

🕒 Создано: 16.06.2025 в 12:41

Обновлено: 10.12.2025 в 19:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Зорге, 51**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 51

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

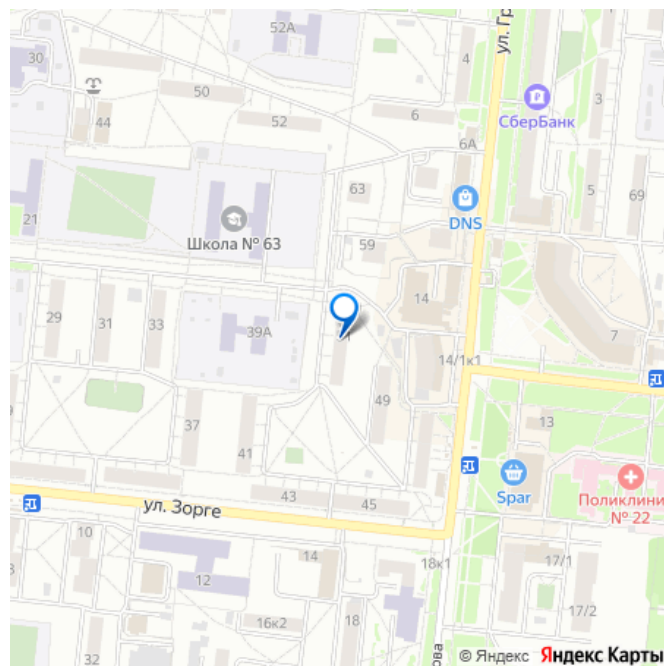
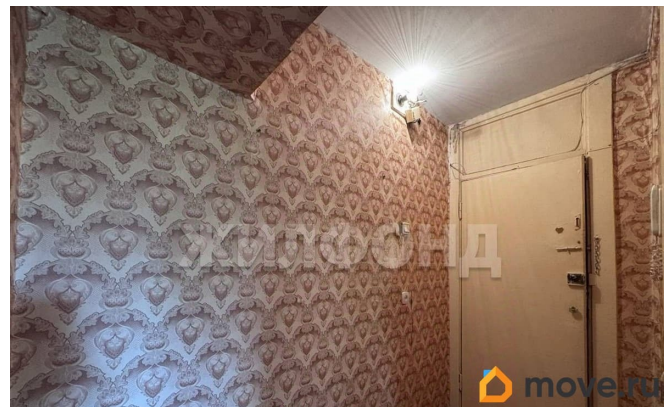
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281418681>

