

Создано: 09.10.2025 в 09:11

Обновлено: 10.12.2025 в 18:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 280

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 280

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

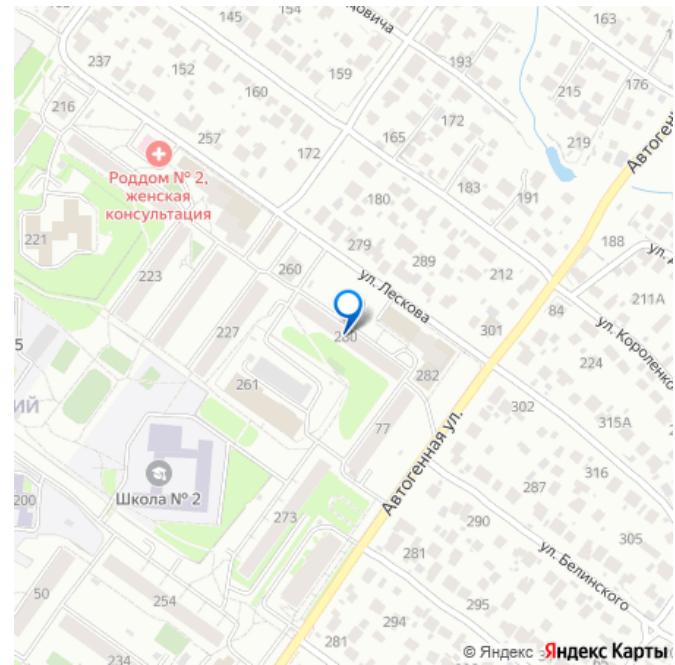
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>  
895

Светлана Анатольевна, ЖИЛФОНД

**79390411057**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Внимание! Интересное предложение!

Полноценная двухкомнатная квартира по низкой цене!!! Все комнаты изолированные.

Просторные светлые, теплые!!! В квартире удачная планировка. Комнаты расположены на две стороны! Просторный коридор позволяет сделать большую гардеробную. В квартире натяжные потолки, на полу ламинат и

качественный линолеум, добротные качественные двери. В большой комнате свежий ремонт! Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. Новым владельцам в подарок холодильник, диван, электроплита, водонагреватель и вытяжка.

Район, в котором расположена квартира, очень развит и удобен для жизни. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в

нескольких минутах ходьбы расположен крупный торговый центр, где вы сможете приобрести все необходимое. Рядом с домом есть остановка общественного транспорта, что позволит быстро и удобно добираться до любой точки города. Для любителей

активного образа жизни рядом с домом находится парк, где можно прогуляться или заняться спортом. В пешей доступности расположены спортивные клубы и фитнес-центры, а также спортивная площадка во дворе. Квартира в одном из самых удобных

районов Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054167742. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

