

Создано: 05.09.2025 в 11:25

Обновлено: 17.12.2025 в 17:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 43**

**5 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 43

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

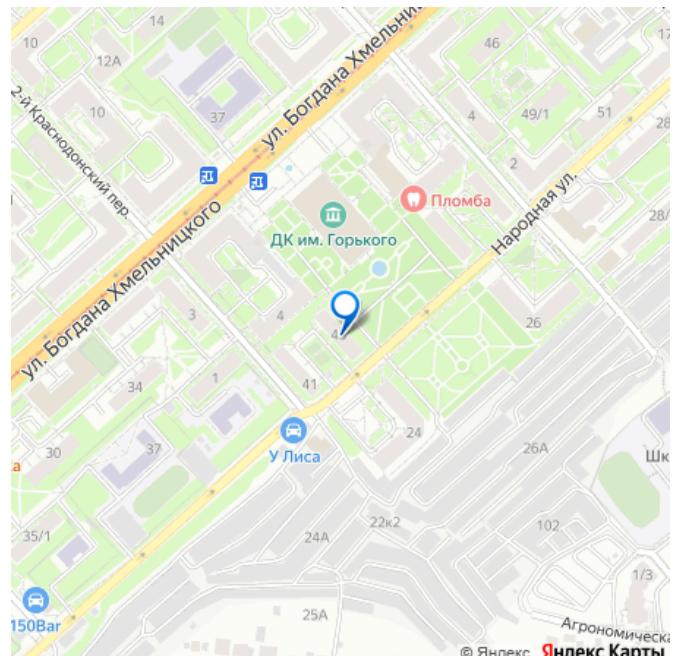
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284726>  
813

**Наталья Александровна Банникова,  
Этажи**

**79833151185**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

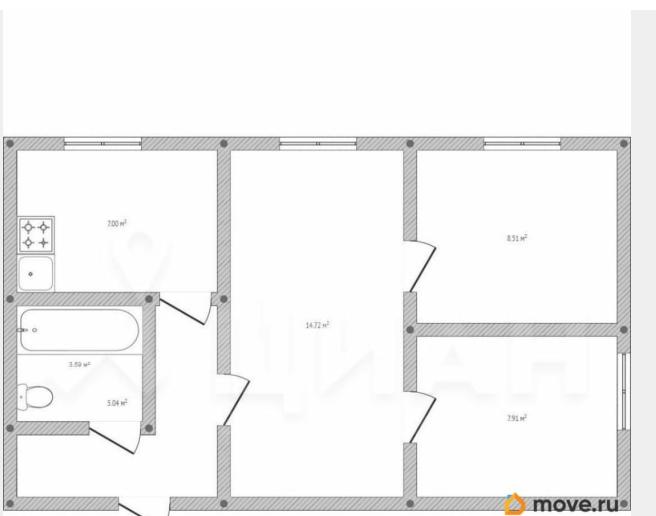
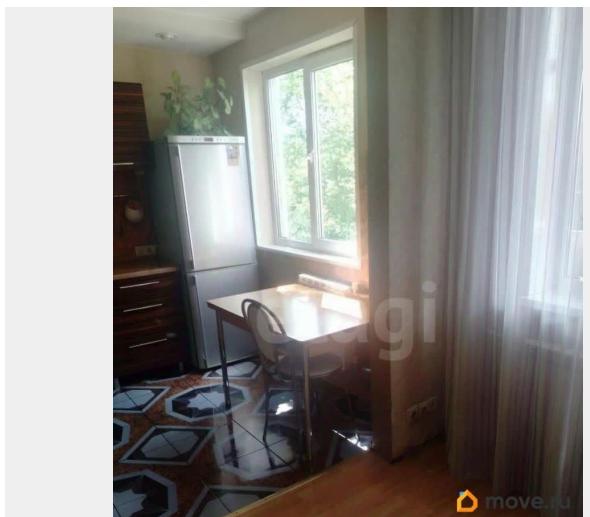
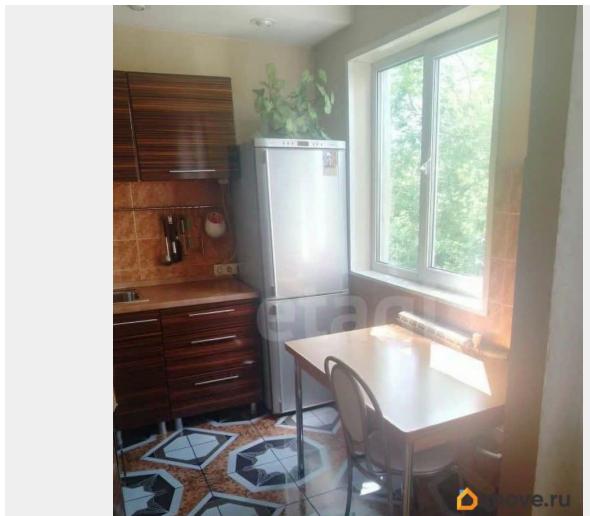
возможна ипотека, парковка

