

Создано: 21.10.2025 в 15:17

Обновлено: 11.12.2025 в 09:01

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Демьяна Бедного, 62**

4 890 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демьяна
Бедного, 62

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

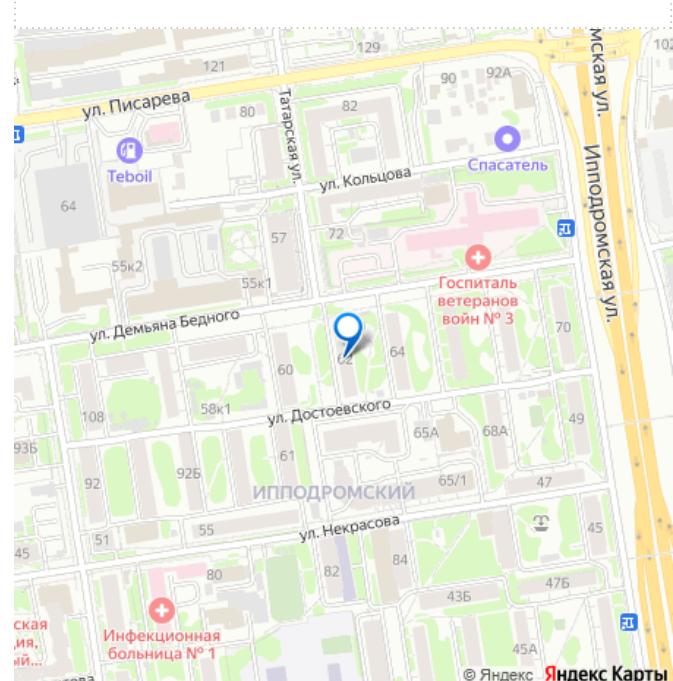
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

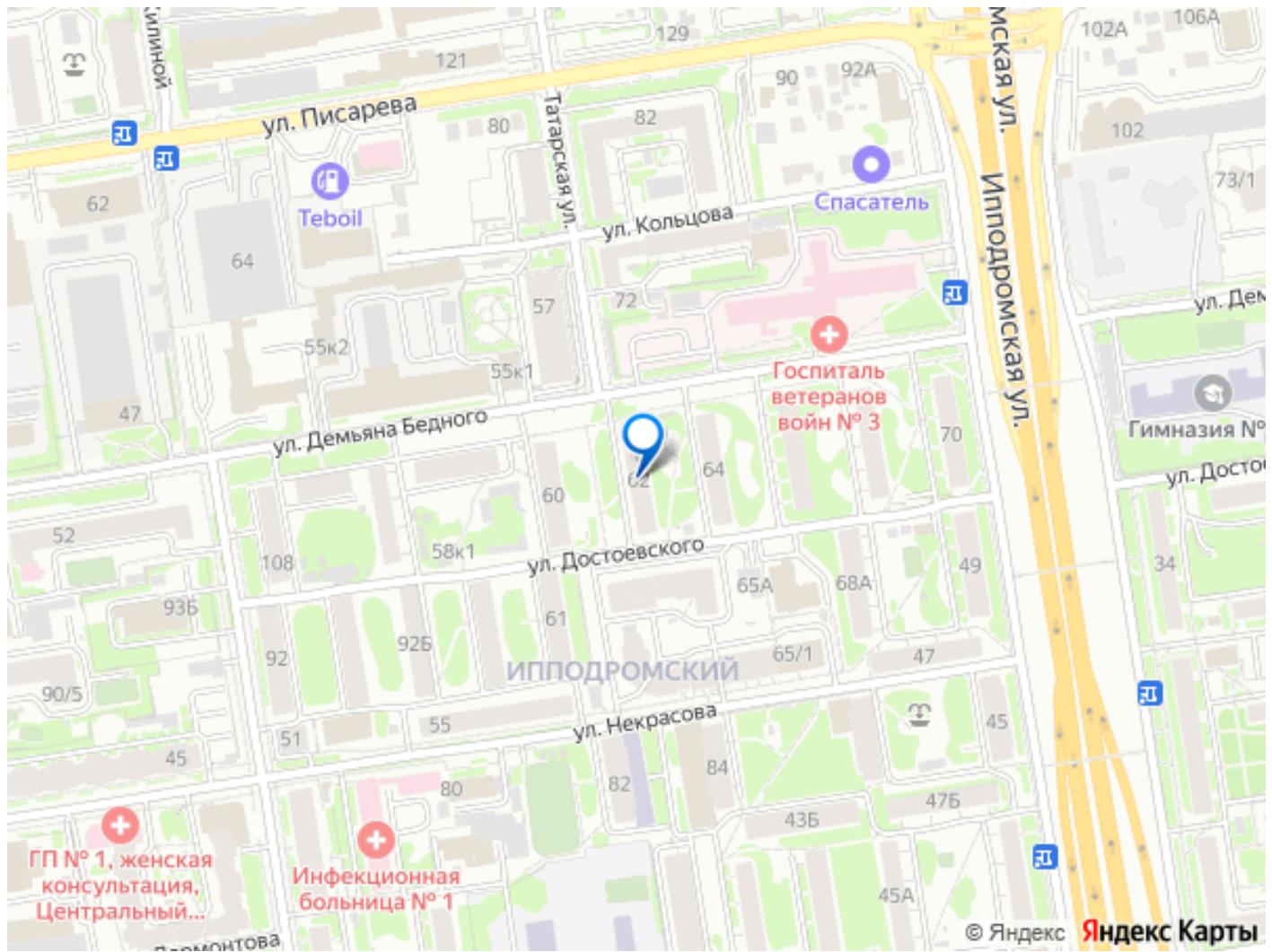


для заметок

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в центральном районе. Метро станция М.Покрышкина в 3-х минутах от дома. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Высокий первый этаж. Дом после капитального ремонта. Состояние квартиры соответствует фото. Готовы оставить мебель по желанию покупателя. Имеется кабинка для хранения вещей в подвале. Есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. В шаговой доступности школа и детский сад. До центрального рынка и ТЦ Галерея Новосибирск 10 минут прогулочным шагом, до парка Березовая роща 18 минут, до пл. Ленина 15 минут на авто. Один взрослый собственник, без обременений, документы готовы к продаже. Звоните, записывайтесь на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180559 Номер в базе: 10156520



Move.ru - вся недвижимость России