

Создано: 18.11.2025 в 10:20

Обновлено: 11.12.2025 в 09:33

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792229>

Александра Лезнева, Эксперт Дом
79836299802

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 2**

5 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

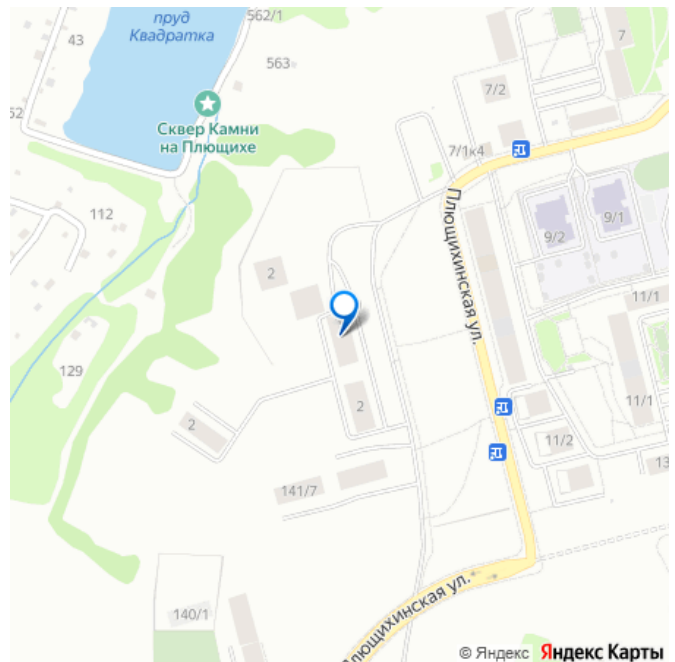
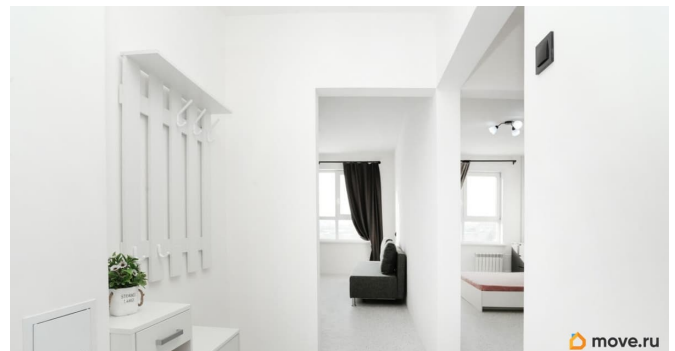
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Задержитесь, уважаемые покупатели!

Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое решение! К Вашему вниманию, в новом доме

(идет активное заселение) продается

стильная, светлая 2 комнатная квартира-

студия площадью 44,4 . СОСТОЯНИЕ:

Квартира абсолютно новая, никто не жил, с

качественным ремонтом и полной

меблировкой. Все что видите на фотографии -

остается новым собственникам! Вам остается

только привезти личные вещи. ЛОКАЦИЯ:

Дом построен в динамично развивающемся

районе. Где есть все необходимое для

комфортной жизни : магазины, салоны

.школы, детские сады, аптеки и т.д. Остановка

рядом. Городской транспорт ходит регулярно.

Без задержек ,сидя (остановка напротив

дома и конечная в 5 минутах) всегда

сможете уехать в любую точку города.