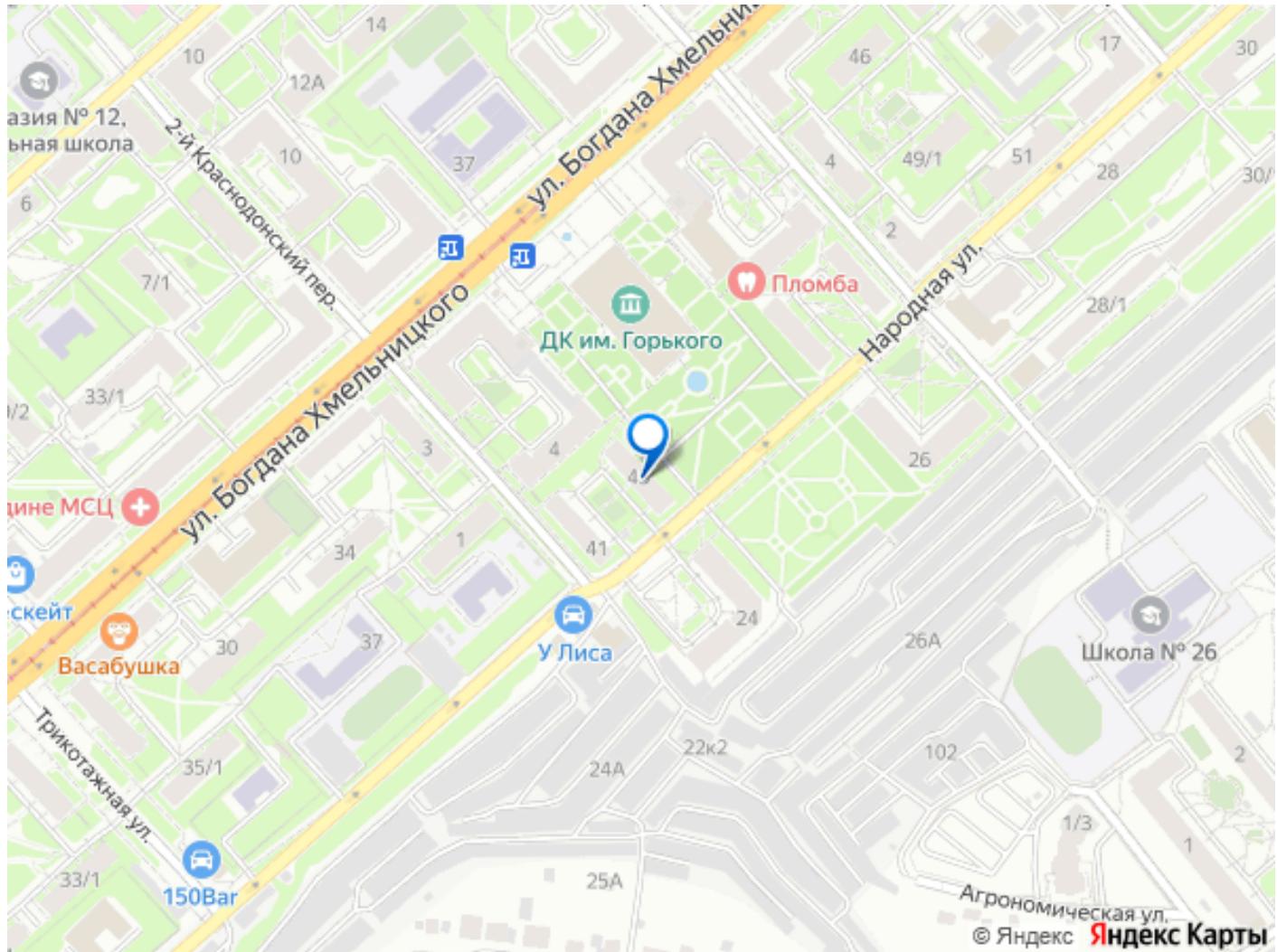
## Описание

В продаже двухкомнатная квартира для тех, кто ценит уют, природу и спокойствие: Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. Сделана и узаконена перепланировка, расширена площадь санузла, объединена кухня и гостиная. Вся мебель и встроенная техника остается новым владельцам, установлены пластиковые окна, на полу - ламинат, кухонная зона, коридор и санузел - кафель. Окна выходят во двор. Дом расположен в центре квартала среди вековых деревьев — шум машин останется далеко за пределами вашего мирного уголка. Собственный ухоженный сквер с лавочками — здесь так приятно отдохнуть теплыми вечерами под шелест листвы! Прописка в Гимназии 12 — отличное образование для детей без лишних хлопот. Рядом лицеи. В пешей доступности магазины, поликлиника. Культура и развлечения рядом: ДК им. Горького — концерты, кружки для детей и взрослых, яркие мероприятия круглый год! Парки и скверы в шаговой доступности — место для прогулок, пробежек и велопрогулок. Спорткомплекс с бассейном — всегда можно поддерживать форму без долгих поездок. Уникальное предложение — за жизнь в одном из лучших районов города! Не упустите шанс поселиться там, где сочетаются комфорт, инфраструктура и гармония с природой! P.S. Хотите посмотреть? Звоните — расскажем все детали! Дополнительно оплачивается

комиссия с покупателя. Код пользователя:

171942 Номер в базе: 9129682





Move.ru - вся недвижимость России