиры на Троллейном ж/м, Ленинского района в г. Новосибирск! Квартира полностью готова для Вашего проживания или сдачи в аренду! В квартире сделан качественный ремонт: Установлены пластиковые окна(выходят во двор) стены и пол выровнены. На стенах обои, кафель в сан узле, везде натяжные потолки, новые межкомнатные двери. Бонусом покупателю квартиры остается практически вся мебель и техника, которая есть на фото. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом расположен во второй линии, вдали от шумных и пыльных скоростных магистралей. В нутри квартала расположены 2 школы, одна гимназия и сразу несколько детских садов рядом магазины, остановки общественного транспорта. Двор оборудован наземной парковкой, а также огороженной территорией, что обеспечивает безопасность и удобство для жителей. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры, полностью готовой для комфортной жизни! С юридической точки

зрения нет ни каких проблем и сложностей. 1 собственник. Чистая продажа. Полная цена в договоре, без обременений. Рассматриваем как сделку за наличные, так и предложения от покупателей с ипотекой. Позвоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Внимание! Из за переадресации звонков с номеров рекламных площадок на номер агента, возможно долгое ожидание. Пожалуйста, оставайтесь на линии и вам ответят. По данному варианту предусмотрена оплата услуг покупателем, при заключении сделки по купле-продаже данной квартиры.

