

Создано: 30.07.2025 в 11:30

Обновлено: 17.12.2025 в 12:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
Народная улица, 43

**5 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 43

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

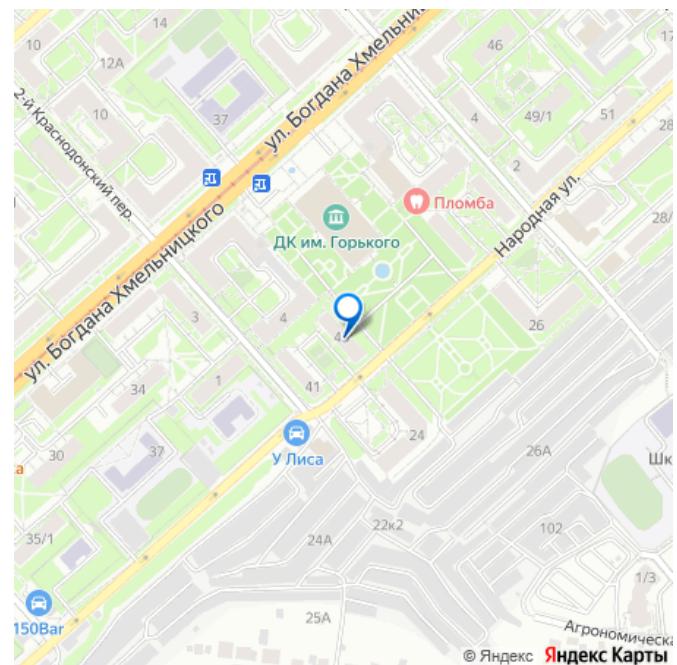
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283715>  
942

Игорь Кадатко, Всем Квартиру

**79137241655**

для заметок



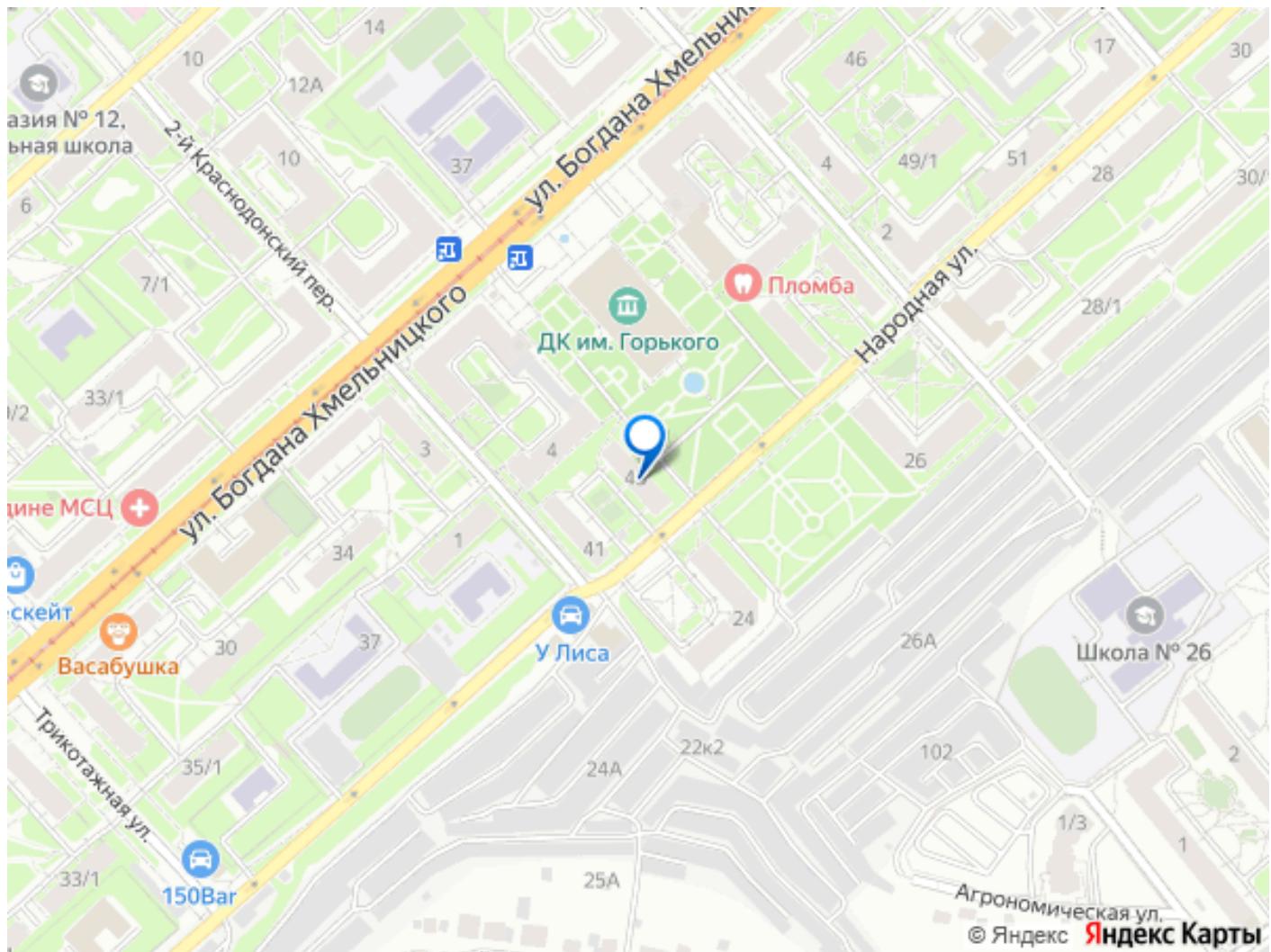
Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в самом сердце города! ДК им. Горького ваш адрес престижа! Идеальное расположение: Квартира находится в ликвидном районе прямо у легендарного Дома Культуры им. Горького! Золотая миля для жизни! Образование рядом: лицей 126 5 мин., гимназия 12 3 мин., школа 26 5 мин. (шаговая доступность для ваших детей!). Детский сад: 499 «Гнездышко» - 2 мин., Школа-детский сад 26 7 мин. Всё под рукой: Магазины (Мария-Ра 3 мин., Пятерочка 8 мин.), поликлиника 25 (Медсанчасть) 6 мин. всё необходимое в пешей доступности. Уникальное расположение: за домом - парк имени Горького и сквер Покорителей Атома, ваша личная зеленая зона. Забудьте о долгих поездках! В квартире выполнена УЗАКОНЕННАЯ перепланировка! Готовое решение для комфортной жизни! Остается мебель, новый кухонный гарнитур. Чистая продажа: Никаких сложных цепочек! Покупайте легко и быстро. Это не просто квартира это готовая, комфортная жизнь в лучшем месте города! Ваш шанс переехать в центр событий! Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть и влюбиться! Номер объекта: #1/537293/24667





Move.ru - вся недвижимость России