Функциональность: розетки и выводы для

подключения бойлера. Сезонные отключений

горячей воды -не проблема! Дом сдан. Можно

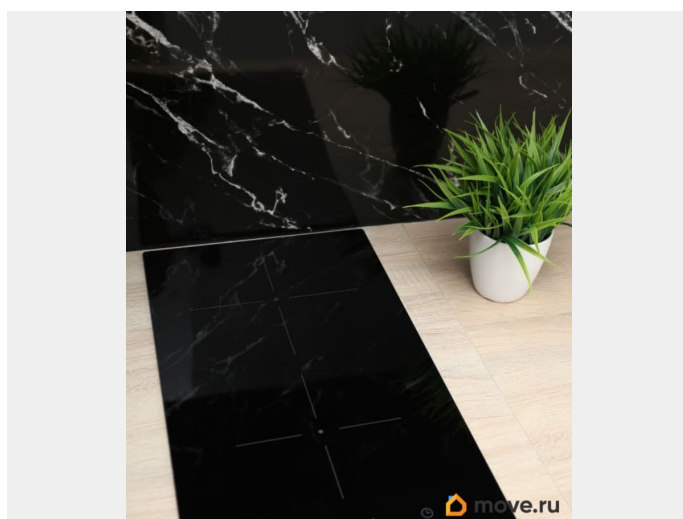
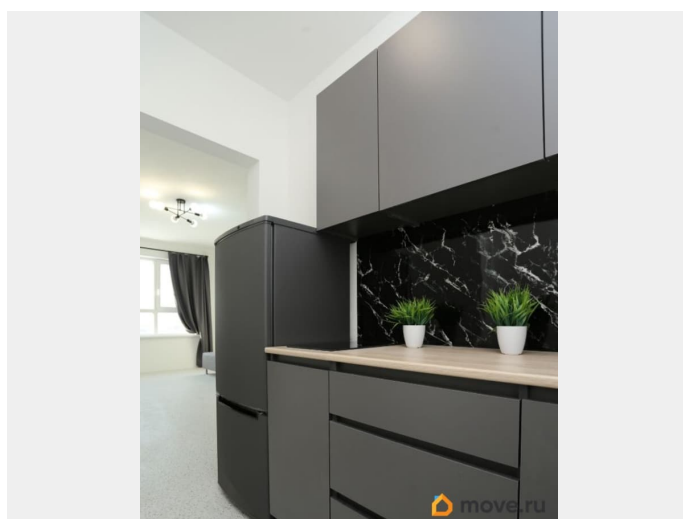
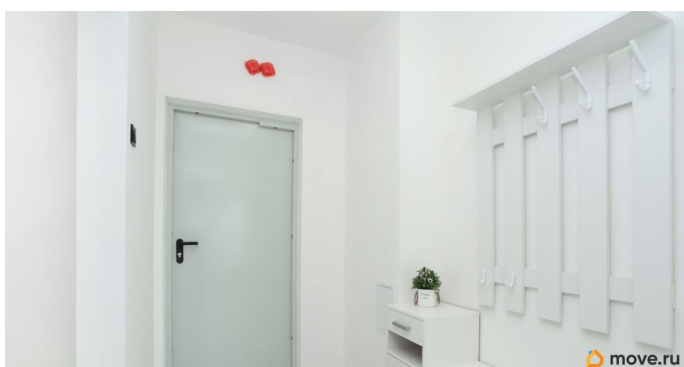
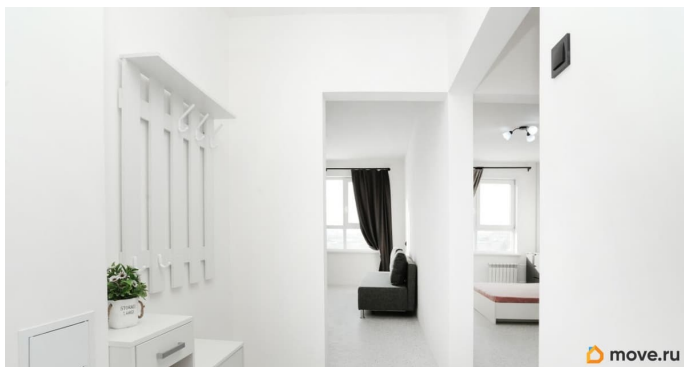
купить за наличные или с ипотекой! С

