

Создано: 28.11.2025 в 14:14

Обновлено: 15.12.2025 в 19:29

Новосибирская область, Новосибирск,
Народная улица, 16/1

4 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 16/1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

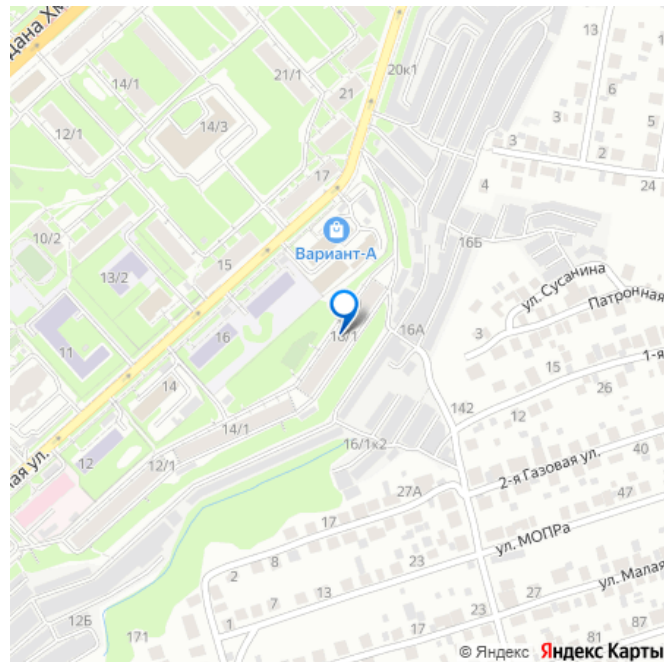
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977607>

