

Создано: 17.10.2025 в 12:21

Обновлено: 07.12.2025 в 09:57

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Радиостанция № 2, 22/1**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Радиостанция №  
2, 22/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.69 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

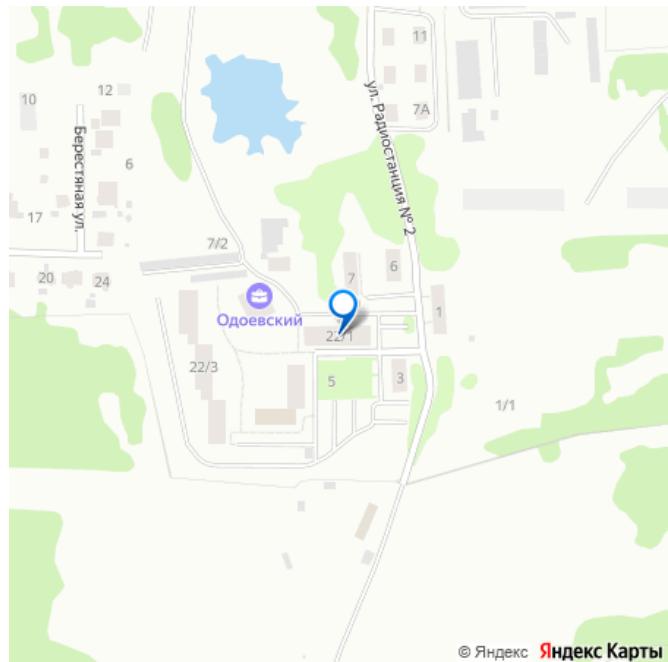
на улицу

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285822>  
970

**Светлана Лазарева, Квартирный  
портал**

**79833143808, 7913731  
3793**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже новая двухкомнатная квартира (европланировка). Комфортная планировка, с возможностью отделить полноценную гардеробную. Сердце семейного окружения! ЖК «Одоевский» жилой проект в живописном районе Новосибирска у озера. Подобно сюжетам произведений писателя, в кварталах проекта создаётся сказочная атмосфера уюта, лёгкости и детства. Фантастические сценарии воплощаются на детских площадках, в холлах, дворовых пространствах, формируя место для новой жизни в Первомайском районе. Детям скучно точно не будет, а родителям возить не надо будет до кружков и секций. Надо смотреть на месте, чтобы понять! Территория дома огорожена, оборудована детской площадкой, много парковочных мест. Видеонаблюдение. Новый уровень комфорта, для жизни в ЖК «Одоевский». Этот кирпичный дом с прекрасной теплоизоляцией, толщина стен которого скрывает все шумы улиц и создает тепло и уют - является образцом тихой, спокойной и респектабельной жизни. Закрытая территория и безопасный двор без машин. Продуманная и приятная дворовая

территория. Панорамный вид на озеро.

Уютные входные группы. Наши ценности: - Открытость, - Постоянный честный диалог с жителями, предпринимательским сообществом и окружением. - Готовность к изменениям и созданию комфортной среды для каждой группы. - Открытость новому, смелость в решениях. Актуальность Мы создаем проект, который будет актуальным, технологичным иозвучным с городской средой, природным окружением и интересами будущих жителей разных возрастов. Семейственность ЖК «Одоевский» - место, где рады гостям и ценят близость семейного круга. Оставаясь открытыми к соседям и партнерам, мы с особой теплотой храним уют и атмосферу дома, созданную авторами и жителями проекта. ЖК «ОДОЕВСКИЙ» - проект-символ нового этапа развития жилой, коммерческой и рекреационной среды района. Проект удовлетворяющий запрос жителей на продуманное, качественное и уютное жилье. Помогающий малому бизнесу расти и предоставлять качественный сервис. Мотивирующий окружение на изменение, задающий новый уровень комфорности в локации. квартал-находка совмещающий для будущего жителя качественный продукт, природную локацию и привлекательную стоимость квартал-преображение обогащающий естественный ландшафт современной архитектурой и благоустройством территории квартал- фантазия в котором воплощены смелые задумки девелопера о «новом» комфортном Первомайском районе Мы хотим создать проект, который станет: - Местом силы и уютным домом для людей умеющих мечтать и создавать новое будущее - Достойным архитектурным дополнением природного

окружения в локации - Продолжением преображения Первомайского района, старт которому дал проект ЖК «Весенний» от «Первого строительного фонда». Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Звоните! Приезжайте на просмотр, покажем квартиру, прогуляемся по району), лучше самим всё увидеть и купить, как для проживания или используйте этот отличный вариант для сдачи в аренду и получайте прибыль. Помощь в получении Ипотечного решения. macro-924281

