

Создано: 14.12.2024 в 07:58

Обновлено: 21.11.2025 в 14:38

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 113

# 5 290 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кропоткина, 113

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Кропоткина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

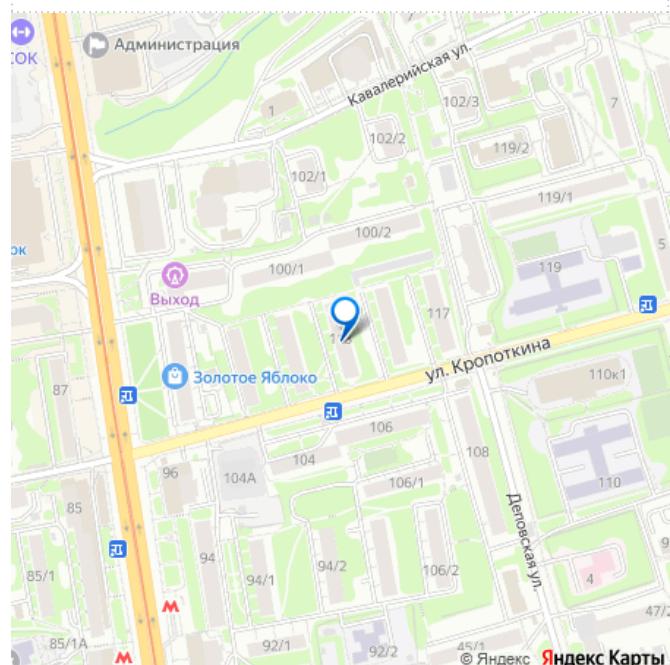
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

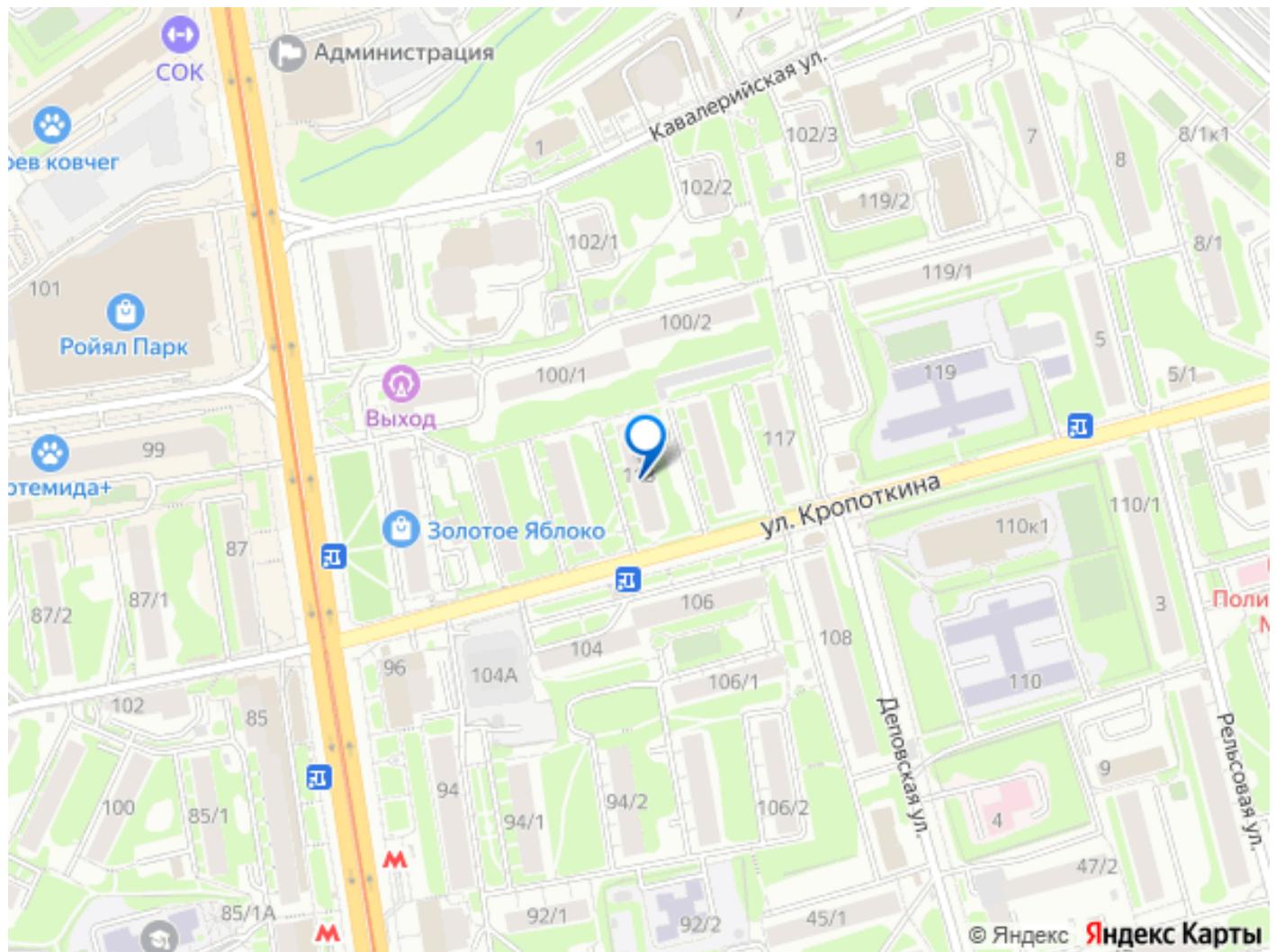
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 2х-комнатная уютная квартира в центре города, недалеко от станции метро Гагаринская (5 минут пешком). Рядом с домом находятся: три детских сада 193, 420 и 101 (ясли). Гимназия 9 и школа 85 "Журавушка". Бизнес центр "Зеленые купола" и фитнес-центр "Экстрим". В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, остальная мебель по договорённости. В квартире проведена заменена труб на пластик, батареи на алюминиевые радиаторы. В квартире не газ! Электроплита. Квартира отлично подойдет для сдачи или под дизайнерский ремонт для себя. Окна выходят во двор, шума и пыли от дорог нет, в квартире светло и очень тепло. Отличный вариант в качестве инвестиции или вложения денег. Обременение 1,4 млн дом.рф. Показ по договоренности



Move.ru - вся недвижимость России