Татьяна Ильинична, ЖИЛФОНД
79587191063

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

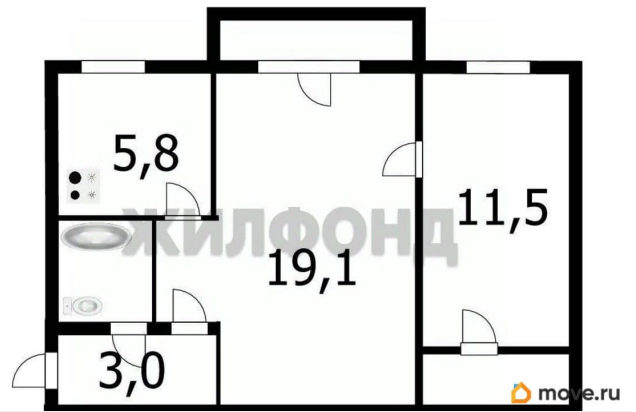
возможна ипотека, парковка

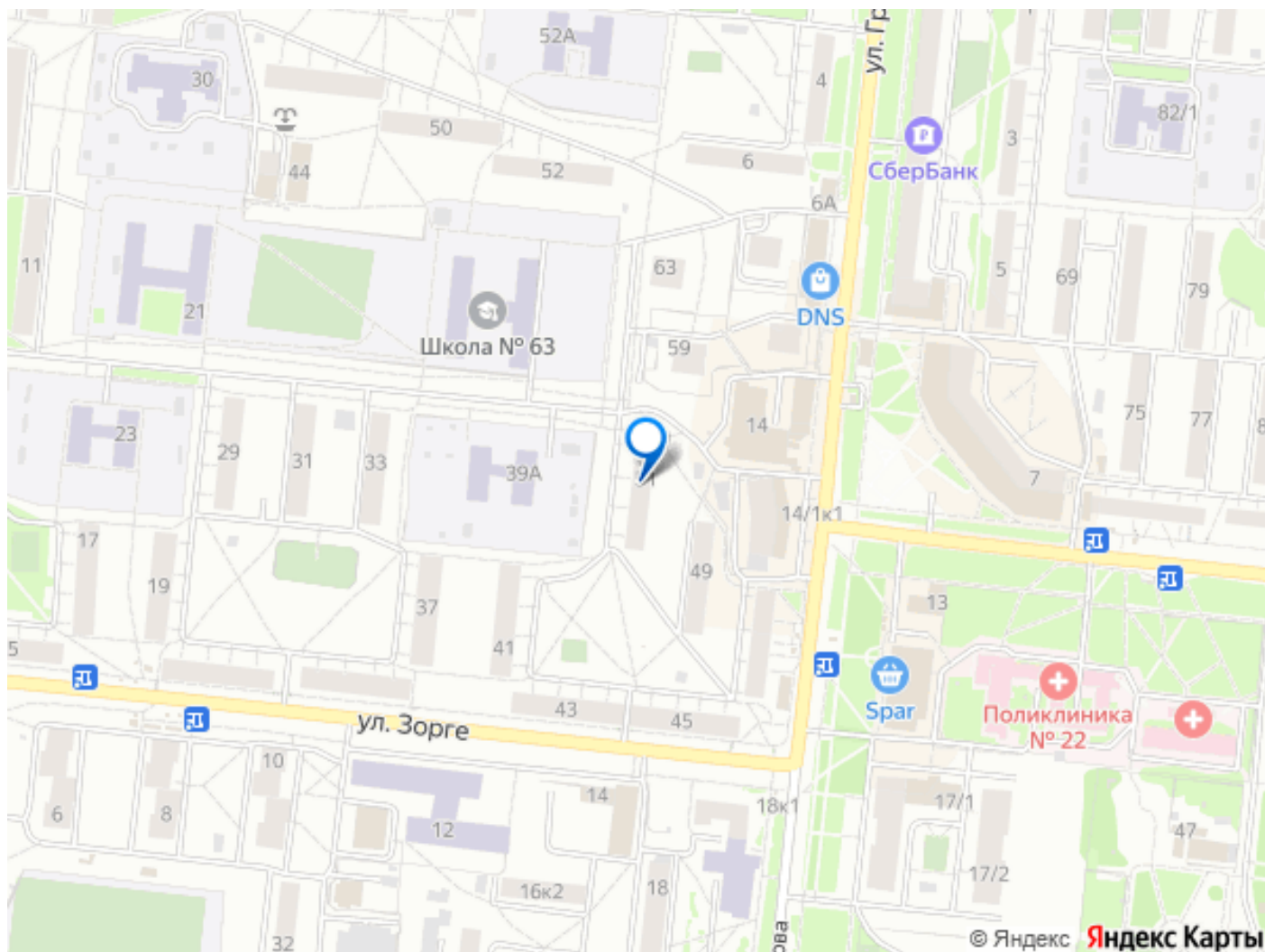
Описание

Продается замечательная двухкомнатная квартира в самом сердце Кировского района на Затулинском жилмассиве! Расположение дома на улице Зорге, 51 - это настоящий подарок для тех, кто ценит удобство и комфорт. Общая площадь квартиры 44,5 кв.м., что позволяет ощутить простор и свободу даже в двухкомнатной квартире. Квартира находится на 3 этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает отличную освещенность и удобство для проживания. Все комнаты просторные и светлые. Квартира требует ремонта, что позволит вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создаст уютную атмосферу для жизни. Но главное преимущество этой квартиры - ее расположение! Вокруг дома развитая инфраструктура, в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, школы и детские сады. Также рядом расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Для тех, кто предпочитает активный образ жизни, в нескольких минутах ходьбы находится спортивный комплекс, где можно заниматься спортом и поддерживать свое здоровье. А для любителей культурного

досуга рядом расположен кинотеатр. По документам: обременений НЕТ, запрещений НЕТ, арестов НЕТ, опеки НЕТ, взрослый собственник. Быстрый выход на сделку! Не упустите возможность приобрести эту квартиру по доступной цене - всего за 78,7 т.рублей за метр квадратный! Предлагайте свою цену! Звоните прямо сейчас и узнайте все подробности о данном объекте! Мы всегда рады помочь вам с выбором и организацией просмотра. Ключи в агентстве. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169012. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России