Наталья Александровна, ЖИЛФОНД
79322069789

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

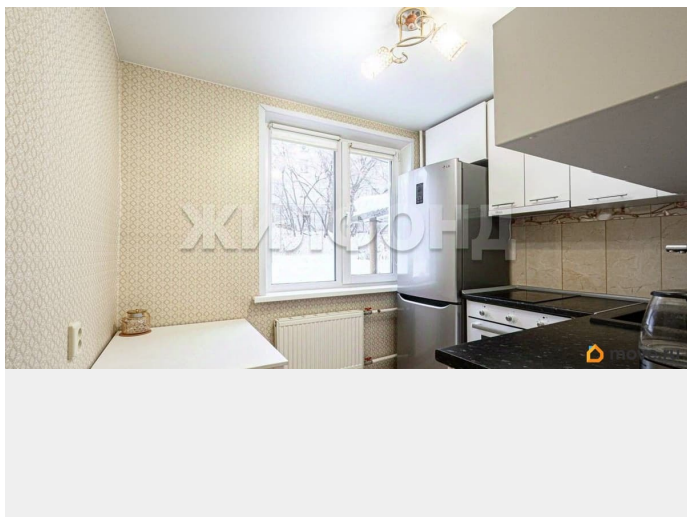
да

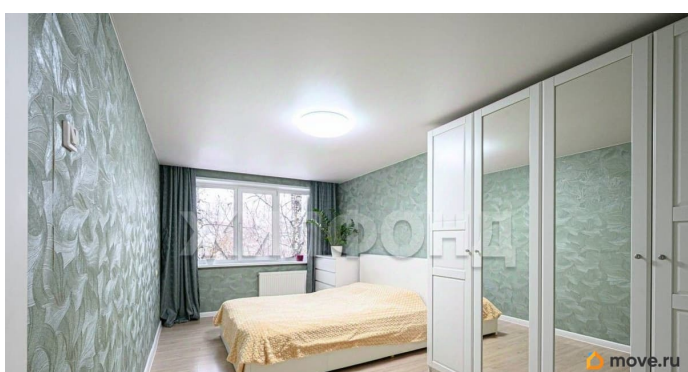
возможна ипотека

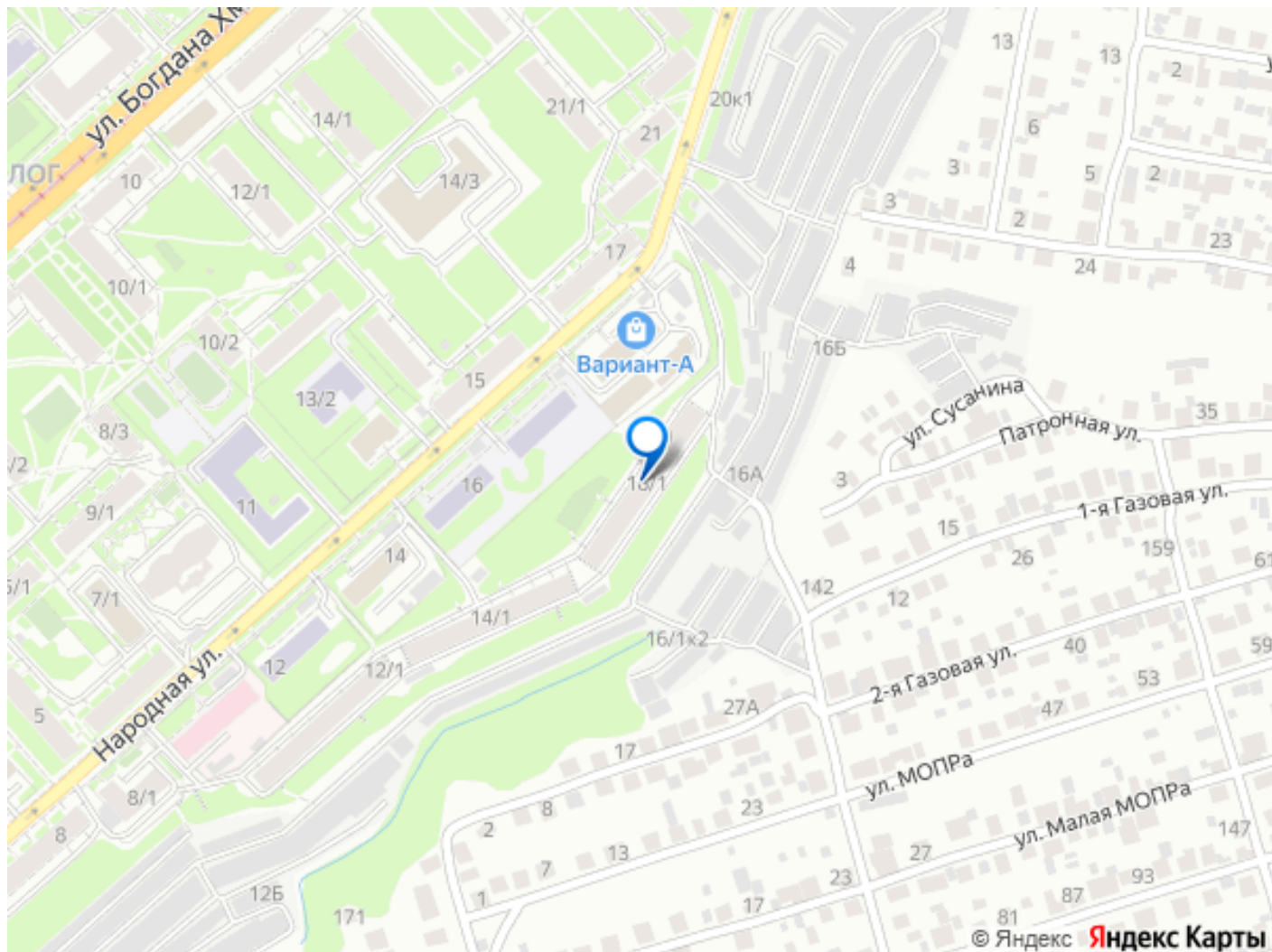
Описание

За квартиру внесен задаток. м. Заельцовская.
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Очень красивая
квартира с отличным ремонтом с мебелью
ЗАХОДИ и ЖИВИ!! ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ! ДЛЯ
АРЕНДЫ! В шаговой доступности Площадь
Калинина, Стадион «Сибирь», Сухой лог. В
продаже просторная 2-х комнатная квартира
типа «Распашонка» на две стороны в самом
ЦЕНТРЕ КАЛИНИНСКОГО(граница
ЗАЕЛЬЦОВСКОГО) района ГОРОДА
Новосибирска. Высокий 1 этаж , с заднего
двора как 2 этаж. Квартира ПРОСТОРНОЙ
ПЛОЩАДИ, сделан капитальный ремонт (
проведена новая проводка, батареи , трубы,
сантехника, новая стяжка пола), на полу
качественный ламинат, на стенах
обои,натяжные потолки. БОНУСОМ
покупателю остается кухонный гарнитур,
варочная панель, духовой шкаф, вытяжка,
прихожая в коридоре , диван , шкаф в
зале,тумба под TV компьютерный стол фирмы
«ИКЕА», люстры. Установлены пластиковые
окна. В ванной керамогранит по всему
периметру от пола до потолка. Современная
душевая, сантехника,инсталляция. Дом
расположен в самом сердце города: до
станции МЕТРО ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ , Площадь
КАЛИНИНА 15 минут ходьбы, Во дворе школа
158 , детский садик 325, Лицей 126. В пешей
доступности расположены: ИНСТИТУТЫ

СГУПС , НГМУ, Горбольница, техникумы, торговые центры, фитнес-центры, продуктовые магазины, аптеки, торговые центры, остановки общественного транспорта в шаговой доступности . ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Никто не прописан! Нет ни долгов , нет ни обременений! Быстрый выход на сделку! Приходите и покупайте! Показы по договоренности! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176150 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России