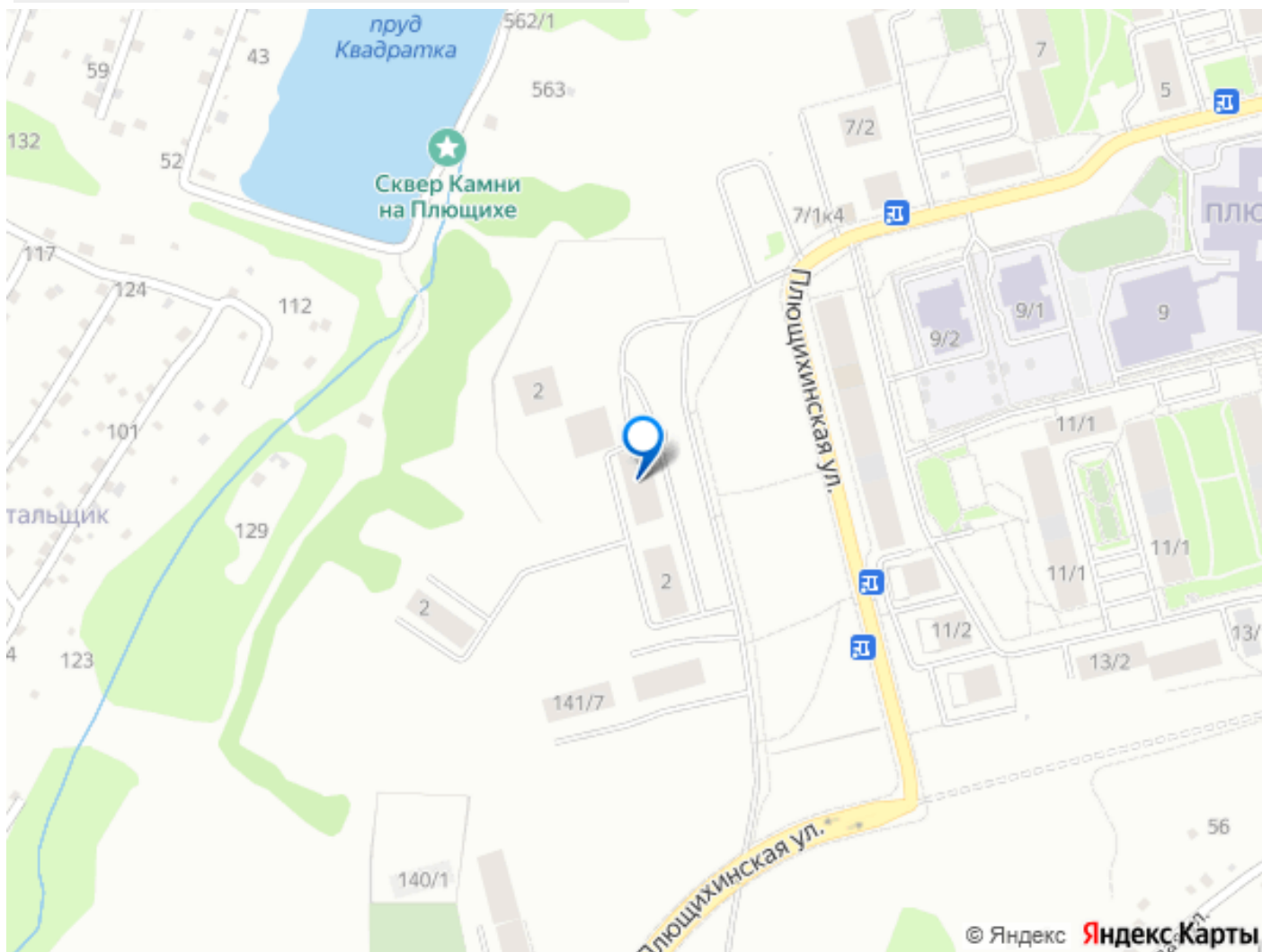
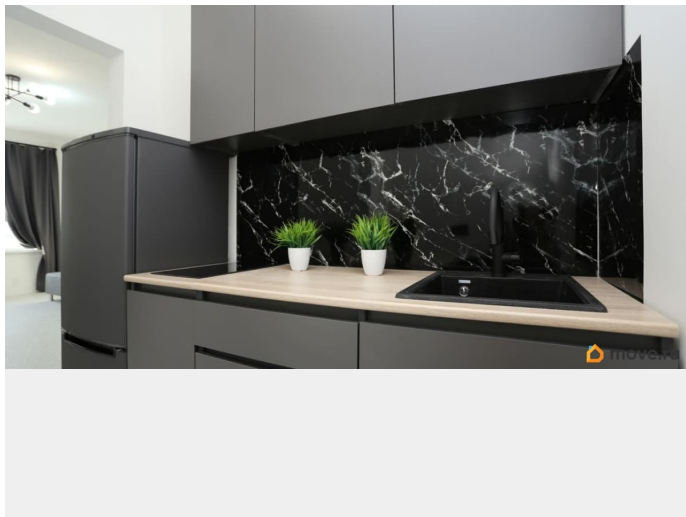
ипотекой помогу! .Квартира готова к

заселению, к быстрой сделке. Документы

проверены ! Один собственник.

Долгов,обременений ,ограничений нет
Мат.капитал не использовался. Показ в любое
время ,по договоренности .Ключи в агенстве!





Move.ru - вся недвижимость России