

Создано: 28.11.2025 в 14:14

Обновлено: 15.12.2025 в 19:29

Новосибирская область, Новосибирск,
Народная улица, 16/1

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 16/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

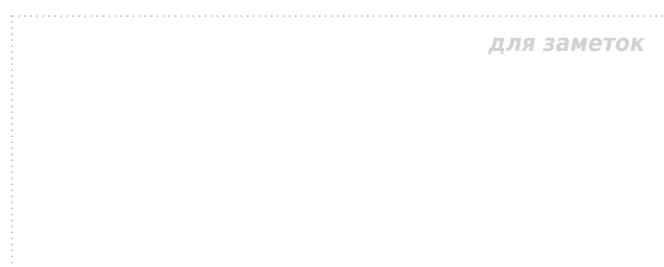
6 м²

Общая площадь

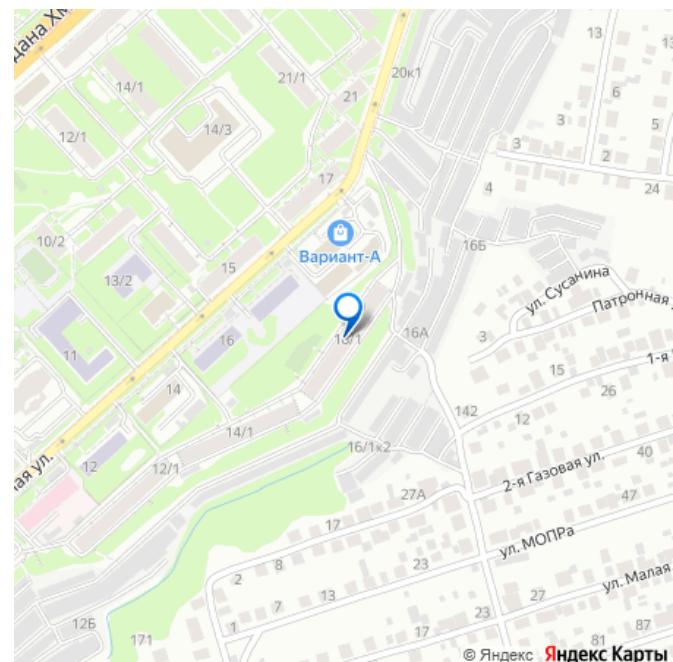
44.4 м²

Этаж

1/5



для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

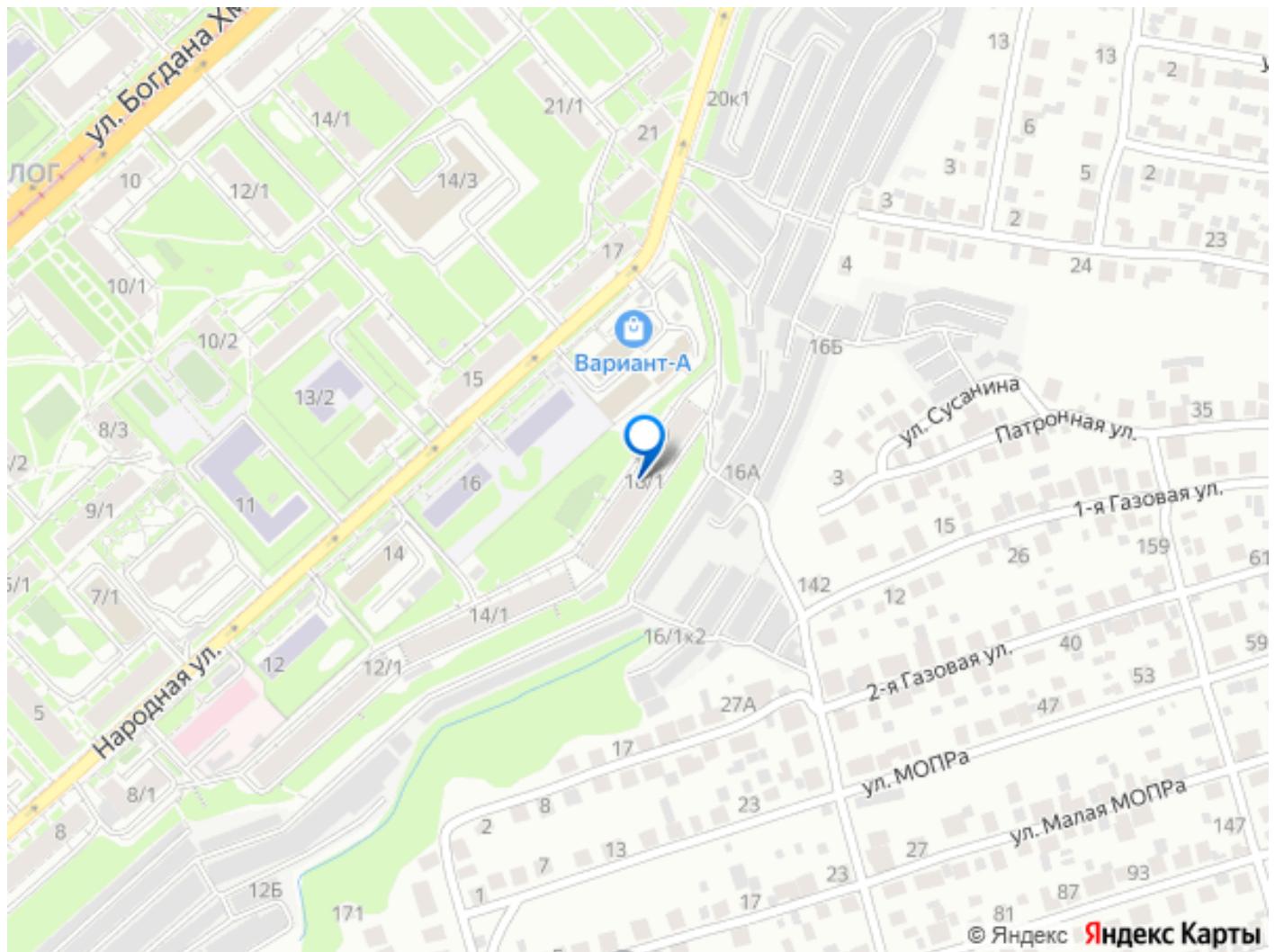
Описание

За квартиру внесен задаток. м. Заельцовская.
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Очень красивая квартира с отличным ремонтом с мебелью **ЗАХОДИ и ЖИВИ!!** для проживания! для АРЕНДЫ! В шаговой доступности Площадь Калинина, Стадион «Сибирь», Сухой лог. В продаже просторная 2-х комнатная квартира типа «Распашонка» на две стороны в самом ЦЕНТРЕ КАЛИНИНСКОГО(граница ЗАЕЛЬЦОВСКОГО) района ГОРОДА Новосибирска. Высокий 1 этаж , с заднего двора как 2 этаж. Квартира ПРОСТОРНОЙ ПЛОЩАДИ, сделан капитальный ремонт (проведена новая проводка, батареи , трубы, сантехника, новая стяжка пола), на полу качественный ламинат, на стенах обои,натяжные потолки. БОНУСОМ покупателю остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, прихожая в коридоре , диван , шкаф в зале,тумба под TV компьютерный стол фирмы «ИКЕА», люстры. Установлены пластиковые окна. В ванной керамогранит по всему периметру от пола до потолка. Современная душевая, сантехника,инсталляция. Дом расположен в самом сердце города: до станции МЕТРО ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ , Площадь КАЛИНИНА 15 минут ходьбы, Во дворе школа 158 , детский садик 325, Лицей 126. В пешей доступности расположены: ИНСТИТУТЫ

СГУПС , НГМУ, Горбольница, техникумы, торговые центры, фитнес-центры, продуктовые магазины, аптеки, торговые центры, остановки общественного транспорта в шаговой доступности . ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Никто не прописан! Нет ни долгов , нет ни обременений! Быстрый выход на сделку! Приходите и покупайте! Показы по договоренности! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176150 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты